

平成19年第4回港区議会定例会提出予定案件

議案第73号

港区の一般職の任期付職員の採用に関する条例（新規）

本案は、「地方公共団体の一般職の任期付職員の採用に関する法律」第3条第2項及び第7条第1項の規定に基づき、専門的な知識経験を有する者の任期を定めた採用に関し必要な事項を定めるものです。

○ 内 容

(1) 任命権者は、専門的な知識経験を有する者を当該専門的な知識経験が必要とされる業務に一定の期間従事させる場合であって、公務の能率的運営を確保するために必要であるときは、職員を選考により任期（5年以内）を定めて採用することができることとします。

(2) 任期付職員の任期を更新する場合には、当該職員の同意を得ることとします。

○ 施行期日 公布の日

議案第74号

港区自転車等の放置防止及び自転車等駐車場の整備に関する条例の一部を改正する条例

本案は、「学校教育法等の一部を改正する法律」の施行による「学校教育法」の一部改正に伴い、規定を整備するものです。

○ 内 容 条例で引用している学校教育法の条項番号を変更します。

○ 施行期日 区規則で定める日

議案第75号

港区地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部を改正する条例

本案は、六本木・虎ノ門地区地区計画の都市計画決定の変更に伴い、規定を整備するものです。

○ 内 容

(1) 適用区域となる地区整備計画を追加します。

・六本木・虎ノ門地区地区整備計画

(2) 計画地区「C-1地区」、「C-2地区」及び「C-3地区」について、建築禁止建築物等を規定します。

○ 施行期日 公布の日

議案第76号

港区特定公共賃貸住宅条例の一部を改正する条例の一部を改正する条例

本案は、工事の遅延に伴い、平成19年度に設置を予定していた特定公共賃貸住宅シティハイツ神明の管理開始年度を変更するものです。

○ 内 容 特定公共賃貸住宅シティハイツ神明の管理開始年度の変更

・平成19年度 → 平成20年度

○ 施行期日 公布の日

議案第77号

港区住宅駐車場の管理に関する条例の一部を改正する条例

本案は、シティハイツ神明駐車場を新たに設置するものです。

○ 内 容

(1) 名 称 シティハイツ神明駐車場

(2) 位 置 港区浜松町一丁目13番1号

(3) 区 画 数 40区画

(4) 使 用 料 月額 22,900円

○ 施行期日 区規則で定める日

議案第78号

港区立福社会館条例の一部を改正する条例

本案は、青南福社会館の改修工事の終了に伴い、位置を変更するとともに、同会館の施設の使用料の規定を整備するものです。

○ 内 容

(1) 青南福社会館の位置を変更します。

・北青山三丁目4番25号 → 南青山四丁目10番1号

(2) 貸室の構成に合わせ、使用料を改めます。

○ 施行期日 区規則で定める日

議案第79号

港区プールの衛生管理に関する条例の一部を改正する条例

本案は、「学校教育法等の一部を改正する法律」の施行による「学校教育法」の一部改正に伴い、規定を整備するものです。

- 内 容 条例で引用している学校教育法の条項番号を変更します。
- 施行期日 区規則で定める日

議案第80号

港区奨学資金に関する条例の一部を改正する条例

本案は、「学校教育法等の一部を改正する法律」の施行による「学校教育法」の一部改正に伴い、規定を整備するものです。

- 内 容 条例で引用している学校教育法の条項番号を変更します。
- 施行期日 区規則で定める日

議案第81号

港区立学校設置条例の一部を改正する条例

本案は、「学校教育法等の一部を改正する法律」の施行による「学校教育法」の一部改正に伴い、規定を整備するものです。

- 内 容 学校の種類の規定順を変更します。
 - ・ 小学校、中学校及び幼稚園
 - 幼稚園、小学校及び中学校
- 施行期日 教育委員会規則で定める日

議案第82号

港区立学校等に勤務する講師の報酬等に関する条例の一部を改正する条例

本案は、「学校教育法等の一部を改正する法律」の施行による「学校教育法」の一部改正に伴い、規定を整備するものです。

- 内 容
 - (1) 学校の種類の規定順を変更します。
 - ・ 小学校、中学校及び幼稚園 → 幼稚園、小学校及び中学校

(2) その他規定の整備

- 施行期日 教育委員会規則で定める日。ただし、(2)については、公布の日

議案第83号

平成19年度港区一般会計補正予算(第3号)

本案の概要は、別表のとおりです。

議案第84号

工事請負契約の承認について(港区庁舎自動火災報知設備等改修工事)

本案は、港区庁舎自動火災報知設備等改修工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

○ 内 容

- (1) 工事の規模 自動火災報知設備、非常放送設備及び無停電電源設備の更新並びに防災監視カメラ設備の新設
- (2) 契約金額 3億1,948万2,450円
- (3) 工 期 契約締結の日の翌日から平成20年8月29日まで
- (4) 契約の相手方 港区芝五丁目26番30号
六興電気株式会社

議案第85号

工事請負契約の承認について(六本木六丁目道路整備工事)

本案は、六本木六丁目道路整備工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

○ 内 容

- (1) 工事の規模 工事区間長 660m
歩道舗装面積 2,691㎡
車道舗装面積 3,387㎡
- (2) 契約金額 1億6,170万円
- (3) 工 期 契約締結の日の翌日から平成21年10月30日まで

- (4) 契約の相手方 港区芝一丁目13番18号
三井住建道路株式会社関東支店東京営業所

議案第86号

工事請負契約の承認について（港区立高陵中学校改築工事）

本案は、高陵中学校改築工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

○ 内 容

- (1) 工事の規模 鉄骨鉄筋コンクリート造一部鉄筋コンクリート造
地下2階地上3階建て
延べ9,613.99㎡
- (2) 契約金額 36億8,760万円
- (3) 工 期 契約締結の日の翌日から平成21年12月18日
日まで
- (4) 契約の相手方 港区芝二丁目3番8号
りんかい日産・池田・谷沢建設共同企業体

議案第87号

工事請負契約の承認について（港区立高陵中学校改築に伴う電気設備工事）

本案は、高陵中学校改築に伴う電気設備工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

○ 内 容

- (1) 契約金額 3億4,207万6,350円
- (2) 工 期 契約締結の日の翌日から平成21年12月18日
日まで
- (3) 契約の相手方 港区高輪三丁目23番14号
日本コムシス株式会社

議案第88号

工事請負契約の承認について（港区立高陵中学校改築に伴う空気調和設備工事）

本案は、高陵中学校改築に伴う空気調和設備工事について、工事請負契

約の承認を求めるものです。

○ 内 容

- (1) 契約金額 3億6,015万円
- (2) 工 期 契約締結の日の翌日から平成21年12月18日まで
- (3) 契約の相手方 港区虎ノ門二丁目9番8号
株式会社日設

議案第89号

工事請負契約の承認について（港区立高陵中学校改築に伴う給排水衛生ガス設備工事）

本案は、高陵中学校改築に伴う給排水衛生ガス設備工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

○ 内 容

- (1) 契約金額 2億8,980万円
- (2) 工 期 契約締結の日の翌日から平成21年12月18日まで
- (3) 契約の相手方 港区芝一丁目3番8号
旭シンクロテック株式会社

議案第90号

物品の購入について（学校図書館用什器）

本案は、学校図書館用什器を購入するものです。

○ 内 容

- (1) 購入の目的 学校図書館の充実のための備品の整備
- (2) 購入品目及び数量
書架 104台
図書机 11脚
カウンター 4台
腰掛け 4脚
- (3) 購入予定価格 3,014万5,500円
- (4) 購入の相手方 港区虎ノ門一丁目1番24号
株式会社オカモトヤ

議案第 9 1 号

訴えの提起について

本案は、建物明渡し等の請求に関する民事訴訟を提起するものです。

○ 内 容

建物の使用料等を滞納し、区の督促に応じない、特定公共賃貸住宅シティハイツ港南の居住者に対し、建物の明渡し及び滞納使用料等の支払を求める訴えを提起します。

なお、区は、当該居住者に対し、平成 1 9 年 1 1 月 5 日付けで使用許可を取り消しました。

- ・滞納額 1 8 7 万 9 , 8 0 0 円（建物使用料及び共益費）

議案第 9 2 号

特別区道路線の認定について（赤坂五丁目）

本案は、赤坂五丁目地区の開発事業の施行に伴い、特別区道路線を認定するものです。

○ 内 容 特別区道第 1 , 1 5 8 号線を認定します。

- ・起 点 港区赤坂五丁目 1 3 6 番 1
- ・終 点 港区赤坂五丁目 3 5 5 番 1

議案第 9 3 号

指定管理者の指定について（港区立エコプラザ）

本案は、エコプラザの指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立エコプラザ
- (2) 指定管理者 千代田区一ツ橋一丁目 1 番 1 号
毎日アースデイ株式会社
- (3) 指定の期間 平成 2 0 年 6 月 1 日から平成 2 5 年 3 月 3 1 日まで

議案第94号

指定管理者の指定について（港区立浜松町駅北口自転車等駐車場）

本案は、浜松町駅北口自転車等駐車場の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- | | |
|----------|-----------------------------------|
| （1）対象施設 | 港区立浜松町駅北口自転車等駐車場 |
| （2）指定管理者 | 港区南麻布一丁目5番26号
社団法人港区シルバー人材センター |
| （3）指定の期間 | 平成20年2月1日から平成21年3月31日まで |

平成19年度港区一般会計補正予算(第3号)概要

1 歳入歳出予算補正

款	補正前の額	補正額	計	補正額の財源内訳		補正額の説明
				特定財源	一般財源	
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
7 土木費	24,275,213	137,286	24,412,499	国庫支出金 37,445	99,841	1 安心居住の実現に向けた住宅環境の整備に要する追加経費を計上 (1)シティハイツ神明等建設を追加
歳出合計	107,789,898	137,286	107,927,184	37,445	99,841	137,286 (137,286)

	千円
国庫支出金	37,445
計	37,445

	千円
繰越金	99,841
計	99,841

2 債務負担行為補正

追加

(単位:千円)

事項	期間	限度額
シティハイツ神明等建設	平成20年度～平成49年度	3,782,960