

港区基本計画（素案）の施設計画

企画課

1. 区民向け住宅の供給及び有効活用 **重点5** [1-(1)-⑤] P.67

内容	第二東西連絡道路の計画に伴い、カナルサイド高浜の建替えを行い、新たな施設の整備を含む複合施設として整備します。泉岳寺駅地区第二種市街地再開発事業の施行に伴い、シティハイツ車町の建替えを行い、新たな施設として地域関連施設を整備します。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
指標	建替え住宅の整備戸数	-	シティハイツ高浜 20戸 (令和5年12月竣工)	シティハイツ車町 76戸 (令和6年度竣工)	
事業計画	前期			後期	
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6~8年度
	シティハイツ高浜			シティハイツ高浜 20戸	
	シティハイツ車町			シティハイツ車町 建設中	シティハイツ車町 76戸
	事業費	440,436千円	1,634,847千円	4,454,847千円	6,530,130千円

2. 都市計画道路の整備 **重点2** [1-(2)-①] P.73

内容	都市計画道路の整備方針（第四次事業化計画）に基づき、優先整備路線に位置付けられた路線の着手について検討します。補助7号線及び補助9号線の事業認可区間、補助332号線の第二種市街地再開発事業認可区間における整備を推進します。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
指標	道路用地取得件数	・愛育刈ニツク区間 13件 ・二之橋区間 11件	・愛育刈ニツク区間 14件 ・二之橋区間 23件	・愛育刈ニツク区間 14件 ・二之橋区間 38件	
事業計画	前期			後期	
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6~8年度
	桜田通り区間			工事中	工事中
	愛育刈ニツク区間			用地取得(1件)	工事中
	二之橋区間			用地取得(12件)	用地取得(15件)
	麻布運動場区間			工事中	工事中
	第二種市街地再開発事業区間			工事中	工事中
事業費	580,813千円	1,231,428千円	5,050,020千円	6,862,261千円	6,849,873千円



3. 歩道の整備 重点4 [1-(2)-①] P.73

内容	自動車と歩行者の通行空間を分離し、歩行者の安全を確保するとともに、防災機能やバリアフリーに配慮し、誰もが安全で安心に移動できるゆとりある歩道の整備を進めます。自転車の走行空間について検討し、歩行者と自転車の安全性確保にも配慮します。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
	歩道の設置及び改良延長	84,283m	87,037m	89,912m	
事業計画	前期			後期	
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	
			虎ノ門一丁目 (78m)	完了	
	補助7 (桜田通り)(445m)			工事中	工事中
		三田一丁目 (中之橋～一之橋)(370m)		設計完了	工事中
	三田一丁目 (赤羽橋～中之橋)(325m)			設計完了	工事中
	麻布十番一・二丁目(468m)			完了	
			補助9 (麻布運動場) (322m)	設計完了	工事中
	補助7 (愛育クリニック) (340m)		南麻布四丁目 (582m)	設計中	設計中
				設計完了	工事中
			六本木二丁目 (244m)	完了	
			六本木六丁目 (84m)	完了	
			六本木七丁目 (405m)	設計完了	完了
	赤坂四丁目 (483m)			完了	
			赤坂六丁目 (97m)	完了	
北青山二丁目 (324m)			完了		
南青山七丁目 (179m)			設計完了	完了	
	元赤坂一丁目 (356m)		完了		
		白金六丁目 (300m)	完了		
		高輪一丁目 (130m)	設計中	設計完了	
		高輪四丁目 (130m)	設計完了	完了	
		芝浦三丁目 (320m)	完了		
			整備 (完了) 2,754m	整備 (完了) 2,875m	
			設計 (完了) 7 路線	設計 (完了) 1 路線	
事業費	353,814 千円	303,530 千円	822,573 千円	1,479,917 千円	
				867,523 千円	

4. 電線類地中化の推進 重点2 [1-(2)-①] P.73

内容	都市防災機能の強化や安全・安心で快適な歩行空間の創出、美しい街並み景観の形成などを図るため、電線類地中化に優先的に取り組む地域や路線を示し、電線類地中化を計画的に推進します。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値(前期)	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
	電線類地中化の整備延長	50.5km	52.0km	53.8km	
事業計画	前期			後期	
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	
	令和6~8年度				
	補助7(桜田通り)(445m)	----->	----->	設計中	完了
	補助7(愛育クリニック)(340m)	----->	----->	設計中	工事中
	補助9(麻布運動場)(322m)	----->	----->	設計中	工事中
	芝二丁目(325m)	----->	----->	工事中	完了
	浜松町一丁目(500m)	----->	----->	設計中	工事中
	虎ノ門一丁目(78m)	----->	----->	完了	
	新橋四丁目(435m)	----->	----->	設計中	工事中
	三田一丁目(中之橋~一之橋)(370m)	----->	----->	設計中	工事中
	三田一丁目(赤羽橋~中之橋)(325m)	----->	----->	設計中	工事中
	芝公園二丁目(365m)	----->	----->	工事中	工事中
	六本木二丁目(244m)	----->	----->	完了	
	六本木七丁目(405m)	----->	----->	完了	
	東麻布二丁目(364m)	----->	----->	工事中	完了
			南麻布四丁目(582m)	設計中	設計中
	元赤坂一丁目(356m)	----->	----->	完了	
	赤坂六丁目(97m)	----->	----->	完了	
	南青山七丁目(179m)	----->	----->	工事中	完了
			赤坂五丁目(390m)	設計中	工事中
	白金台一丁目(510m)	----->	----->	工事中	完了
			高輪一丁目(130m)	設計中	工事中
	芝浦三丁目①(320m)	----->	----->	完了	
			芝浦三丁目②(200m)	設計中	工事中
	事業費	765,481千円	786,607千円	1,321,966千円	2,874,054千円
					4,089,018千円

5. 歩車共存道路の整備 **重点3** [1-(2)-①] P.73

内容	道路幅員が狭く歩道の整備が困難な区民の日常生活に密着した道路において、歩行者優先の安全で安心な通行空間の確保と交通事故防止のため、歩行者の通行帯をカラー化するなど、歩行者と自動車などが共存できる道路整備を推進していきます。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
	歩車共存道路の整備延長	4,278m	-	4,708m	
事業計画	前期				後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6~8年度
			白金一丁目 (360m)  芝浦二丁目 (70m) 	設計中 設計中	完了 完了
事業費	-	-	12,574千円	12,574千円	206,514千円

6. 橋りょうの計画的な整備 **重点2** [1-(2)-①] P.73

内容	5年毎に実施している定期点検結果に基づき、橋りょうの架替えや耐震補強工事を計画的に行い、安全で円滑な道路交通を確保するとともに災害時の避難路も確保します。橋りょうの架替えにおいては、周辺の景観と調和したデザインとなるよう整備を行っています。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
	橋りょうの架替及び改良（耐震補強）工事の数	24橋	26橋	30橋	
事業計画	前期				後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6~8年度
	【架替】 五之橋			工事中	完了
		香取橋		工事中	完了
	新芝浦橋（事業者施行）			工事中	完了
	【耐震補強】 新浜橋			完了	完了
芝浦橋（修正設計）			完了	完了	
事業費	172,559千円	332,299千円	470,497千円	975,355千円	942,933千円

7. 自転車走行空間整備の推進 重点3 [1-(2)-①] P.73

内容	「港区自転車利用環境整備方針」に基づき、安全・安心で快適な自転車利用環境の整備を推進します。警察や国道、都道の管理者等と連携し、自転車専用通行帯や自転車ナビマーク等により、歩行者・自転車・自動車を分離した自転車走行空間を整備します。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
	自転車ネットワークの整備	26.75km	35.05km	43.35km	
事業計画	前期				後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6～8年度
	2.0km	2.9km	3.4km	8.3km 完了	8.1km 完了
6.5km			6.5km 設計		
事業費	46,476 千円	36,355 千円	50,597 千円	133,428 千円	117,536 千円

8. 都市計画公園の整備 重点2 [1-(2)-②] P.75

内容	都市計画決定に基づき将来的に公園にする区域の用地を取得し、計画的に公園の拡張や新設を行っていきます。都市計画決定から長期間未開設となっている公園は、民間との連携による整備手法等を検討するとともに、東京都に対し整備を要請していきます。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
	公園用地取得件数	4件	6件	-	
事業計画	前期				後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6～8年度
	三田台公園 用地取得1件	用地取得1件	仮整備1件	用地取得 2件 仮整備 1件	-
事業費	3,819 千円	166,180 千円	207,960 千円	377,959 千円	-

9. 公園の整備 重点3 [1-(2)-②] P.75

内容	公園に求められる役割や区民ニーズが年々多様化していることを踏まえ、計画段階から区民参画の手法を取り入れ、地域特性や区民のライフスタイルに合わせて既存公園の再整備を進めます。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
公園の整備数		-	1園	2園	
事業計画	前期				後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6~8年度
	一の橋公園	→		整備1園 (一の橋公園)	整備1園 (高輪公園) 設計1園 (三河台公園)
事業費	153,454千円	230,180千円	-	383,634千円	369,411千円

10. 児童遊園の整備 重点3 [1-(2)-②] P.75

内容	地域の子どもたちが安全に遊べる身近な場所、また、地域の大人や高齢者にとっても身近なコミュニティ形成の拠点の一つとして、安心して集い和める魅力ある児童遊園を整備します。保育園の代替園庭となることを考えた施設整備等についても検討します。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
児童遊園の整備数		-	1園	4園	
事業計画	前期				後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6~8年度
	(仮称)高輪三丁目児童遊園 →		芝五丁目児童遊園 -----→ 西麻布二丁目児童遊園 -----→	完了 設計中 設計完了	整備3園 (芝五丁目児童遊園) (西麻布二丁目児童遊園) (白金志田町児童遊園)
事業費	75,000千円	-	11,444千円	86,444千円	183,907千円

11. 快適な公衆・公園トイレの整備 重点4 〔1-(2)-③〕 P.77

内容	公衆トイレや公園トイレを計画的に整備します。トイレの新設・建替え時には、バリアフリー対応の「だれでもトイレ」を設置し、ベビーベッド・ベビーチェア、オストメイト等を備え、誰もが安全で快適に利用できるトイレにしていきます。また、既存トイレの洋式化を進めます。			
活動指標	指標名	指標名	指標名	指標名
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末
	トイレの建替え箇所数	-	2か所	6か所
事業計画	前期			後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計
				令和6~8年度
			完了 完了 設計完了	整備4園 (芝五丁目児童遊園) (西麻布二丁目児童遊園) (白金志田町児童遊園) (高輪公園)
事業費	-	50,000千円	60,000千円	110,000千円

12. 自転車等駐車場の整備 重点 5 [1-(3)-②] P.85

内容	駅周辺の放置自転車等を削減し、安全、快適な歩行空間の確保と美しい街並みを形成するとともに、自転車利用者の利便性向上のため、自転車等駐車場を整備します。また、整備した自転車等駐車場の利用促進を図るとともに、効率的な管理運営を図ります。			
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値
		令和 2 年度	令和 5 年度	令和 8 年度末
活動指標	自転車等駐車場の設置数	設置 11 か所	設置 12 か所	-
事業計画	前期			後期
	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	計
事業計画	(仮称) 一の橋公園自転車駐車場			設置 1 か所
事業費	-	500,000 千円	-	500,000 千円

13. 災害時のトイレ対策の充実 重点 2 [1-(4)-①] P.93

内容	新築・改築予定の区有施設や民間事業者等との協定により、災害時におけるトイレ、主にマンホールトイレの設置を推進します。災害時に区民避難所となる区立小・中学校及び区有施設等、公園や児童遊園にも計画的に設置するとともに、周知を図ります。			
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値
		令和 2 年度	令和 5 年度	令和 8 年度末
活動指標	マンホールトイレの基数	472 基	511 基	-
事業計画	前期			後期
	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	計
事業計画	-	芝五丁目複合施設 4 基 赤羽小学校新校舎 12 基	赤坂中学校新校舎 10 基 シティハイツ高浜 3 基 (仮称) 神応いきいきプラザ等複合施設 10 基	39 基
事業費	-	-	-	-

※事業費は、各施設の事業費に含め、別途計上しています。

14. みなとリサイクル清掃事務所作業連絡所の改築 重点 3 [2-(6)-③] P.117

内容	麻布・赤坂地区の狭小路地で回収したペットボトル等の資源を積み替えるための中継拠点、麻布・赤坂地区から寄せられる相談や苦情に迅速に対応するふれあい指導業務の活動拠点である作業連絡所を麻布いきいきプラザとの合築により改築します。			
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値
		令和 2 年度	令和 5 年度	令和 8 年度末
活動指標	施設の整備状況	設計中	完成 (令和 5 年度竣工)	-
事業計画	前期			後期
	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	計
事業計画				完成
事業費	-	-	-	-

※事業費は、「いきいきプラザ等の充実」の項 (P.350) に計上しています。

15. 港資源化センターの機能強化 重点3 [2-(6)-③] P.117

内容	港資源化センターの処理能力の向上、性能水準の保持、作業環境の改善を図るため、設備の更新・新設を行うとともに、設備管理コストの削減と平準化を図ります。また、小中学校の環境学習や海外からの視察受入等に活用できるPR手法を検討します。			
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末
施設の整備状況		-	完成 (令和4年度竣工)	-
事業計画	前期			後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計
				令和6~8年度
			-	完成
事業費	166,800千円	258,075千円	-	424,875千円

16. 水辺の散歩道の整備 重点3 [2-(7)-①] P.121

内容	区民が気軽に水辺空間に親しめるよう、内部護岸の上部に舗装や照明のほか、植栽やベンチなどの休養施設を順次整備し、運河沿緑地として開放します。また、橋りょうにより分断されている運河沿緑地を連続化し、水辺の散歩道としてのネットワーク形成を推進します。			
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末
水辺の散歩道の整備延長		9,080m	9,080m	9,130m
事業計画	前期			後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計
				令和6~8年度
	-	竹芝橋北（50m）		設計 50m
事業費	-	13,200千円	500千円	13,700千円
				完了 50m (竹芝橋北)

17. 遮熱性舗装等の推進 重点3 [2-(7)-④] P.127

内容	ヒートアイランド現象の緩和の一環として、道路において路面温度の低減効果が期待できる遮熱性舗装やアスファルト内に雨水浸透効果のある保水性舗装の整備を推進します。区内のホットエリアを中心に、事業者に対し遮熱性舗装の整備を指示、誘導していきます。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
遮熱性舗装等の面積		124,991 m ²	137,356 m ²	160,024 m ²	
事業計画	前期			後期	
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6~8年度
			新橋四丁目(1013号線) (1,002 m ²)	完了	
			虎ノ門一丁目(1012号線) (780 m ²)	完了	
			補助9(麻布運動場) (2,907 m ²)	設計完了	工事中
	南麻布五丁目(1023号線) (2,380 m ²)		六本木七丁目(1106号線) (6,742 m ²)	設計完了	工事中
	赤坂四丁目 (583・588号線) (2,140 m ²)		赤坂六丁目(874号線) (660 m ²)	設計完了	完了
			北青山二丁目(1044号線) (3,900 m ²)	完了	
		元赤坂一丁目(1042号線) (2,017 m ²)	芝浦四丁目(1153号線) (1,866 m ²)	完了	
			港南二丁目(1134号線) (2,257 m ²)	完了	
			設計完了	完了	
事業費	54,570千円	51,434千円	202,183千円	308,187千円	287,521千円

18. コミュニティ活動の場の整備 **重点6** [3-(9)-④] P.147

内容	各地区におけるコミュニティ活動の状況や区民協働スペースの利用状況等を考慮しながら、地域の課題解決に向けた区民と区との協働の場・区民相互の活動の場として、区民協働スペースを整備します。新しい生活様式にあった利用方法に対応できる環境を整備し、取り組みます。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
指標	区民協働スペース設置場所数	15か所	18か所	19か所	
事業計画	前期			後期	
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	
	令和6~8年度				
	麻布いきいきプラザ			完成	
	(仮称)神応いきいきプラザ			完成	
南青山二丁目公共施設			完成		
東麻布二丁目複合施設			設計完了	完成 (令和8年度竣工)	
事業費	-	-	-	-	

※麻布いきいきプラザ、(仮称)神応いきいきプラザの事業費は、「いきいきプラザ等の充実」の項（P.350）に計上しています。
 ※南青山二丁目公共施設の事業費は、「地域生活への移行の促進のための障害者グループホームの設置・整備支援」の項（P.352）に計上しています。
 ※東麻布二丁目複合施設の事業費は、「小規模多機能型居宅介護施設の整備」の項（P.351）に計上しています。

19. 産業振興センターの整備 **重点6** [4-(11)-②] P.163

内容	港区の恵まれた環境を生かした産業の活性化と創造・育成を図るため、区の「企業・人・地域の力」を一つに結びつけ、社会経済情勢の変化に即応できる最新の情報や技術を提供する「未来発展型の産業振興拠点」として、産業振興センターを整備します。			
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末
指標	産業振興センターの整備	建設中	完成 (令和3年度竣工)	-
事業計画	前期			後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計
令和6~8年度				
事業計画		-	-	完成
事業費	8,882,007千円	-	-	8,882,007千円

20. 文化芸術振興の中核拠点となる（仮称）文化芸術ホールの整備 **重点7** [4-(14)-③] P.191

内容	文化芸術を通じた交流や相互理解、それによる多様性を認め合える価値観の醸成をめざし、区の文化芸術振興の中核拠点として（仮称）文化芸術ホールを整備します。			
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末
事業計画	（仮称）文化芸術ホールの整備	建設中	建設中	完成 （令和8年度竣工）
事業費	前期			後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計 令和6～8年度
	-----	-----	-----▶	建設中 完成
	-	-	-	7,840,800千円

21. 学校施設の充実 **重点5** [5-(16)-⑤] P.217



内容	より良い教育環境と安全・安心な教育施設を確保するために、校舎等の建設・増改築や普通教室の増設等の計画的な改修、修繕を行うとともに、改築に合わせて感染症対策を含めた地震等災害時の避難場所における設備の充実を図ります。			
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末
事業計画	学校及び教室の整備数	小学校 18校 318教室 中学校 10校 69教室	小学校 19校 330教室 中学校 10校 69教室	小学校 19校 332教室 中学校 10校 75教室
事業費	前期			後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計 令和6～8年度
	【幼稚園】 中之町幼稚園 赤羽幼稚園	→	→	【幼稚園】 完成(改築) 1園 (中之町) 改築中 1園 (赤羽)
	【小学校】 芝浜小学校 赤羽小学校 御田小学校	→	→	【小学校】 完成(建設,改築) 2校 (芝浜,赤羽) 改築中 1校 (御田)
	【中学校】 赤坂中学校	→	→	【中学校】 完成(改築) 1校 (赤坂)
	【普通教室化改修】 【小学校】 御成門小学校 1教室 赤坂小学校 1教室	御成門小学校 1教室 芝小学校 3教室 高輪台小学校 1教室 麻布小学校 1教室	芝小学校 2教室 白金小学校 1教室 弁小学校 1教室	【普通教室化改修】 【小学校】 7校 12教室 2校 2教室 【中学校】 3校 6教室
	11,315,344千円	11,995,785千円	1,134,059千円	24,445,188千円 10,978,214千円

22. 保育施設の充実 重点5 [5-(17)-①] P.223


内容	待機児童ゼロを継続するため、保育施設の充実を図ります。また、地域によって保育施設の定員に空きが生じてきている状況を踏まえ、人口動向や社会経済情勢の変化が保育需要に及ぼす影響を注視しながら、保育定員の管理に取り組みます。			
	指標名	現状見込値 令和2年度	中間目標値(前期) 令和5年度	計画目標値 令和8年度末
活動指標	区立認可保育園	区立認可保育園 21 園	区立認可保育園 22 園	区立認可保育園 22 園
	私立認可保育園	私立認可保育園 56 園	私立認可保育園 66 園	私立認可保育園 73 園
	認定こども園	認定こども園 1 園	認定こども園 1 園	認定こども園 5 園
	小規模保育事業	小規模保育事業 12 園	小規模保育事業 12 園	小規模保育事業 12 園
	事業所内保育事業	事業所内保育事業 1 園	事業所内保育事業 1 園	事業所内保育事業 1 園
	港区保育室	港区保育室 13 園	港区保育室 11 園	港区保育室 10 園
	認証保育所	認証保育所 19 園	認証保育所 19 園	認証保育所 19 園
	保育定員	9,033 人	9,763 人	10,375 人
事業計画	前期			後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計 令和6~8年度
	-	-	区立認可設置 1 園 ((仮称) 神応)	区立認可設置 1 園 ((仮称) 神応)
	私立認可設置 3 園 私立認可閉園 1 園	私立認可設置 4 園	私立認可設置 4 園	私立認可設置 1 1 園 私立認可閉園 1 園
	-	-	-	認定こども園設置 4 園
	港区保育室閉園 1 園 (港南四丁目)	港区保育室閉園 1 園 (三光)	-	港区保育室閉園 2 園 (港南四丁 目,三光)
	保育定員 9,233 人	保育定員 9,507 人	保育定員 9,763 人	保育定員 9,763 人
763,206 千円	632,295 千円	1,573,793 千円	2,969,294 千円	
事業費			167,781 千円	

※保育定員は、各年度4月1日現在の数値で、上記施設の定員に居宅訪問型保育事業、みなと保育サポートの定員を加えた合計です。
 ※保育園分園は、1園として計上しています。
 ※区立認可設置1園((仮称) 神応)の事業費(整備費)は、「いきいきプラザ等の充実」の項(P.350)に計上しています。

23. いきいきプラザ等の充実 重点 4 [6-(19)-①] P.243

内容	地域の高齢者が気軽に訪れることのできる「いきがづくり、学びの場」「介護予防、健康づくりの場」「ふれあい、コミュニティ活動の場」として、いきいきプラザ等の一層の充実を図ります。			
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値
		令和 2 年度	令和 5 年度	令和 8 年度末
指標	いきいきプラザ等の整備	16 館 改築中 1 館 実施設計 1 館	18 館 (完成 2 館)	-
事業計画	前期			後期
	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	計
	麻布 			完成 1 館 (麻布)
	(仮称) 神心 			完成 1 館 (仮称) 神心
事業費	643,347 千円	1,468,775 千円	668,929 千円	2,781,051 千円

24. 特別養護老人ホームの整備 重点 5 [6-(19)-③] P.247

内容	75 歳以上の後期高齢者の増加に伴い、要介護認定者の増加が見込まれます。介護が必要になった後も、住み慣れた地域で安心して生活が継続できるよう、特別養護老人ホームを整備します。			
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値
		令和 2 年度	令和 5 年度	令和 8 年度末
指標	特別養護老人ホームの施設数及び定員	9 施設 (定員 829 人)	-	10 施設 (定員 858 人)
事業計画	前期			後期
	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	計
	南青山一丁目 (定員 29 人) 			調整中
事業費	-	-	-	-

25. 小規模多機能型居宅介護施設の整備 重点 5 [6-(19)-③] P.247

内容	高齢者が住み慣れた地域で安心して住み続けるためには、在宅で生活するための支援が必要です。高齢者の様態や希望に応じて「通い」「訪問」「泊まり」を組み合わせた介護サービスを提供するため、民設民営により小規模多機能型居宅介護施設を整備します。				
活動	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和 2 年度	令和 5 年度	令和 8 年度末	
指標	小規模多機能型居宅介護施設数及び定員	5 施設 (定員 128 人)	7 施設 (定員 186 人)	9 施設 (定員 244 人)	
事業計画	前期			後期	
	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	計	令和 6~8 年度
	南青山二丁目 (定員 29 人)			完成	完成 2 施設 (三田一丁目) (令和 8 年度竣工) (東麻布二丁目) (令和 8 年度竣工)
	芝浦四丁目 (定員 29 人)			完成	
	三田一丁目 (定員 29 人)			建設中	
	東麻布二丁目 (定員 29 人)			設計完了	
事業費	9,680 千円	11,490 千円	42,260 千円	63,430 千円	1,049,230 千円

※現状見込値（令和 2 年度）は、令和 3 年 4 月に開設する高輪三丁目施設（定員 29 人）を含みます。

※南青山二丁目施設整備の事業費は、「地域生活への移行の促進のための障害者グループホームの設置・整備支援」の項（P.352）に計上しています。

※芝浦四丁目施設（シティハイツ高浜）整備の事業費は、「区民向け住宅の供給及び有効活用」の頁（P.335）に計上しています。

※三田一丁目施設（赤羽幼稚園・小学校施設内）整備の事業費は、「学校施設の充実」の頁（P.348）に計上しています。

※現状の施設には看護小規模多機能型居宅介護施設 1 施設を含みます。

26. 認知症高齢者グループホームの整備 重点 5 [6-(19)-③] P.247

内容	高齢者人口の増加に伴い、認知症高齢者の増加が見込まれます。認知症高齢者が家庭的な環境のもと、日常的な援助を受けながら、住み慣れた地域で安心して生活できるよう、認知症高齢者グループホームを整備します。				
活動	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和 2 年度	令和 5 年度	令和 8 年度末	
指標	認知症高齢者グループホーム施設数及び定員	5 施設 (定員 108 人)	-	6 施設 (定員 135 人)	
事業計画	前期			後期	
	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	計	令和 6~8 年度
	南青山一丁目 (定員 27 人)			調整中	完成 1 施設 (南青山一丁目) (定員 27 人)
事業費	-	-	-	-	-

※現状見込値（令和 2 年度）は、令和 3 年 4 月に開設する高輪三丁目施設（定員 27 人）を含みます。

27. 地域生活への移行の促進のための障害者グループホームの設置・整備支援 重点5
〔6-(20)-②〕 P.255

内容	社会福祉法人やNPO等民間事業者によるグループホームの設置を支援するため、整備費の助成を行います。開設後は、家賃等を補助することで運営を支援します。また、区の施設整備に併せ、グループホームを整備し、民間事業者を誘致します。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
指標	障害者グループホームの設置・整備数	13施設（定員84人） ※令和3年4月竣工（1施設 定員10人含む）	16施設（定員100人）	-	
事業計画	前期				後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6～8年度
	【知的障害者グループホーム】 南青山二丁目 （定員5人） ----->			完成	-
	芝浦四丁目 （定員6人）			完成	
	【精神障害者グループホーム】 南青山二丁目 （定員5人） ----->			完成	
事業費	450,379千円	84,042千円	542,383千円	1,076,804千円	-

※芝浦四丁目施設（シティハイツ高浜）整備の事業費は、「区民向け住宅の供給及び有効活用」の頁（P.335）に計上しています。

28. 図書館サービスの基盤となる施設整備の推進 重点5 〔6-(23)-③〕 P.289

内容	多様化・高度化する利用者ニーズに対応したサービスを提供するため、地域の核となる図書館づくりを進めます。芝五丁目複合施設の整備において三田図書館を移転し、機能の充実と新たなニーズへの対応を図ります。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
指標	三田図書館の整備	建設中	完成 （令和3年度竣工）	-	
事業計画	前期				後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6～8年度
事業費	-	-	-	-	-

※三田図書館の整備の事業費は、「産業振興センターの整備」の頁（P.347）に計上しています。

29. 高輪コミュニティがらざ大規模改修工事 **重点6** [7-(26)-④] P.327

内容	高輪コミュニティがらざは、平成7年に竣工し25年が経過し、設備の老朽化による不具合が生じています。健全な庁舎として維持管理をするために、防水・漏水改修工事、熱源・空調・衛生機器等の改修、区民ホール天井脱落防止対策工事などを行います。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
施設	施設の整備状況	改修中	完成 (令和4年度竣工)	-	
事業計画	前期				後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6~8年度
事業費	15,114千円	2,158,185千円	-	2,173,299千円	-

30. 台場コミュニティがらざ大規模改修工事 **重点6** [7-(27)-④] P.327

内容	台場コミュニティがらざは、平成8年に竣工し24年が経過し、設備が老朽化してきていることから、防水改修工事、熱源・空調・衛生機器等の改修工事などを行います。また、安全・安心を促進するため、保育園・児童館等の各施設の配置レイアウトを変更します。				
活動指標	指標名	現状見込値	中間目標値（前期）	計画目標値	
		令和2年度	令和5年度	令和8年度末	
施設	施設の整備状況	設計中	完成 (令和5年度竣工)	-	
事業計画	前期				後期
	令和3年度	令和4年度	令和5年度	計	令和6~8年度
事業費	50,977千円	548,924千円	822,490千円	1,422,391千円	-

※仮施設の事業費は計上していません。

