

契約管財課
施設課

区長報告第10号

港区立赤羽小学校新築工事請負契約の変更について

- | | | |
|---|-----------|----------------------|
| 1 | 件名 | 港区立赤羽小学校新築工事 |
| 2 | 契約の相手方 | フジタ・埼玉・中野建設共同企業体 |
| 3 | 変更内容 | |
| | 契約金額(税込み) | |
| | 変更前 | 4,327,345,000円 |
| | 変更後 | 4,344,714,000円 |
| | 増額 | 17,369,000円 |
| 4 | 変更年月日 | 令和4年8月1日 |
| 5 | 変更理由 | ビオトープの設置に係る追加工事による変更 |
| 6 | 増額金額内訳 | 別紙1のとおり |
| 7 | 案内図・配置図 | 別紙2のとおり |
| 8 | 変更工事概要等 | 別紙3のとおり |

増額金額内訳

項目	金額 (円)
外構工事費	11,530,000
共通費	4,260,000
小計	15,790,000
消費税額	1,579,000
合計	17,369,000

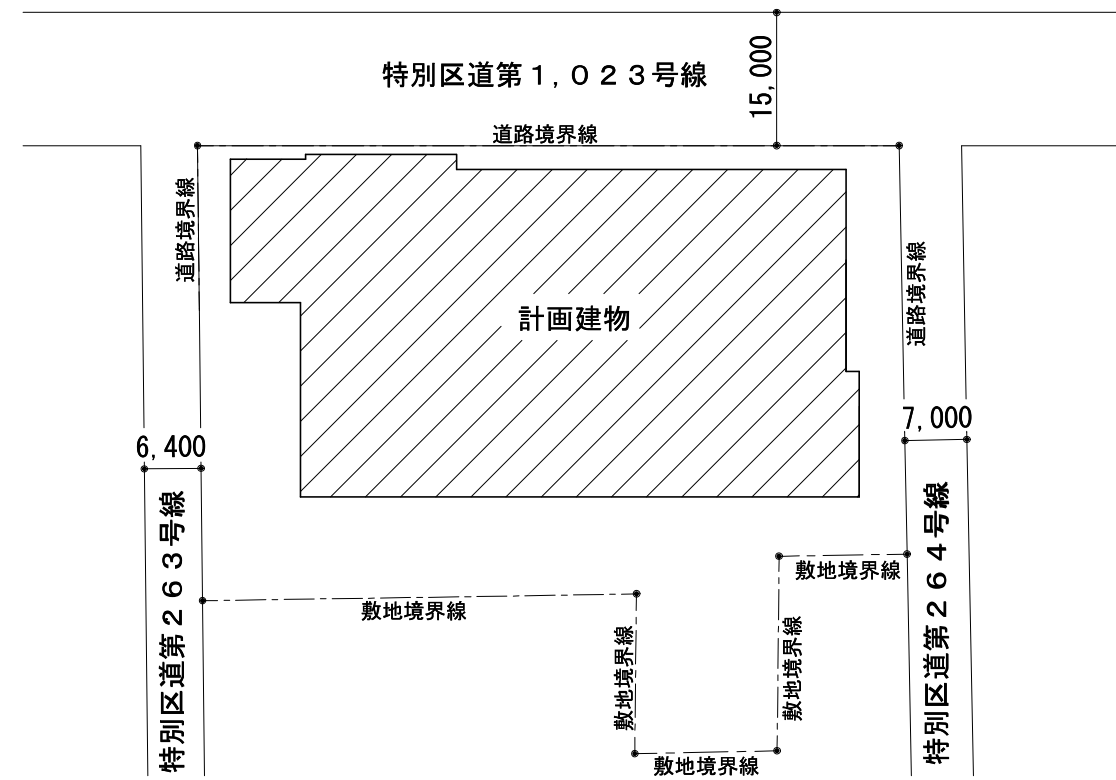
※共通費 現場管理費、一般管理費、共通仮設費等

港区立赤羽小学校新築工事

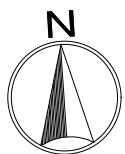
工事名称	港区立赤羽小学校新築工事	
工事場所	港区三田二丁目6番2号	
敷地面積	4, 245. 13㎡	
建築面積	2, 378. 04㎡	
床面積	地下2階	1, 714. 94㎡
	地下1階	1, 429. 40㎡
	1階	1, 881. 08㎡
	2階	2, 114. 45㎡
	3階	1, 944. 05㎡
	4階	1, 933. 59㎡
	5階	782. 64㎡
	合計	11, 800. 15㎡



案内図 縮尺 1/3,000



配置図 縮尺 1/800



変更工事概要等

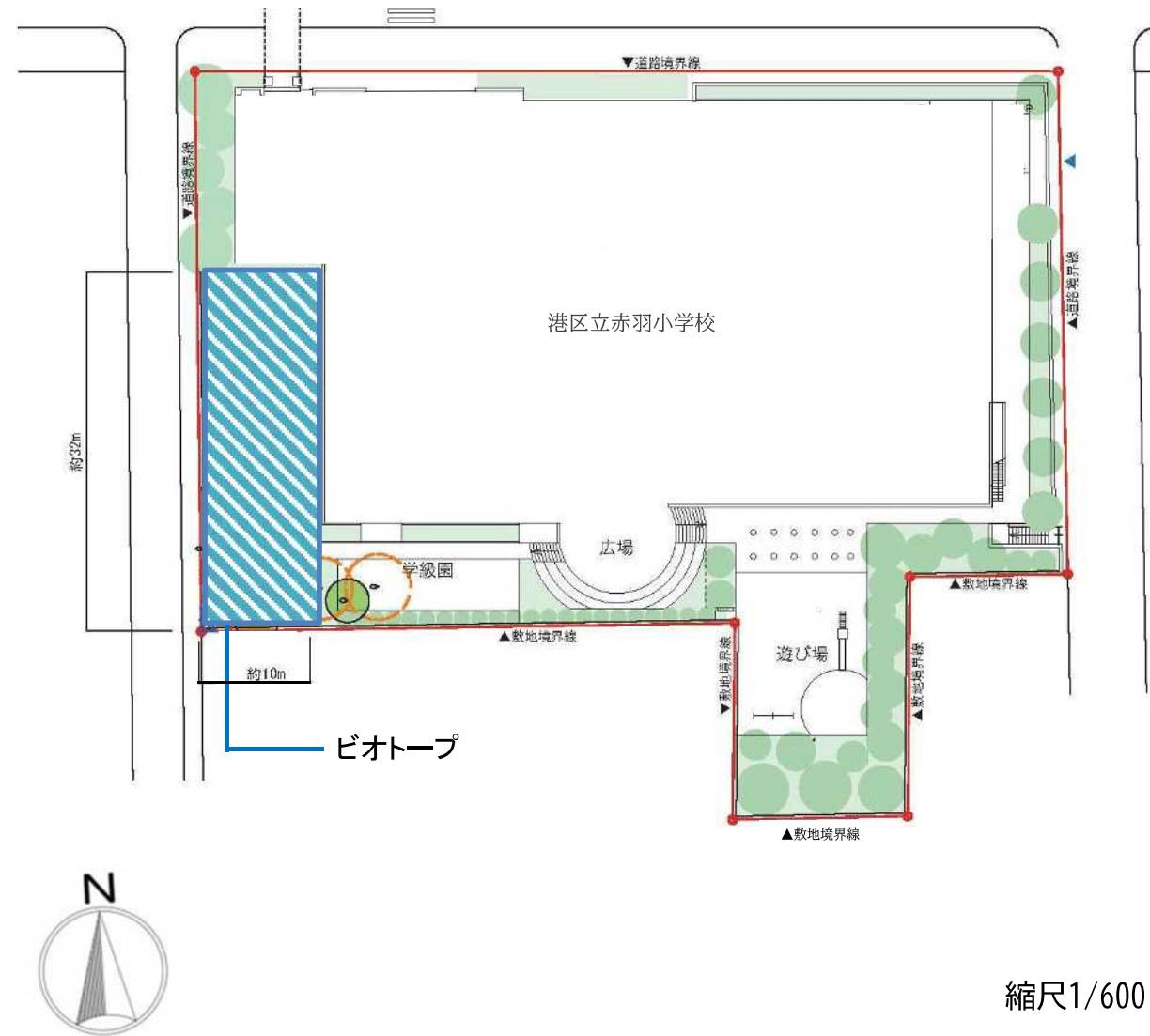
港区立赤羽小学校新築工事

1 工事概要

当初計画において、南側敷地に整備を予定していた小規模多機能型居宅介護施設(以下「介護施設」という。)が、北側敷地へ配置変更することになりました。これにより生じた南側敷地の介護施設の旧予定地部分は学校用地として使用し、既存樹木とともに自然教育活動の場としてビオトープを設置することになりました。

ビオトープは、身近な生き物の観察や生物多様性に関する生態系を通じた教育活動とともに多世代交流の場として計画しています。

2 配置図



3 ビオトープ整備概要

(1) 舗装工事

生物を観察するための水景や芝生等を整備します。

(2) 植栽工事

既存樹木は、樹木診断で保存可能となった樹木は全て保存する計画としています。

また、新植樹木について生物を呼び込めるような、果実がなる樹種を選定しています。

