

区役所改革担当

## 令和3年度公の施設の管理運営の方向性について

指定期間の更新に伴い、令和2年度に指定管理者を選考する施設について、同年度の選考は行わず、現在の指定管理者の指定期間を1年間延長します。

### 1 内 容

新型コロナウイルス感染症の終息が不透明な状況が今後も続く中で、各指定管理施設において、利用者の感染予防に取り組み、新型コロナウイルス感染症の発生状況に応じた迅速かつ適切な対応を行うためには、施設を熟知し、利用者との関係性を構築している現在の指定管理者による継続した管理運営が必要です。また、緊急事態宣言に基づく外出自粛要請を踏まえ、外部委員が参加する指定管理者選考委員会の開催は極力見送る必要があります。

これらのことから、区は、これまで公募又は非公募により指定管理者を選考していますが、新型コロナウイルス感染症の昨今の状況を踏まえ、令和2年度に指定管理者の選考を予定していた施設については選考を行わず、現在の指定管理者に係る新たな指定議案の議決を経て、指定期間を1年間延長します。

### 2 対象施設

指定管理者制度を導入済の施設であって、令和2年度に指定管理者の選考を予定していたもの（別紙参照）

※ 指定管理者の業務内容がこれまでと大きく異なる施設（精神障害者地域活動支援センター（あいは一と・みなと）、新たに開設する施設（産業振興センター）及び新たに指定管理者制度を導入する施設（みなと図書館）については、予定どおり公募により指定管理者を選考します。

### 3 指定期間

各指定管理者の指定期間の終期を「令和3年3月31日まで」から「令和4年3月31日まで」に1年間延長します。

### 4 今後の予定

令和2年6月 総務常任委員会、保健福祉常任委員会及び区民文教常任委員会への報告  
（令和3年度の指定管理者候補者について）

第2回港区議会定例会に議案提出

令和3年4月 現在の指定管理者による管理運営の継続

## 対象施設等一覧

## 1 指定期間を1年間延長する施設

変更前	変更後	番号	指定期間		施設名称	施設種別	施設所管課	現指定管理者	
			始期	終期					
公募	指定期間の1年間延長	1	3.4.1	4.3.31	大平台みなと荘	レクリエーション・スポーツ施設	宿泊休養施設 (ホテル、国民宿舎等)	産業・地域振興支援部地域振興課	富士急グループJV
		2	3.4.1	4.3.31	南麻布いきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	麻布地区総合支所管理課	セントラルスポーツ株式会社
		3	3.4.1	4.3.31	ありすいきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	麻布地区総合支所管理課	セントラルスポーツ株式会社
		4	3.4.1	4.3.31	麻布いきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	麻布地区総合支所管理課	セントラルスポーツ株式会社
		5	3.4.1	4.3.31	西麻布いきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	麻布地区総合支所管理課	セントラルスポーツ株式会社
		6	3.4.1	4.3.31	飯倉いきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	麻布地区総合支所管理課	セントラルスポーツ株式会社
		7	3.4.1	4.3.31	赤坂いきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	赤坂地区総合支所管理課	株式会社ビーウォッシュ・太平ビルサービス株式会社共同事業体
		8	3.4.1	4.3.31	青山いきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	赤坂地区総合支所管理課	株式会社ビーウォッシュ・太平ビルサービス株式会社共同事業体
		9	3.4.1	4.3.31	青南いきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	赤坂地区総合支所管理課	株式会社ビーウォッシュ・太平ビルサービス株式会社共同事業体
		10	3.4.1	4.3.31	豊岡いきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	高輪地区総合支所管理課	社会福祉法人奉優会
		11	3.4.1	4.3.31	高輪いきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	高輪地区総合支所管理課	社会福祉法人奉優会
		12	3.4.1	4.3.31	白金いきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	高輪地区総合支所管理課	社会福祉法人奉優会
		13	3.4.1	4.3.31	白金台いきいきプラザ	社会福祉施設	福祉・保健センター	高輪地区総合支所管理課	社会福祉法人奉優会
		14	3.4.1	4.3.31	特別養護老人ホーム白金の森	社会福祉施設	特別養護老人ホーム	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人奉優会
		15	3.4.1	4.3.31	高齢者在宅サービスセンター白金の森	社会福祉施設	介護支援センター	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人奉優会
		16	3.4.1	4.3.31	高輪地区高齢者相談センター(地域包括支援センター白金の森)	社会福祉施設	福祉・保健センター	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人奉優会
		17	3.4.1	4.3.31	特別養護老人ホーム港南の郷	社会福祉施設	特別養護老人ホーム	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人恩賜財団済生会支部東京済生会
		18	3.4.1	4.3.31	高齢者在宅サービスセンター港南の郷	社会福祉施設	介護支援センター	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人恩賜財団済生会支部東京済生会
		19	3.4.1	4.3.31	芝浦港南地区高齢者相談センター(地域包括支援センター港南の郷)	社会福祉施設	福祉・保健センター	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人恩賜財団済生会支部東京済生会
		20	3.4.1	4.3.31	ケアハウス港南の郷	社会福祉施設	福祉・保健センター	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人恩賜財団済生会支部東京済生会
		21	3.4.1	4.3.31	特別養護老人ホームサン・サン赤坂	社会福祉施設	特別養護老人ホーム	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人東京聖労院
		22	3.4.1	4.3.31	高齢者在宅サービスセンターサン・サン赤坂	社会福祉施設	介護支援センター	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人東京聖労院
		23	3.4.1	4.3.31	赤坂子ども中高生プラザ	社会福祉施設	児童クラブ、学童館等	赤坂地区総合支所管理課	社会福祉法人東京聖労院
		24	3.4.1	4.3.31	赤坂子ども中高生プラザ青山館	社会福祉施設	児童クラブ、学童館等	赤坂地区総合支所管理課	社会福祉法人東京聖労院
		25	3.4.1	4.3.31	南麻布高齢者在宅サービスセンター	社会福祉施設	介護支援センター	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人恩賜財団済生会支部東京済生会
		26	3.4.1	4.3.31	麻布地区高齢者相談センター(南麻布地域包括支援センター)	社会福祉施設	福祉・保健センター	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人恩賜財団済生会支部東京済生会
		27	3.4.1	4.3.31	台場高齢者在宅サービスセンター	社会福祉施設	介護支援センター	保健福祉支援部高齢者支援課	医療法人財団百葉の会
		28	3.4.1	4.3.31	北青山高齢者在宅サービスセンター	社会福祉施設	介護支援センター	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人ノテ福祉会
		29	3.4.1	4.3.31	赤坂地区高齢者相談センター(北青山地域包括支援センター)	社会福祉施設	福祉・保健センター	保健福祉支援部高齢者支援課	社会福祉法人ノテ福祉会
		30	3.4.1	4.3.31	芝高齢者在宅サービスセンター	社会福祉施設	介護支援センター	保健福祉支援部高齢者支援課	医療法人財団百葉の会
		31	3.4.1	4.3.31	芝地区高齢者相談センター(芝地域包括支援センター)	社会福祉施設	福祉・保健センター	保健福祉支援部高齢者支援課	医療法人財団百葉の会
		32	3.4.1	4.3.31	高輪子ども中高生プラザ	社会福祉施設	児童クラブ、学童館等	高輪地区総合支所管理課	一般財団法人本所賀川記念館
非公募	非公募	1	3.4.1	4.3.31	商工会館	産業振興施設	産業情報提供施設	産業・地域振興支援部産業振興課	株式会社アクト・テクニカルサポート
		2	3.4.1	4.3.31	公衆浴場ふれあいの湯	レクリエーション・スポーツ施設	休養施設(公衆浴場、海・山の家等)	保健福祉支援部保健福祉課	港区浴場組合
		3	3.4.1	4.3.31	区民斎場やすらぎ会館	基盤施設	霊園・斎場等	産業・地域振興支援部地域振興課	港区葬祭業組合

## 2 公募を行う施設

変更前	変更後	番号	指定期間		施設名称	施設種別	施設所管課	現指定管理者	
			始期	終期					
公募	公募	1	3.6.1	13.3.31	精神障害者地域活動支援センター※	社会福祉施設	福祉・保健センター	保健福祉支援部障害者福祉課	社会福祉法人港福会
		2	4.4.1	9.3.31	産業振興センター	産業振興施設	産業情報提供施設	産業・地域振興支援部産業振興課	
		3	4.4.1	6.3.31	みなと図書館	文教施設	図書館	教育委員会事務局教育推進部図書文化財課	

※令和3年6月1日に精神障害者支援センターに名称変更予定