

工事委託契約について

(特別区道第1, 106号線及び第767号線電線共同溝
引込・連系管工事等委託(電力管))

- 1 件名 特別区道第1, 106号線及び第767号線電線共同溝
引込・連系管工事等委託(電力管)
- 2 履行場所 港区六本木七丁目23番先から西麻布一丁目14番先まで
- 3 工事概要 電線共同溝から各建物へ電力を供給するために必要な管路の
設置等
委託延長 426.2m
引込管 56か所
連系管 9か所
管路材設置工 1,070.5m
- 4 履行期間 令和5年9月15日から令和7年2月21日まで
- 5 契約の方法 随意契約
- 6 入札経過 別紙1「入札(見積)経過調書」のとおり
- 7 契約年月日 令和5年9月15日
- 8 契約金額 122,618,624円
(うち消費税 11,147,147円)
- 9 契約の相手方 東電タウンプランニング株式会社
東京都港区海岸一丁目11番1号
- 10 案内図、平面図 別紙2、3のとおり

入札（見積）経過調書

契約番号	05港契約第0030000658号	業務区分	業務委託等
業種	都市計画・交通関係調査業務	詳細業種	
件名	特別区道第1, 106号線及び第767号線電線共同溝引込・連系管工事等委託（電力管）		
履行場所	東京都港区六本木七丁目23番先から西麻布一丁目14番先まで		
履行期間	令和5年9月15日から令和7年2月21日まで		
入札方法	随意契約	契約方法	総価契約
開札日時	令和5年9月15日10時0分 契約管財課	落札方法	価格競争
摘要	【随意契約】随意契約にした理由：別紙のとおり		
落札業者	東電タウンプランニング株式会社 代表取締役社長 鈴木 祐輔 東京都港区海岸一丁目11番1号		
落札金額	¥122,618,624	予定価格	

項番	企業名又は委任先名	1回目 価格(円) (評価値)	2回目 価格(円) (評価値)	3回目 価格(円) (評価値)		備考
1	東電タウンプランニング株式会社	111,471,477				決定 区内
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

【随意契約とした理由】

本件は、無電柱化に伴い、電線共同溝から各建物へ電力を供給するために必要な管路を設置する工事及び工事監理等業務を委託するものであり、各建物と引込位置や施工時期などを詳細に調整し、実施することから、電線管理者（東京電力パワーグリッド株式会社）の所有する設備を取り扱うための専門知識を有する必要があります。

令和2年3月13日付けで港区が東京電力パワーグリッド株式会社及び東電タウンプランニング株式会社と締結した電線類地中化事業の施行に伴う引込管路工事等に関する基本協定において、工事等業務の施行を東電タウンプランニング株式会社に委託することを規定しています。

以上の理由から、本件の契約相手方を、東電タウンプランニング株式会社とする随意契約を締結します。

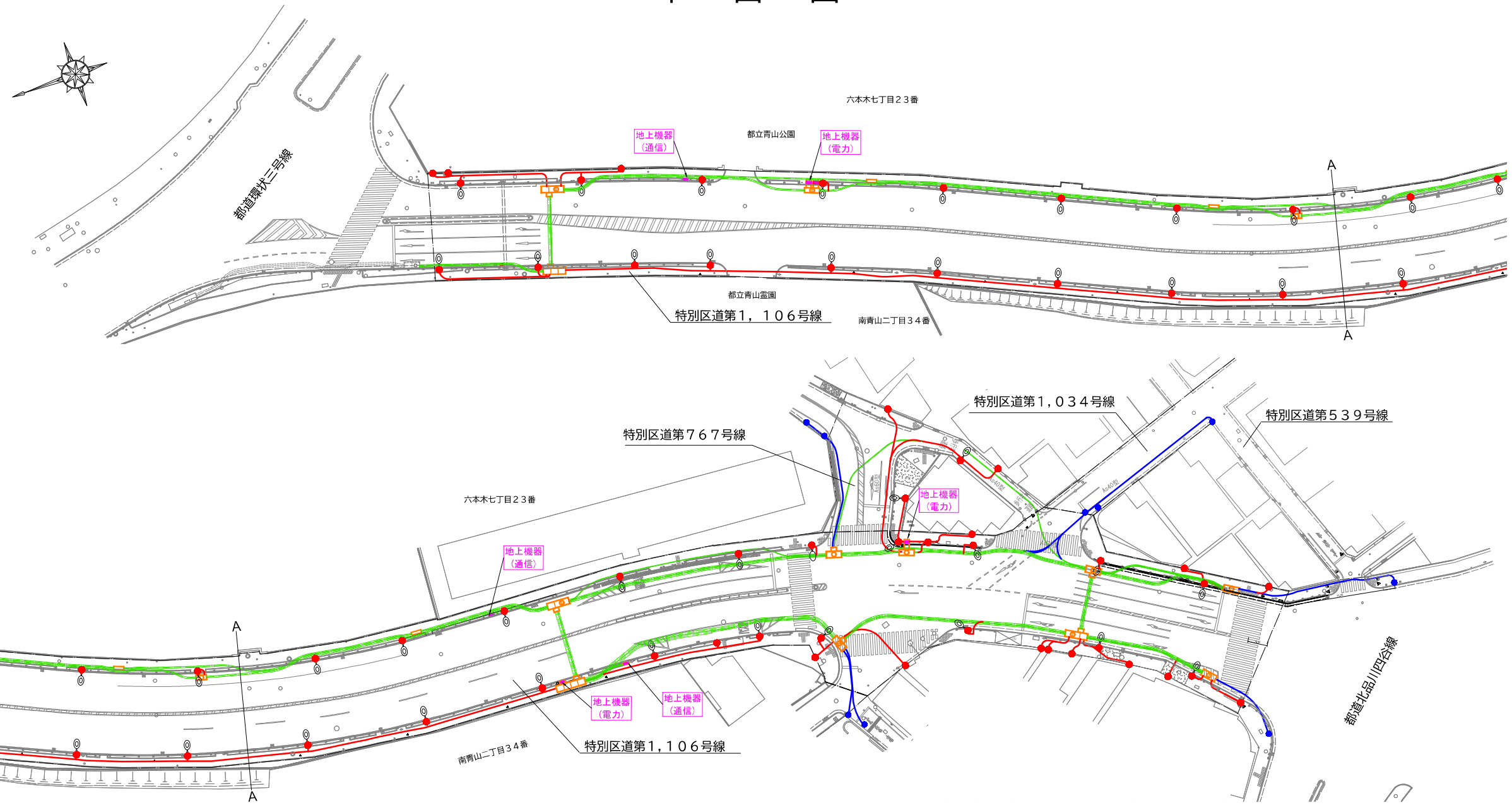
案内図



縮尺 1/5,000

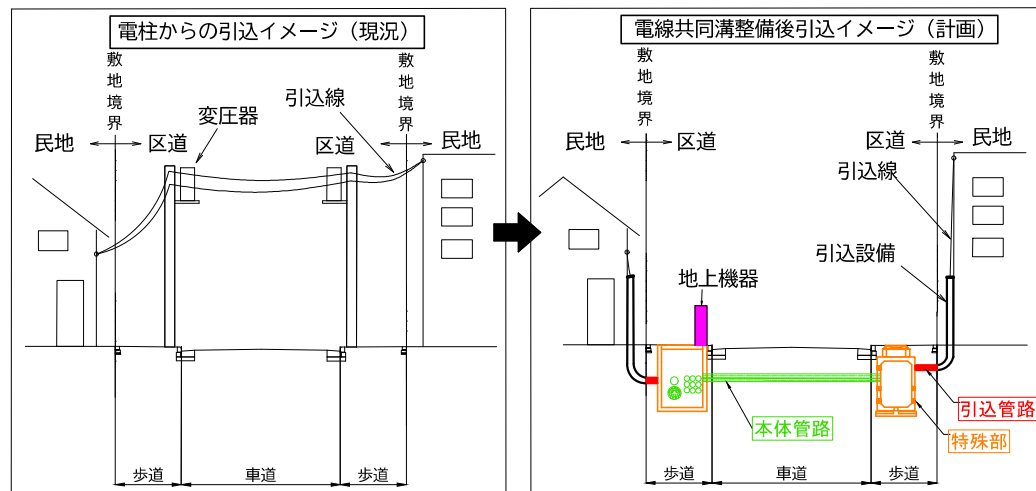


平面図



縮尺 1/1,000

[イメージ図]



(用語の説明)

- 引込管路…道路区域内において、各建物へ供給するための管路
- 引込設備…引込管路から各供給先の民地内に設ける管路等
- 連系管路…電線共同溝の特殊部から地中化事業の区域外の電柱等に接続する管路
- 特殊部…電線類に不具合が生じた際に作業員がメンテナンスを実施するための設備
(コンクリート製のボックスを地中に埋設する。)
- 地上機器…電力の変圧器等を収容する設備

