

用地・施設活用担当

## 旧伊豆健康学園の売払いについて

旧伊豆健康学園について一般競争入札を実施した結果、落札者が決定したため、売り払います。

### 1 財産の表示

所在（地番）	地目（現況）	面積
静岡県伊東市八幡野字磯道 1031-28ほか14筆	山林 （宅地）	土地：18,655.73㎡（実測） 建物：5,015.46㎡

### 2 入札方法等

#### (1) 入札方法

インターネットを活用した公有財産売却システムによる一般競争入札  
公有財産売却システムは、地方公共団体における一般競争入札の一部（申込、入札及び開札）を、インターネット上で実施するものです。

#### (2) 利用した公有財産売却システム

K S I 官公庁オークション

#### (3) 予定価格（最低落札価格）

750万円

### 3 落札者等

#### (1) 落札者

株式会社NSグループ（東京都渋谷区神南一丁目22番9号）

#### (2) 落札価格

6,526万円

### 4 経過

令和5年5月25日 入札参加受付（6月13日締切）

6月14日 現地説明会

27日 入札開始

7月4日 入札締切及び開札

### 5 スケジュール（予定）

令和5年10月下旬 土地等売買契約締結

11月 売買代金受領、登記移転及び引渡し



**アクセス**

電車：東京駅<特急踊り子号>伊豆高原駅 2時間10分  
 伊豆高原駅からタクシーで約10分/徒歩約35分 (バスなし)  
 車：港区役所<東名高速道路・国道135号線>旧伊豆健康学園 約3時間

**建物配置図**

