

契約管財課
施設課

議案第116号

港区立赤羽小学校グラウンド整備及び港区立赤羽幼稚園等
新築に伴う電気設備工事について

- | | | |
|---|-----------|---|
| 1 | 件名 | 港区立赤羽小学校グラウンド整備及び港区立赤羽幼稚園等新築に伴う電気設備工事 |
| 2 | 契約方法 | 制限を付した一般競争入札による契約 |
| 3 | 契約金額(税込み) | 290,719,000円 |
| 4 | 契約締結日 | 契約承認の日 |
| 5 | 工期 | 契約締結の日の翌日から令和8年7月31日まで |
| 6 | 契約の相手方 | 株式会社八洲電業社東東京営業所
東京都港区新橋六丁目5番4号D I Kマンション新橋501号室 |
| 7 | 入札経過 | 入札(見積)経過調書(別紙1)及び港区工事請負契約における特別簡易型総合評価方式について(別紙2)のとおり |

入札（見積）経過調書

契約番号	04港契約第0040000128号	業務区分	工事
業種	電気工事	詳細業種	
件名	港区立赤羽小学校グラウンド整備及び港区立赤羽幼稚園等新築に伴う電気設備工事		
履行場所	東京都港区三田一丁目101番3 外		
履行期間	契約締結日の翌日 から 令和8年7月31日 まで		
入札方法	制限付一般競争入札	契約方法	総価契約
開札日時	令和4年11月9日 9時0分 電子調達サービス	落札方法	総合評価
摘要	本件は、港区議会の議決に付すべき案件のため、令和4年第4回定例会の議決を得た後に契約を締結します。 【特別簡易型総合評価方式・制限付一般競争入札】 1 株式会社八洲電業社 東東京営業所 合計点34.5点（価格評価点：25.0点 技術等評価点：9.5点）		
落札業者	株式会社八洲電業社 東東京営業所 東東京営業所長 小暮 翔太 東京都港区新橋六丁目5番4号 DIKマンション新橋501号室		
落札価格	¥290,719,000	予定価格	¥339,020,000

項番	企業名又は委任先名	1回目 価格(円) (評価値)	2回目 価格(円) (評価値)	3回目 価格(円) (評価値)		備考
1	株式会社八洲電業社 東東京営業所	264,290,000 (34.5)				落札 区内
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

港区工事請負契約における特別簡易型総合評価方式について

1 評価点

価格評価点（25点） + 技術等評価点（25点） = 合計（50点）

価格評価点 （25点）	$100 \times \{(1 - (\text{入札価格} - \text{調査基準価格}) \div (\text{予定価格} - \text{調査基準価格}))\}$
----------------	---

技術等評価点 (25点)	① 工事成績評価点（13点） 発注工事の公表日の属する年度及び前5年度のうち直近3件の平均点					
	② 配置予定技術者資格点					
	評価基準	1級技術者	2級技術者	その他技術者		
	評価点	3点	2点	1点		
	③ 配置予定技術者実績点					
	評価基準	監理技術者	主任技術者	担当技術者	現場代理人	実績なし
	同種工事	2点	1.5点	1点	1点	0点
	類似工事	1.5点	1点	0.5点	0.5点	0点
	④ 地域貢献等評価点					
		評価項目	評価内容			
	災害協定活動点（3点）	港区との災害協定の有無				
	港区ワークライフバランス推進企業点（2点）	港区ワークライフバランス推進企業認定の有無				
	障害者雇用点（1点）	法定雇用率達成の有無				
	環境配慮点（1点）	ISO14001、エコアクション21等取得の有無				

2 評価結果

応札事業者	評価点		
	価格評価点	技術等評価点	合計
株式会社八洲電業社 東東京営業所	25.0点	9.5点	34.5点