

高輪地区総合支所管理課  
高齢者支援課  
保育・児童施設計画担当

## 旧神応小学校本格活用に係る施設整備計画（素案）に寄せられた区民意見について

### 1 区民説明会の開催概要

開催日時	開催場所	対象者	参加者数	意見の件数
令和元年 11月5日（火） 13時30分～15時30分	旧神応小学校 1階 職員室	旧神応小学校周辺5町会 会長ほか懇談会メンバー	10人	118件
令和元年 11月13日（水） 19時00分～20時00分	白金の丘学園 1階 ホール	旧神応小学校近隣区民	56人	
令和元年 11月17日（日） 13時30分～14時30分			13人	
令和元年 11月29日（金） 18時30分～19時30分	旧神応小学校 1階 職員室	利用団体（13団体）	9団体 14人	
合 計			93人	118件

## 2 区民意見募集の実施概要

- 実施期間：令和元年11月7日（木）から同年12月6日（金）まで
- 意見の提出方法：区ホームページ、郵便、ファクシミリ、直接持参
- 資料の閲覧場所：区政資料室（区役所3階）、総合案内（区役所1階）、各総合支所、各港区立図書館（高輪図書館分室を除く。）

意見の通数	意見の件数
10通（区ホームページ9通、ファクシミリ1通）	11件

## 3 意見・要望等の反映状況

1 意見を反映し、素案を修正したもの	2件
2 素案に意見の趣旨が反映されており、素案のとおりとするもの	18件
3 今後の設計・工事や施設運営等で検討するもの	29件
4 意見の内容が対応不可能なもの	5件
5 その他、区に対する意見・要望・質問として受け付けたもの	75件
合計	129件

旧神応小学校本格活用に係る施設整備計画（素案）に対する主な意見及び区の考え方

<意見・要望等の反映状況>

- 1： 意見を反映し、素案を修正したもの
- 2： 素案に意見の趣旨が反映されており、素案のとおりとするもの
- 3： 今後の設計・工事や施設運営等で検討するもの
- 4： 意見の内容が対応不可能なもの
- 5： その他、区に対する意見・要望・質問として受け付けたもの

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
1-1	1	道路 (緑地・桜)	4	施設整備に際して、地域で親しまれてきた敷地内の桜は、極力伐採しないでほしい。	保育園園庭及び運動場南側の桜の木を残しました。
1-2	1	道路 (緑地・桜)	3	現状、北側の正門前には、思い出のある桜の木や神応小学校の門柱がある。整備計画では自転車置き場やマンホールトイレの設置スペースとなっている。神応小学校のイメージのある門柱や桜については取り除かず残してほしい。	旧神応小学校の面影を残すよう、施設の主要出入り口付近について、既存の桜の木と門柱を残しました。
2-1	2	保育園	1	ベビーカー置場は設定しているのか。	共用ロビーに4.8㎡（8台分）計画しています。
2-2	2	保育園 学童クラブ	1	保育園、学童クラブの定員は、どのような考え方で決定したのか。	保育園について、平成31年3月の港区人口推計及び平成31年4月の保育需要、高輪地区における今後必要となる保育定員の推計、三光保育室の在園児の受け入れ先確保及び今後の高輪地区の就学前人口増加を考慮した結果、定員160人規模としました。 学童クラブについて、開設時期と同時期に運営期間が終了する三光学童クラブ（定員160人）の受け入れ先を確保する必要があるという条件を前提に、部屋割り等を原則変えられないという制約の中で、今後の学童需要の増加も見込みながら最大限定員を確保した結果、170人の定員規模としました。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
2-3	2	保育園 学童クラブ	1	保育園と学童クラブのセキュリティについて、どのように考えているか。	共用部との間にセキュリティラインを設定しています。安全な運用について、他の子育て関連施設と同等としています。
2-4	2	いきいきプラザ	1	地域住民が利用できる防音装置付きの多目的室も配置してほしい。	いきいきプラザに整備する多目的室は、防音仕様で計画しています。
2-5	2	いきいきプラザ	1	4階のいきいきプラザのトイレは洋式としてほしい。	洋式トイレで計画しています。
2-6	2	いきいきプラザ	1	踊りのため活用しているが、下足使用の部屋は利用できない。現在は、一教室分の部屋を使っているが、その半分ほどの広さがあればよい。	いきいきプラザの和室が教室半分程度の大きさになります。靴を脱いで利用する場所は、和室のみになり、他の場所は下足での利用と考えています。
2-7	2	いきいきプラザ 体育館	1	体育館に車いすで行けるよう、スロープを計画してほしい。	バリアフリー対応でスロープを設置する予定です。
2-8	2	いきいきプラザ 体育館	1	体育館は、荒天時に学童や保育園の子どもの利用や交流という運用もできる点が良いと思います。様々な施設や世代が交流する際、新設階段のセキュリティに穴のないように計画・運用して欲しいです。	施設完成後は、体育館はいきいきプラザの貸室として位置付けられ運用します。通常は施設利用者の介護予防事業等に利用しますが、学童クラブや保育園での利用も考えています。新設の屋外階段を含め施設内のセキュリティに万全を期します。
2-9	2	いきいきプラザ 体育館	1	体育館に空調設備は設置されるのか。	設置します。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
2-10	2	いきいきプラザ	1	区民協働スペース付近に新設する階段は必要か。屋外階段、避難階段なのか。	3階の学童クラブ、4階いきいきプラザから体育館への経路として屋内階段を計画しています。避難路としても活用できます。
2-11	2	区民協働スペース	1	4階の区民協働スペースに、机、椅子が記載されているが、常時設置されるのか。また、収納スペースはあるのか。(2件)	机、椅子が並べられるイメージを記載しています。区民協働スペースの脇に机、椅子を収納するための倉庫を計画しています。
2-12	2	区民協働スペース	1	区民協働スペースには書類を整理する収納スペースは計画されているのか。	共用部通路の壁面に書類棚スペースを設定しています。
2-13	2	区民協働スペース	1	区民協働スペースのパントリーには、やかんや湯飲みを収納するスペースはあるのか。	区民協働スペースの利用者用に給湯設備、備品収納スペースを計画しています。
2-14	2	防災避難所	1	この施設は避難所になるのか。	引き続き660人の収容を想定した避難所となる予定です。
2-15	2	防災避難所	1	昨今、台風等の災害が頻発している状況のため、避難所として機能するよう、なるべく早く整備を進めてもらいたい。	現状における最短での整備スケジュールを立てています。今後、設計に入り、令和3年度に着工、令和5年4月活用開始としています。
2-16	2	道路	1	歩道状空地の整備により緑が減らないよう、配慮してほしい。	現状の外周道路が幅員4m程度のため、歩道状空地の整備は進めます。緑地については、港区の基準を遵守し、現状より増える予定です。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
2-17	2	道路	1	自転車シェアリングポートはどこに設置しているのか。	敷地の北東側に10台分を予定しています。
2-18	2	道路	1	北側の道路は双方向での自動車の通行になっているが、幅が狭いため、現状は校門前のスペースを利用して、すれ違うようになっている。計画案では、自動車がすれ違うことができないのではないか。歩道の計画があるが、そこに至る前後の道に歩道が無ければ、新設する意味が無いのではないか。	当該施設に至るまでの道路について、新たに歩道が拡幅整備されるわけではありませんが、施設周囲の道路については拡幅されますので、近接の交通環境の改善に対し一定の効果があると考えています。
3-1	3	保育園	2	園庭と運動場の境界はどのような形になるのか。	運動場と一体で利用できるよう、舗装面の均一化や可動の仕切りの設置について、設計の中で対応します。
3-2	3	保育園	1	歩道部を拡幅する計画だが、保育園児160人の送迎の自転車が走行することになる。また、高齢者介護の車両を現状でもよく見かける状況である。そこで提案だが、例えば運動場などに、保育園送迎用の自転車置き場を設置してはどうか。	敷地内である北側のマンホールトイレ設置スペースを、通常時の駐輪場として計画しています。また、調理室の搬入口廻りに、搬入トラックや救急車も停車できるスペースを設定しています。
3-3	3	学童クラブ	1	子どもたちの活動する時間帯の安全対策はどうなるのか。学童クラブには、放課後子供たちが集まると思うが、道路の安全性について、何か対策を考えてほしい。暗くなってからも、学童クラブの子供たちの帰宅が重なり、危険が増えると思われるので、街灯を増やす等の検討をしてほしい。	学童クラブの子供たちが増えるため、交通事故の防止が重要と考えます。今後、警察とも連携し、街灯の増設など安全面について検討してまいります。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
3-4	3	いきいきプラザ	1	いきいきプラザの貸室にコピー機を設置してはどうか。	貸室は、貸室利用者以外の人は入室できません。区民協働スペースへの設置などを検討します。
3-5	3	いきいきプラザ	2	コーラス等の利用の際、ピアノを使いたいのが使える場所はあるのか。現状、旧神応小学校で使っているグランドピアノを残してもらいたい。	既存のグランドピアノを設置し活用できる場所があるか検討します。
3-6	3	いきいきプラザ 体育館	2	4階のいきいきプラザから体育館へ行く導線は、エレベーターを使って1階に下りて北側から外部に出るかたちになるのか。または、新設される階段で1階まで下りるのか。	4階のいきいきプラザから体育館への導線は、エレベーターを使う場合は北側の通路、階段を使う場合は増築する階段を利用する計画になっています。体育館のエントランスにはスロープを設置します。新設階段側へのエレベーターの設置についても、設計時に検討します。
3-7	3	いきいきプラザ 体育館	1	バリアフリーで敷地外に出ないで済む、校舎～体育館間の経路を計画すべきだと思います。	今後、設計の中で検討します。
3-8	3	いきいきプラザ 体育館	1	体育館を利用する際、代表者が4階で受付する間、他のメンバーは体育館で待機することは可能か。可能な場合、体育館出入口の開錠はどのような運用になるのか。	代表者が4階で受付する間、他のメンバーが体育館付近で待機することは可能です。鍵の開け閉めなどの運用は設計の中で検討します。
3-9	3	いきいきプラザ 体育館	1	体育館のステージは残すのか。撤去すれば、運動スペースが広がるのでは。	いきいきプラザや学童クラブの事業での使用も想定されません。また、ステージの床下は、折りたたみ椅子やテーブルの収納スペースとなっており、今後も引き続き必要な機能と考えています。ステージ上スペースの有効活用については、設計の中で検討します。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
3-10	3	いきいきプラザ 体育館	1	体育館のトイレスペースについても使い勝手の良い利用方法を考えてほしい。	体育館には誰でもトイレを設置する計画としていますが、基数も含め、利用者の使い勝手を考えたトイレスペースを検討します。
3-11	3	いきいきプラザ 体育館	1	体育館に防災倉庫を設置しているが、体育館で使用する備品の倉庫はないのか。	防災倉庫は、物品の搬入に配慮し、設置場所も含め設計の中で検討します。体育館で使用する備品の倉庫は、ステージ袖のスペースの活用等を検討します。
3-12	3	いきいきプラザ 体育館	1	体育館を2分割して貸し出すことはできないか。その分、レンタル料を下げられないか。	運用面について、今後検討します。
3-13	3	いきいきプラザ 体育館	1	体育館の北側は1、2階共、防災倉庫になるのか。	本施設は660人規模の避難所になりその備蓄をする必要があります。スペースや搬入経路を考慮し、設置場所も含め設計の中で検討します。
3-14	3	いきいきプラザ 体育館	1	卓球サークルは、現状日曜日の午前中に活動しているが、区民の健康のために、体育館について今まで通りの運用を検討してほしい。	運用方法について、既存施設の運用を参考にしながら検討します。
3-15	3	いきいきプラザ 体育館 運動場	1	体育館、運動場などは、休みの日には子供に開放してほしいです。	体育館は、休日や夜間、その他利用の無い時間帯は、いきいきプラザの貸室として地域の方に利用していただくことを想定しています。 併せて、運動場については、新たな運用方法を検討します。



No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
3-16	3	区民協働スペース	1	町会が使える印刷室を用意してもらいたい。	区民協働スペースにコピー機の設置を検討します。
3-17	3	区民協働スペース	2	いきいきプラザ側にトイレがあるので、区民協働スペース用のトイレは不要ではないか。会議などの際、すぐ近くにトイレがあると入りづらい。トイレの代わりに収納にしてはどうか。	いきいきプラザ側にトイレはありますが、区民協働スペースの利用者の利便性を考慮し近くにトイレを計画しています。トイレにするか否かについては、設計の中で検討します。
3-18	3	区民協働スペース	1	コピー機以外に作業台も設置してほしい。、区民協働スペースは65人程度の収容人員を確保しているが、スペースを削って、その分を作業台に充ててほしい。	レイアウトについては、今後、設計の中で検討します。
3-19	3	道路	1	南側の道路については、拡幅する予定はないのか。こちらについても、自転車の通行が多く、自動車についても譲り合いながら通行している。現状見えていない事故が起こる可能性があると思われる。	敷地南側は、緑地を確保するうえで必要なスペースとなっています。また、南側の道路は私道ですが、拡幅を含め検討します。
3-20	3	運動場	1	運動場の校舎側にある新設階段が、運動場に出っ張る形（南北に長い長方形）の案で計画されていますが、東西に長い長方形にして校舎に寄せ、運動場を広く利用できる配置にした方が良くと思います。	階段の北側に接する校舎棟の採光のため南側に張り出した案となっています。今後、設計の中で検討します。
3-21	3	運動場	2	運動場を開放できるよう、見守る人を雇うための予算を確保してはどうか。	今後、施設の利用状況等を踏まえて検討します。
3-22	3	運動場	1	ゾーニング案の運動場では、夏場のラジオ体操の際、朝、校舎により日陰になる場所が保育園園庭になり入れない。日差しを避ける場所を設けてほしい。	増築部分で一部日影になる箇所はできますが、今後、設計の中で検討します。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
3-23	3	運動場	2	運動場は、高輪地区総合支所の管轄になるのか。運動場を借りる場合、支所まで出向いて手続きを行うのか。現状、教育委員会から借りる場合は無料だが、今後はどうなるのか。使用料は発生するのか。	管轄は高輪地区総合支所になります。運動場を借りる場合の手続きは、いきいきプラザの運営側で代行できないか、今後検討します。また、使用料は、発生しない形で、工事中並びに工事後も継続して利用できる仕組みを検討します。
3-24	3	運動場	1	運動場を利用する場合、近くで受付できるようにしてほしい。	今後、施設の運用方法と併せて検討します。
3-25	3	運動場	1	運動場で町会の盆踊りを行いたいので、照明を付けてもらいたい。	夜間の利用も合わせて、今後検討します。
3-26	3	運動場	1	運動場は屋台を設置できる仕様なのか。プロパンガスでの調理を行うことは可能か。	多目的に活用できるよう、設計の中で検討します。
3-27	3	その他	1	町会では、お祭りの時など調理室を利用していたが、整備後も継続して利用できるのか。	可能な限り、これまでの活動を継続できるように考えています。
3-28	3	その他	1	調理設備の増設を望む。町会行事 お花見に使用するので流し台 コンロが少ない。出来れば ガスの元栓を何ヶ所かもうけて コンロを 繋げたい。将来的に子供食堂や料理教室をする希望を 叶えたい。	電磁調理器での対応など、台数、電源について十分に設置する計画としています。
3-29	3	その他	1	昨年の旧神応小学校本格活用の基本方針に関する説明会で、古い建物なのでアスベストはどうなっているか質問したが、調べて回答する、との話だった。その後回答がないが、どうなっているか。	回答が遅れたことをお詫びします。旧神応小学校学校では、内装、外装ともに飛散性のアスベストは使用していないことを確認しています。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
4-1	4	いきいきプラザ	1	いきいきプラザの「貸室」を区民協働スペースにできないか。	いきいきプラザの「貸室」は、区民等のふれあい、コミュニティ活動、生きがいづくりなどの場として必要な諸室であるため、区民協働スペースとして利用していただくことはできませんが、隣接している部屋でもあることから、それぞれ申し込んでいただくことで併せて利用することも可能です。
4-2	4	道路	2	体育館北側についても緑地を縮小することにより、歩道状空地を設置できないか。	この緑地部分は、現状、道路面より地盤が上がっています。道路に合わせて地盤を削ると、法規上は建物の高さが現状より高くなってしまいます。本計画では、日影を現状から増やしてはならない、という前提があり、建物の高さが増すことで、法規上の日影が増えてしまう可能性があるため、この部分は現状のままとしており、歩道状空地の設置ができません。
4-3	4	プールカバー	1	プールカバーに合わせて、運動場のレベルを上げることはできないか。	地盤を上げる場合は、規模より開発行為となってしまうため計画していません。
4-4	4	プールカバー	2	プールカバー上運動スペースのレベルを下げて運動場に合わせる事はできないか。スロープが不要になり、運動場を広く利用することができるのでは。	工期、予算を考慮して、既存プールをカバーして利用する計画としています。カバーしたプールは、防火水槽として利用します。
4-5	4	その他	1	この施設の中に高輪地区総合支所の出張所を設置して、住民票等を取れるようにしてほしい。	総合支所の出張所設置は計画しておりませんが、住民票はコンビニ店でも取得していただけますので、そちらをご利用ください。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-1	5	保育園	1	北側の階段を利用すると、3、4階の利用者が、1、2階の保育園に入れる状況になるのではないかと。	廊下に対して常時開放（階段に対し常時閉鎖）となる扉を設置し、通常時は階段と廊下を分離しセキュリティーラインを形成します。
5-2	5	保育園	1	保育園の年齢ごとの定員はどうなっているか。	0歳児が13人、1歳児が28人、2歳児が29人、3歳から5歳児はそれぞれ30人の合計160人となります。
5-3	5	保育園	1	三光保育室の園児は、希望すれば全てこちらに新設する保育園で受け入れてもらえるのか。	三光保育室定員以上の160人の定員を確保をしていますが、受入につきましては、入園の申込みと利用調整により決定します。
5-4	5	保育園 学童クラブ	1	施設を利用する子供たちの声について、何か対応は考えているのか。	運動会等のイベント時の放送なども含め、子どもたちの声につきまして、近隣の皆様のご理解をいただけるようお願いしていきます。
5-5	5	保育園 学童クラブ	1	保育園、学童クラブにて、300人以上の児童が集まるので、運動場などに、救急車両の停車スペースを設けた方が良くと思う。	救急の際、緊急車両等の停車スペースは調理室横となります。状況によっては、運動場側から直接進入して救急対応します。
5-6	5	保育園	1	保育園の入り口は、南側（南東門）からになるのか。	保育園の出入り口は北側の共用部で計画しています。南側の出入り口は、園庭を貸し出す時などに使用するものです。
5-7	5	学童クラブ	1	3階 学童クラブ内の「サロン」とはなにか。	子どもが自由に過ごす場所です。廊下等に机と椅子を置いて居場所をつくるように考えています。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-8	5	学童クラブ	1	学童クラブの子供は運動場を使えるのか。	使えます。他の用途と使用時間を分け合う運用になります。
5-9	5	いきいきプラザ	1	施設内に高齢者支援のスペースが少ないのではないか。介護予防の観点からも高齢者支援施設は必要であると思う。現状、歌の会、卓球、趣味の会などを行っているが、部屋が足りるのか疑問がある。	いきいきプラザが整備されることにより、いきいきプラザの介護予防事業にご参加いただけるようになります。また、体育館や貸室の利用もできますので、これまでの自主活動を継続することが可能と考えています。
5-10	5	いきいきプラザ	1	区民協働スペースからいきいきプラザ側のトイレに行くには、廊下の2枚の扉を開閉することになるのか。	廊下の扉は、火災時のみ閉鎖する常開扉になります。平常時は扉の開閉なくトイレに行くことができます。
5-11	5	いきいきプラザ	1	いきいきプラザ側のトイレは、区民協働スペース側と管理区分が違ふと思われるが、区民協働スペースの利用者は使用できない運用になるのか。	どちらの利用者もいきいきプラザ側のトイレを使用できます。
5-12	5	いきいきプラザ	1	いきいきプラザの多目的室の隣の倉庫は、防災備蓄倉庫か。	いきいきプラザで使う用具を収納するための倉庫です。
5-13	5	いきいきプラザ	1	多目的室は、区切った場合、1区画どの程度の広さになるのか。床は下足使用になるのか。	広さは、今いる職員室を、柱ごとに区切った状況と同程度になります。 床は下足使用になります。
5-14	5	いきいきプラザ	1	和室は何畳あるのか。	12畳の予定です。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-15	5	いきいきプラザ	1	お祭りの時など、町会でいきいきプラザの調理スペースを利用する場合、費用はかかるのか。	費用については、検討してお示しします。
5-16	5	いきいきプラザ 体育館 運動場	1	工事中のサークル活動への対応は検討しているか。	工事区画と工事期間の設定によりサークル活動を継続できるよう計画しています。
5-17	5	いきいきプラザ	1	白金いきいきプラザ、白金台いきいきプラザは、坂や距離があり、こちらの地域からは行きにくいとため、地域の住民が気軽にいきいきプラザに行ける環境をつくってほしい。	本施設を地域の方に気軽に利用してもらえるよう運営していきます。
5-18	5	いきいきプラザ	1	自主活動団体の活動で、区民協働スペースを利用しようとしたときに、他の予約が入っていた場合、いきいきプラザ側を利用料減免にて利用できるのか。	いきいきプラザの使用料については、区の規則で減免事由を定めています。 社会福祉協議会にボランティア団体として登録している等、要件に該当する場合、いきいきプラザや区民センター等の使用料は免除されることとなります。 ただし、社会福祉協議会にサロン活動団体として登録した団体については、活動運営費の助成を受けていることや登録する際の要件により、いきいきプラザの使用料の減免対象外となります。
5-19	5	いきいきプラザ	1	お風呂はないのか。	近くに白金いきいきプラザ、白金台いきいきプラザ、さらに、近隣の公衆浴場をご利用できるという考えから浴室は設置しません。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-20	5	いきいきプラザ	1	いきいきプラザになるとの話だが、施設利用の際、教育委員会用の申請書を出せばよいのか。	お手持ちの申請書は学校施設用のため、いきいきプラザ開設後は、いきいきプラザの利用申請書に変わります。
5-21	5	いきいきプラザ 体育館	1	体育館の建物としての寿命はどの程度か。	港区公共施設マネジメント計画の長寿命化施設として、改修後30年以上の寿命があります。
5-22	5	いきいきプラザ 体育館	1	体育館にて実施している卓球クラブに参加している。体育館での工事はあるのか。工事箇所はどこになるのか。	体育館は耐震強度を上げるための工事を行います。工事は躯体工事となります。
5-23	5	いきいきプラザ 体育館	1	色々なサークルが体育館を利用しているが、工事中と、施設完成後、どの様な運用になるのか。	工事中は、工事区画を工夫するなど、敷地内で継続して活動できるように考えています。 施設完成後は、体育館はいきいきプラザの貸室のひとつとして位置付けます。通常はいきいきプラザ利用者の介護予防事業等で利用し、夕方は学童クラブの利用も考えています。休日や夜間の時間帯は、貸室として地域の方に利用していただく想定としています。現在、体育館をもつ青山いきいきプラザや、神明いきいきプラザを参考にして、本施設体育館を運用していきます。
5-24	5	いきいきプラザ 体育館	2	いきいきプラザとなる体育館の利用料はどの程度か。	体育館の面積、必要経費や利用時間帯など様々な要素から計算して設定することになります。 例えば、青山いきいきプラザの体育館では、区内在住の団体が利用する場合は半額としています。



No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-25	5	いきいきプラザ 体育館	1	体育館の使用方法は、青山いきいきプラザ、神明いきいきプラザと同じようなかたちで考えているのか。なるべく利用料がかからないような制度を設定してもらえると、ありがたい。	青山いきいきプラザ等の運用を参考にして利用料に関する制度を検討します。
5-26	5	いきいきプラザ 体育館	1	現状、3階の和室を利用している団体である。「工事中は体育館を利用できる」との話があったが、どうなるのか。	校舎側の工事の際は、体育館のステージ上を利用させていただく等、具体的な運用など、工事中の体育館の継続利用については、実施できるよう全力をあげて検討します。
5-27	5	いきいきプラザ 体育館	1	体育館等のカーテンは取り換えてもらえるのか。	なるべく使えるものは利用する考えもありますが、必要に応じて新しくしたいと考えています。
5-28	5	いきいきプラザ 体育館	1	現状、体育館では、雨が降るとすごい音がするので、屋根の防音を検討してもらいたい。	確認して対応します。
5-29	5	いきいきプラザ 体育館	1	選挙のときの投票所は、どこになるのか。	体育館を想定しています。
5-30	5	いきいきプラザ 体育館	2	体育館は基本的には、土足禁止になるのか。こちらは選挙の投票所になると思うが、下足についてどのような運用になるのか。	シートを敷いて対応します。
5-31	5	いきいきプラザ 体育館	2	体育館は土足利用でないのであれば、下駄箱が必要ではないか。大勢で使う場合は足りないのではないか。	一度に大勢が利用する際には、ビニル袋等で対応していただくことなどご理解をいただきたいと思います。運用方法を工夫します。
5-32	5	いきいきプラザ 体育館	1	現状、体育館に卓球台が4台あるが、置いておいてもらえるのか。	利用団体の私物を施設内に置くことは難しいですが、いきいきプラザや港区が用意した備品であれば、置いておくことは可能と考えています。



No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-33	5	いきいきプラザ 体育館	1	いきいきプラザの貸室の利用料金や事業の考え方を説明してほしい。	港区における施設の貸室については、料金の算定基準があり、その施設の維持管理にかかる費用等をもとに算定し、概ね3年に一度見直しています。 また、いきいきプラザは高齢者様の憩いの場や、交流の場であり、介護予防や健康づくりの場でもあります。いきいきプラザは指定管理者制度により、民間の事業者により運営しています。5年に一度事業者を選定しますが、その際、港区の基本的な考えのもと、どのような事業を行うか提案させていただきます。
5-34	5	いきいきプラザ 体育館	1	以前の説明会にて、工事区画を区切って利用できるような話があったが、工事中に一般の人が施設に入れるのか。	体育館全体が利用できない時期は教室棟側を利用し、教室棟側が利用できない時期は体育館全体を利用するかたちで検討しています。
5-35	5	いきいきプラザ 体育館	1	バレーボールの場合、体育館全体が使えないと活動は厳しい。体育館が利用できる時期について、通知はいつ頃もらえるのか。	工事期間中のスケジュールについては、令和3年度当初までには、お知らせします。
5-36	5	いきいきプラザ 体育館	1	体育館でも工事はあるのか。	体育館については、耐震強度を上げる工事を行います。
5-37	5	いきいきプラザ	3	いきいきプラザで囲碁や麻雀などする場所は、有料になるのか。区民協働スペースで囲碁教室を行う場合、利用料はかかるのか。	いきいきプラザで貸室を利用する場合は、有料になります。 いきいきプラザで実施する事業に参加する場合は、原則無料です。区民協働スペースは、区民と行政が地域の課題を協働で解決する場としての位置付けのため、囲碁教室のみを目的とした利用はできません。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-38	5	区民協働スペース	1	活動のための、着物やマシンを置いておく場所を確保することは可能か。	皆様の活動を後押しする場所としていきますが、特定の団体向けの倉庫を設置することは困難です。どのようなかたちでご支援できるかご相談を承ります。
5-39	5	防災避難所	3	地域が防災対策準備活動を行うための場所として、体育館のステージ裏等に部屋を確保できないか。 災害の際、すぐに活動するには、机や文房具を備えた常設のスペースが必要と思われる。 投票所になったときにも、控室として使用できる。	平常時の町会活動や防災対策準備室の活動の場所として、区民協働スペースを整備します。災害時の避難所内に防災協議会が集える場所の確保については防災協議会と調整します。
5-40	5	防災避難所	1	施設を避難場所として利用する時は、土足不可にしてほしい。	土足不可とします。
5-41	5	防災避難所	1	避難所の鍵について、災害の際、すぐに対応できるよう、町会でも管理すべきではないか。	災害の際、地域の方の力が必要になります。災害時、防災住民組織や町会の方に受け渡しできるような体制を町会の皆様と話し合っていきます。
5-42	5	道路	1	歩道状空地の設置により、道路面の近隣住民のためのゴミ集積場所は、どの様なかたちになるのか。	みなとリサイクル清掃事務所との協議のもと、地域の皆様のご意見を聞きながら、ゴミ集積場所の位置を決めます。
5-43	5	道路	1	工事中の車両の出入りは、運動場側を利用することになるのか。門扉、道路幅は狭い状況かと思う。私たちの車の出入りへの影響について、なにか検討しているか。	工事車両については、南側の門扉より運動場のスペースを利用することを考えています。安全管理上必要な箇所に誘導員やガードマンを配置して工事を進めます。
5-44	5	道路	1	工事車両のルートはどちらになるのか。	南側の道路は私道のため、北側と西側の区道を使い南側の門扉に至るかたちで考えています。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-45	5	道路	1	工事車両のルートとして北側から南側に至るルートは、距離が延びることになり、事故の危険が増えることになる。そもそも、道幅が狭いので、車両が入れないと思う。安全管理は徹底するという考えで良いか。	道幅についてかなり厳しいという認識を持っています。安全管理について徹底します。
5-46	5	道路	1	電柱の地下化を併せ行うことにより景観と通行の両立を図ること。	ご意見を参考に街づくり支援部と連携しながら検討します。
5-47	5	道路	1	豪雨が増えていることを踏まえ排水溝の機能の維持、向上にも配慮することを検討して欲しい。	ご意見を参考に街づくり支援部と連携しながら検討します。
5-48	5	道路	1	工事にあたって、車両を運動場に入れることになると思うが、どこから入れるのか。神応小学校の廻りは道路が狭く、蜀江坂や明治坂を下ってくる自転車などもあるので、車両のすれ違いができなくなるように思う。工事車両により、事故が起こりやすくなるのではないか。	坂道を下ってくる自転車などと工事車両が接触しないよう、人の目、声で誘導していくことが原則になります。事故につながる要因が多いからこそその安全管理を徹底していきます。
5-49	5	道路	1	この地域は自転車の利用率が高いと思うが、道が狭い。自転車シェアリングポートを設置するのに合わせ、警察と協力して、自転車利用者向けの交通ルールの講習会を定期的を開催してはどうか。	交通管理者である警察と連携し、交通ルールやマナーを喚起していくよう努めていきます。
5-50	5	道路	1	工事車両については、北側から、建物のドアを撤去して運動場に入れるかたちが良いのではないか。蜀江坂から神応小学校に至る角の部分が、現状駐車場なので、工事の際借りれば車両が曲がりやすくなる。距離が短くなるため安全であり、費用も安くなると思う。	工事車両のルートについて、安全を考えながら設定していきます。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-51	5	プール覆蓋	1	プールの上に人工芝を張るとのことだが、夏は撤去するのか。	通年蓋をする計画としています。プール部は防火水槽として利用し、プールとしては使用しません。
5-52	5	プール覆蓋	1	プールについて、夏の防虫対策はどうするのか。	プールの覆蓋により虫が発生しないよう、防虫対策については、専門家の意見を聞きながら計画していきます。
5-53	5	プール覆蓋	1	プールの上部と運動場には段差があるのか。	プールの上部と運動場には段差があります。運動場が2面あるイメージになります。
5-54	5	プール覆蓋	1	プールの上部を利用する際、ボールが外部に出ないように、ネット等を設置してもらえないか。	プールの上部は、ボールを使用する想定のため、ボールが飛び出ないように措置を施します。
5-55	5	運動場	1	施設の入出口が2か所と、別に運動場の入出口があるが、利用の際はその3か所を使うのか。現状は運動場の入り口は閉鎖されている。運動場へ出るには、保育園内を通ることになるが、うまくいくのか。	運動場への通常の入出口は、南門を考えています。保育園を通過せずに運動場に向かう導線を用意します。
5-56	5	運動場	1	地域の団体等が監視員になるかたちで、運動場を開放することはできないか。	地域の団体による開放事業は可能です。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-57	5	運動場	1	現状、土日に校庭を利用している。今後の校庭の利用スケジュールを教えてほしい。1月15日から2月15日の期間、地盤調査のため校庭が利用できないとの告知について説明してほしい。	令和3年の工事着工までは使用できるように考えています。地盤調査など限定的に使えない期間につきましては、改めてご案内します。
5-58	5	運動場	1	運動場と園庭の間には、明確な仕切りが設置され、園庭は使えないようになるのか。	保育園の園庭は専用の園庭となります。仕切りについては、必要に応じて取り外しできるような仕組みを考えていますが、グラウンドからのボールなどが保育園の子どもたちに当たらないよう、ネット等の設置が必要と考えています。
5-59	5	運動場	1	1階の渡り廊下からは、運動場に出ることはできないのか。	渡り廊下は、上階から体育館への経路として計画しています。
5-60	5	その他	1	旧校舎の躯体の健全性が確保されているとあるが、Is値はいくつか。	旧校舎のIs値は0.6です。現既存建築物の耐震補強工事により、現状Is=0.6の耐震性能を1.25倍に向上させIs=0.75にします。
5-61	5	その他	1	北側の体育館の出入り口廻りには、車や自転車を停めるスペースはあるのか。	体育館出入り口付近には十分なスペースがないため、施設出入り口付近に自転車駐輪場を整備します。なお、一般の駐車スペースはありません。
5-62	5	その他	1	「誰でもトイレ」とは、どの様なものか。	車いす使用者のほか、排泄機能に障害のある方や高齢者、乳幼児連れの方、妊婦など様々な方が利用できるトイレで、各階に設置する計画としています。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-63	5	その他	1	現状3階にある和室をそのまま利用すれば、工事費用が安くなるのではないかと。	3階は学童クラブになります。4階のいきいきプラザに、和室を計画しています。
5-64	5	その他	1	以前、ここを特別養護老人ホームとしてほしい、と要望したが、計画には入らなかったようだ。港区としては、特別養護老人ホームは足りていると考えているのか。	現状港区には、特別養護老人ホームが8箇所あり、来年3月に南麻布に定員100人の施設がオープンします。現状、入所の際、しばらく待機していただいている状況ですが、来年からは現状より改善される見込みです。
5-65	5	その他	1	施設間を超えたエキサイティングな交流行事などあるといい。	保育園・学童クラブの行事も含め交流事業等の積極的な展開について検討していきます。
5-66	5	その他	1	敷地東側に接した場所に住んでいるが、建物の東側のスペースは、樹木が剪定されておらず、自宅の屋根まで、学校側の樹木の枝で覆い被された状況になっている。	台風前に道路に面した樹木を剪定しましたが、行き届いていない部分があったと思われます。状況を確認して至急対応します。
5-67	5	その他	1	建物の東側のスペースは、現状、児童などが入れる状態だが、階段もあり、事故が起こりやすい箇所だと思うので、セキュリティ上、入れないような計画を希望する。	状況を確認して対応します。
5-68	5	その他	1	施設に様々な要素が入るが、全体を管理するのはどこになるのか。	高輪地区総合支所が全体を管理します。
5-69	5	その他	1	近隣町会の旅行に行っている方もいるので、説明会を追加してはどうか。	町会の役員様にお話を伺い、事前に旅行の出席者向けに資料をお渡ししています。バスの中で話題にさせていただくことになっています。
5-70	5	その他	1	実施設計の期間中は、施設は利用できるのか。	利用可能です。

No.	対応状況	項目	同様意見	意見内容	区の考え方
5-71	5	その他	1	工事の着工時期はいつ頃か。	工事の着工時期は、令和3年秋頃の予定です。
5-72	5	その他	1	工事中は、体育館以外の場所は利用できなくなるのか。	工事の時期により、体育館の工事中は校舎側、校舎側の工事中は体育館を利用できるような手続きをします。審査が必要になります。
5-73	5	その他	1	いきいきプラザと、教育委員会で行っている出前講座との連携が取れていない。	ご意見をいただいた連携については、引き続き関係部署にて検討します。
5-74	5	その他	1	敷地内に近隣区にあるようなインクルーシブ公園の併設を考えてほしい。小学校の跡地なので校庭の隅など元々遊具などの設置があったと考えられ設置場所の安全面は確保しやすく、また、今後の人口増加や多様性社会を考えても子供たちが安全に遊べる場所として考えてほしい。	当該施設は、保育園園庭及び多目的に使用できるスペースとして整備を計画しています。
5-75	5	その他	1	図書館を併設してほしい。	学童クラブに図書コーナーを設ける予定ですが、図書館の整備までは計画していません。