

大規模建築物の建設計画について

対象期間:令和4年4月1日～令和5年3月31日

区分 番号	建築主	地名地番	主な用途	規模・構造等			標識設置日	住民説明会 報告書 受理日 (区)※2	確認済証 交付日 (都扱い)	建築物の 名称	備考
				敷地面積 (㎡)	申請部分 延べ面積(㎡)	構造※1 階数 (地上/地下)					
①	ヒューリック株式会社 代表取締役社長 前田 隆也	虎ノ門一丁目40番8外	貸事務所 物販店舗 自動車修理工場	1,392.86	13,070.00	S造 SRC造 14/1	R4.4.14	R4.4.27	R4.11.4	(仮称)虎ノ門開 発計画	
				64.50							
②	森永製菓株式会社 代表取締役社長 太田 栄二郎	芝浦一丁目58番	事務所	3,328.78	15,611.21	S造 RC造 7/1	R4.5.9	R4.5.23	R4.7.25 R4.12.14	(仮称)森永製菓 芝浦ビル建替計 画	
				35.64							
③	積水ハウス株式会社開発事業部 執行役員開発事業部長 田森 直紀	南麻布二丁目6番5外	共同住宅 物販店舗	2,617.93	18,751.80	RC造 17/1	R4.6.9	R4.7.4	R5.1.10	(仮称)南麻布二 丁目計画 新築工 事	
				66.30							
④	日鉄興和不動産株式会社 常務取締役住宅事業本部長 猪狩 甲隆	港南三丁目7番 2、3、7、8	共同住宅 店舗	6,821.38	76,500.21	RC造 34/0	R4.6.21	R4.7.20	R5.1.30	(仮称)港区港南 三丁目7番プロ ジェクト	
				119.97							
⑤	MABD合同会社 代表社員 MABD一般社団法人 職務執行者 三品 貴仙	南青山三丁目150-1他	共同住宅 事務所 ホテル 販売店舗 飲食店 その他	4,358.53	45,399.27	S造 RC造 一部SRC造 38/3	R4.9.5	R4.9.28	-	(仮称)南青山三 丁目計画	
				150.00							
⑥	京浜急行電鉄株式会社 取締役社長 川俣 幸宏	高輪四丁目17番8外	事務所 店舗	6,632.76	322.22 (申請以外の部分との合計 42937.15)	S造 2/0	R4.9.7	R4.11.1	R4.11.21	京急第1ビル改修 工事	増築
				10.85							
⑦	住友不動産株式会社 都市開発事業本部 開発推進事業所長 松下 進一	芝二丁目31番3他	事務所 貸会議室 駐車場	4,245.37	39,947.43	S造 一部SRC造 21/2	R4.12.6	R4.12.23	R5.5.8	(仮称)芝二丁目 計画	
				120.00							
⑧	中央日本土地建物株式会社 都市開発事業第二部長 中井 慎二	芝五丁目513番 1、2、3、4、5、6	事務所 飲食店 物販店舗 集会場 保育所 自動車車庫 自転車駐車場	5,138.99	55,498.00	S造 SRC造 RC造 20/3	R4.12.8	R5.1.11	-	(仮称)春日ビル 建替計画	
				99.76							
⑨	三菱地所株式会社 プロジェクト開発部長 吉村 友宏 株式会社TBSホールディングス 赤坂エンタテインメント・シティ準備室長 菊野 浩樹	赤坂二丁目1433番1他	事務所 店舗 駐車場他	8,761.70	169,500.00	S造 SRC造 40/4	R4.12.23	R5.1.31	-	(仮称)赤坂二・六 丁目地区開発計 画 東棟新築工事	
				220.00							
⑩	三菱地所株式会社 プロジェクト開発部長 吉村 友宏 株式会社TBSホールディングス 赤坂エンタテインメント・シティ準備室長 菊野 浩樹	赤坂六丁目101番1他	ホテル 劇場 ホール 店舗 駐車場等	5,415.06	38,500.00	S造 SRC造 19/3	R4.12.23	R5.1.31	-	(仮称)赤坂二・六 丁目地区開発計 画 西棟新築工事	
				110.00							

【記載に関する注意事項】

本表は、東京都に標識設置の届出がされ、東京都から区に標識設置届の写しが送付された建築計画(延べ面積1万㎡を超える)を対象としています。  
住民説明会報告書の内容を転記しているため、一部の表現が統一されていない場合があります。

※1 構造は、RC造＝鉄筋コンクリート造、SRC造＝鉄骨鉄筋コンクリート造、S造＝鉄骨造、をそれぞれ表します。

※2 住民説明会報告書受理日は、「港区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例」第7条第4項の規定に基づく報告のあった日です。

# 大規模建築物の建設計画位置図

