

## 平成31年第1回港区議会定例会提出予定案件（概要）

### 区長報告第1号

#### 専決処分について（損害賠償額の決定）

本件は、清掃車（軽小型貨物車）による車両損傷事故の損害賠償額の決定について専決処分しましたので、報告するものです。

- 専決処分の日 平成31年1月22日
- 損害賠償額 25万279円
- 概要 平成30年11月5日港区赤坂八丁目1番9号先の特別区道第621号線道路上に職員が清掃車を駐車後、その場を離れたところ当該車両が動き出し、港区赤坂八丁目4番5号に所在するマンション駐車場内に駐車していた乗用車に衝突し、当該車両を損傷させた事故に伴う損害賠償です。

### 議案第1号

#### 財団法人港区住宅公社に対する助成に関する条例を廃止する条例

本案は、財団法人港区住宅公社の清算終了に伴い、条例を廃止するものです。

- 施行期日 公布の日

### 議案第2号

#### 港区道路占用料等徴収条例及び港区立上下水道施設上部利用公園条例の一部を改正する条例

本案は、固定資産税評価額の改定を踏まえ、道路占用料及び上下水道施設上部利用公園占用料を改定するとともに、平成31年度に限り引上率を緩和する措置を定めるものです。

- 内容
  - （1）港区平均の固定資産税評価額を踏まえ、道路占用料を平均27パーセント引き上げます。
  - （2）港区平均の固定資産税評価額を踏まえ、上下水道施設上部利用公園占用料を平均24パーセント引き上げます。

- (3) (1) 及び (2) について、一部を除き、平成 31 年度に限り占用料の引上率を 20 パーセントに緩和します。

○ 施行期日 平成 31 年 4 月 1 日

### **議案第 3 号**

#### **港区立公園条例の一部を改正する条例**

本案は、固定資産税評価額の改定を踏まえ、公園占用料を改定するとともに平成 31 年度に限り引上率を緩和する措置を定めます。あわせて、虎ノ門・麻布台地区第一種市街地再開発事業の施行に伴い、横川省三記念公園を移設することとなるため、当該公園を廃止するものです。

○ 内 容

- (1) 港区平均の固定資産税評価額を踏まえ、公園占用料を平均 24 パーセント引き上げます。
- (2) 港区立横川省三記念公園（港区麻布台一丁目 4 番 6 号）を廃止します。
- (3) (1) について、一部を除き、平成 31 年度に限り占用料の引上率を 20 パーセントに緩和します。

○ 施行期日 平成 31 年 4 月 1 日。ただし、(2) については、区規則で定める日（平成 31 年 4 月 15 日予定）

### **議案第 4 号**

#### **港区低炭素まちづくり計画の駐車機能集約区域内における建築物の駐車施設の附置等に関する条例**

本案は、港区低炭素まちづくり計画で定めた駐車機能集約区域及び当該区域内における建築物の駐車施設の附置等に関する必要な事項を定めるため、新たに条例を制定するものです。

○ 内 容

- (1) 駐車機能集約区域を定めます。
- (2) 駐車機能集約区域において、建築物を新築し、増築し、又は用途を変更する場合の駐車施設の附置等について定めます。
- (3) 是正の措置命令及び立入検査等について定めます。
- (4) 是正の措置命令に違反した者及び立入検査等に応じない者並びにその使用者に対しての罰金の適用について定めます。

○ 施行期日 平成 31 年 4 月 1 日

## 議案第5号

### 港区単身者向け共同住宅の建築及び管理に関する条例の一部を改正する 条例

本案は、条例の題名を変更するとともに、住戸専用面積の確保の基準等を適用する対象として単身者向けの長屋を追加するほか、規定を整備するものです。

#### ○ 内 容

(1) 条例の題名を変更します。

港区単身者向け共同住宅の建築及び管理に関する条例

→ 港区単身者向け共同住宅等の建築及び管理に関する条例

(2) 適用対象に単身者向けの長屋を追加します。

(3) その他規定の整備

○ 施行期日 平成31年10月1日。ただし、(3)の一部については、同年4月1日

## 議案第6号

### 港区国民健康保険高額療養費資金及び出産費資金貸付条例を廃止する条例

本案は、高額療養費資金及び出産費資金の貸付制度を廃止するため、条例を廃止するものです。

○ 施行期日 平成31年3月29日

## 議案第7号

### 平成30年度港区一般会計補正予算(第4号)

## 議案第8号

### 平成30年度港区国民健康保険事業会計補正予算(第1号)

## 議案第9号

### 平成30年度港区後期高齢者医療会計補正予算(第1号)

## 議案第10号

### 平成31年度港区一般会計予算

## 議案第 1 1 号

平成 3 1 年度港区国民健康保険事業会計予算

## 議案第 1 2 号

平成 3 1 年度港区後期高齢者医療会計予算

## 議案第 1 3 号

平成 3 1 年度港区介護保険会計予算

## 議案第 1 4 号

工事請負契約の承認について（港区立精神障害者地域活動支援センター等  
等新築工事）

本案は、港区立精神障害者地域活動支援センター等新築工事について、  
工事請負契約の承認を求めるものです。

### ○ 内 容

- (1) 工事の規模 鉄骨造地上 8 階建て  
延べ 2, 0 7 7. 7 1 m<sup>2</sup>
- (2) 契約金額 9 億 1, 2 6 0 万円
- (3) 工 期 契約締結の日の翌日から平成 3 3 年 2 月 2 8 日  
まで
- (4) 契約の相手方 港区芝大門二丁目 7 番 5 号 M T ビル 3 階  
株式会社松尾工務店東京支店

## 議案第 1 5 号

工事請負契約の承認について（港区立精神障害者地域活動支援センター  
等新築に伴う機械設備工事）

本案は、港区立精神障害者地域活動支援センター等新築に伴う機械設備  
工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

### ○ 内 容

- (1) 契約金額 1 億 5, 4 3 3 万 2, 0 0 0 円
- (2) 工 期 契約締結の日の翌日から平成 3 3 年 2 月 2 8 日  
まで
- (3) 契約の相手方 港区三田一丁目 4 番 2 8 号三田国際ビル 1 2 階  
株式会社菱熱東京支社

## 議案第16号

### 工事請負契約の承認について（港区立赤坂中学校等整備工事）

本案は、港区立赤坂中学校等整備工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

#### ○ 内 容

##### （1）工事の規模

ア 中学校及び一部小学校教室新築工事	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造地下1階地上6階建て 延べ17,941.51㎡
イ 幼稚園新築工事	鉄筋コンクリート造地上2階建て 延べ1,823.59㎡
ウ 既存小学校増築工事	上空通路接続部分 延べ49.67㎡

（2）契約金額 9億6,920万円

（3）工 期 契約締結の日の翌日から平成35年8月11日まで

（4）契約の相手方 新宿区西新宿六丁目8番1号  
大成・谷沢・大勝建設共同企業体

## 議案第17号

### 工事請負契約の承認について（港区立赤坂中学校等整備に伴う空気調和設備工事）

本案は、港区立赤坂中学校等整備に伴う空気調和設備工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

#### ○ 内 容

（1）契約金額 9億8,280万円

（2）工 期 契約締結の日の翌日から平成35年8月11日まで

（3）契約の相手方 豊島区南大塚二丁目26番20号  
菱和・文化建設共同企業体

## 議案第18号

### 指定管理者の指定について（港区立桑田記念児童遊園）

本案は、桑田記念児童遊園の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立桑田記念児童遊園
- (2) 指定管理者 港区元赤坂一丁目5番8号かたばみ興業株式会社内  
かたばみ・山本・GSグループ
  - (代表団体) かたばみ興業株式会社
  - (構成団体) 株式会社山本造園
  - (構成団体) グリーン産業株式会社
- (3) 指定の期間 平成31年4月1日から平成34年3月31日まで

**議案第19号**

**特別区道路線の廃止について（虎ノ門五丁目、六本木一丁目、麻布台一丁目）**

本案は、虎ノ門・麻布台地区第一種市街地再開発事業の施行に伴い、特別区道路線を廃止するものです。

○ 内 容 次の特別区道の路線を廃止します。

路線番号	起 点 終 点
第143号	港区虎ノ門五丁目107番16先 港区虎ノ門五丁目109番2先
第405号	港区六本木一丁目389番2 港区麻布台一丁目313番33先
第406号	港区麻布台一丁目30番2先 港区虎ノ門五丁目112番11先
第407号	港区麻布台一丁目9番5先 港区麻布台一丁目1番2先
第411号	港区麻布台一丁目313番1 港区麻布台一丁目313番1
第1, 169号	港区六本木一丁目113番42 港区虎ノ門五丁目18番209

**議案第20号**

**特別区道路線の認定について（虎ノ門五丁目、六本木一丁目、麻布台一丁目）**

本案は、虎ノ門・麻布台地区第一種市街地再開発事業の施行に伴い、特別区道路線を認定するものです。

- 内 容 次の特別区道の路線を認定します。

路線番号	起 点 終 点
第1, 185号	港区麻布台一丁目30番1 港区虎ノ門五丁目104番5
第1, 186号	港区六本木一丁目389番2 港区麻布台一丁目314番3
第1, 187号	港区六本木一丁目113番42 港区虎ノ門五丁目18番208
第1, 188号	港区麻布台一丁目313番1 港区麻布台一丁目304番8先

## 議案第21号

### 港区有通路の廃止について（浜松町二丁目）

本案は、浜松町二丁目地区第一種市街地再開発事業の施行に伴い、港区有通路を廃止するものです。

- 内 容 港区有通路第3号を廃止します。

起 点 港区浜松町二丁目5番47

終 点 港区浜松町二丁目5番33