

## 平成27年第3回港区議会定例会提出予定案件（概要）

### 区長報告第6号

#### 専決処分について（（仮称）田町駅東口北地区保育園整備等工事請負契約の変更）

本件は、平成26年第2回定例会で承認され、平成27年第2回定例会で契約金額の変更を報告した（仮称）田町駅東口北地区保育園整備等工事請負契約の変更について専決処分しましたので、報告するものです。

- 専決処分の日（契約変更の日）

平成27年6月30日

- 変更内容

契約金額 9億9,230万4,000円

→ 10億421万9,424円

(1,191万5,424円増)

- 理由 公共工事設計労務単価及び資材価格の上昇に対処するため、工事請負契約書約款第24条第6項のインフレスライド条項を適用したことによる変更

### 区長報告第7号

#### 専決処分について（港区営住宅シティハイツ六本木等整備工事請負契約の変更）

本件は、平成26年第4回定例会で承認された港区営住宅シティハイツ六本木等整備工事請負契約の変更について専決処分しましたので、報告するものです。

- 専決処分の日（契約変更の日）

平成27年6月30日

- 変更内容

契約金額 35億6,400万円

→ 35億7,270万2,640円

(870万2,640円増)

- 理由 公共工事設計労務単価及び資材価格の上昇に対処するため、工事請負契約書約款第24条第6項のインフレスライド条項を適用したことによる変更

## 区長報告第8号

### 専決処分について（港区営住宅シティハイツ六本木等整備に伴う電気設備工事請負契約の変更）

本件は、平成26年第4回定例会で承認された港区営住宅シティハイツ六本木等整備に伴う電気設備工事請負契約の変更について専決処分しましたので、報告するものです。

- 専決処分の日（契約変更の日）

平成27年6月30日

- 変更内容

契約金額 2億2,838万40円

→ 2億3,011万3,872円

(173万3,832円増)

- 理由 公共工事設計労務単価及び資材価格の上昇に対処するため、工事請負契約書約款第24条第6項のインフレスライド条項を適用したことによる変更

## 区長報告第9号

### 専決処分について（港区営住宅シティハイツ六本木等整備に伴う機械設備工事請負契約の変更）

本件は、平成27年第1回定例会で承認された港区営住宅シティハイツ六本木等整備に伴う機械設備工事請負契約の変更について専決処分しましたので、報告するものです。

- 専決処分の日（契約変更の日）

平成27年7月10日

- 変更内容

契約金額 3億3,091万2,000円

→ 3億3,243万4,800円

(152万2,800円増)

- 理由 平成27年2月1日以降に契約を締結した工事について平成27年度公共工事設計労務単価を適用する国の特例措置による変更

## 区長報告第10号

### 専決処分について（和解）

本件は、清掃車の交通事故の和解について専決処分しましたので、報告するものです。

○ 専決処分の日 平成27年8月6日

○ 概 要

(1) 事件の要旨

平成27年5月29日港区六本木五丁目11番先の都道環状三号線道路上において、停止していた清掃車に個人（以下「相手方」といいます。）所有の乗用車が追突した交通事故により、当該清掃車が損傷を受けた損害について、相手方と区が協議し、和解により本件事件の早期解決を図ることとしたものです。

(2) 和解事項

- ・相手方は、区に対し、42万円の支払義務があることを認める。
- ・区は、その余の請求を放棄する。
- ・相手方と区は、本件事故に関し、本和解事項に定めるもののほか、何らの債権債務のないことを相互に確認する。

## **議案第56号**

### **港区個人番号の利用並びに特定個人情報の保護及び提供に関する条例の一部を改正する条例**

本案は、「行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律」（以下「番号法」といいます。）に基づき、区における個人番号を利用することができる事務等を定めるものです。

○ 内 容

(1) 区における個人番号を利用することができる事務を定めます。

(2) 特定個人情報を区の他の実施機関に提供することができる事務及び当該事務において提供することができる特定個人情報を定めます。

○ 施行期日 平成28年1月1日

## **議案第57号**

### **港区事務手数料条例の一部を改正する条例**

本案は、番号法の施行等に伴い、個人番号を通知するための通知カード等の再交付手数料を新設するほか、規定を整備するものです。

○ 内 容

- (1) 通知カード、個人番号カード及び印鑑登録証の再交付手数料を定めます。
- (2) 住民基本台帳カードが廃止されることに伴い、同カードの交付手数料の規定を削除します。
- 施行期日 平成28年1月1日

**議案第58号**

**港区自転車等の放置防止及び自転車等駐車場の整備に関する条例の一部を改正する条例**

本案は、桜田公園自転車駐車場等を新たに設置するものです。

- 内 容

名 称	位 置
港区立桜田公園自転車駐車場	港区新橋三丁目16番15号
港区立広尾駅自転車駐車場	港区南麻布五丁目1番25号
港区立麻布十番駅自転車等駐車場	港区麻布十番一丁目4番14号

- 施行期日 区規則で定める日

**議案第59号**

**港区地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部を改正する条例**

本案は、環状第二号線新橋・虎ノ門地区地区計画の都市計画決定の変更等に伴い、規定を整備するものです。

- 内 容

- (1) 環状第二号線新橋・虎ノ門地区地区計画の都市計画決定の変更
  - ア 地区整備計画の区域について、条例で引用している東京都告示番号を変更します。
  - イ 計画地区に「V-1街区」を加えます。
- (2) 竹芝地区地区計画及び虎ノ門駅南地区地区計画の決定
  - ア 適用区域となる地区整備計画に竹芝地区地区整備計画及び虎ノ門駅南地区地区整備計画を追加します。
  - イ 計画地区における建築禁止建築物等を定めます。

- 施行期日 公布の日

## 議案第60号

### 港区住民基本台帳カードの利用に関する条例を廃止する条例

本案は、「行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律の施行に伴う関係法律の整備等に関する法律」の施行による「住民基本台帳法」の一部改正により、住民基本台帳カードが廃止されることに伴い、条例を廃止するものです。

なお、既に交付している住民基本台帳カードについては、有効期間内は利用することができることとします。

- 施行期日 平成28年1月1日

## 議案第61号

### 港区印鑑条例の一部を改正する条例

本案は、番号法の施行等を踏まえ、印鑑登録証として利用することができる自動交付機カードを廃止するとともに、印鑑の登録をした者に対して新たな印鑑登録証を交付することとするものです。

- 内 容

- (1) 印鑑登録証として利用することができる自動交付機カードを廃止します。
- (2) 住民基本台帳カード及び印鑑登録証として利用することができる自動交付機カードの廃止に伴い、印鑑の登録をした者に対して新たな印鑑登録証を交付することとします。
- (3) その他規定の整備

- 施行期日 平成28年1月1日

## 議案第62号

### 港区立認定こども園条例（全部改正）

本案は、区の独自施設である芝浦アイランドこども園を「就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律」（以下「認定こども園法」といいます。）に基づく認定こども園とするため、港区立こども園条例の全部を改正するものです。

- 内 容 認定こども園法に基づく保育、幼児教育、子育て支援事業の実施等に関する事項を定めます。

- 施行期日 平成28年4月1日。ただし、一部の規定については、公布の日

### 議案第63号

#### 港区女性福祉資金貸付条例の一部を改正する条例

本案は、女性福祉資金貸付事業の適正な運用を図るため、延滞利子の利率を引き下げるものです。

- 内 容 延滞利子の利率を引き下げます。  
・年10.75% → 年5%
- 施行期日 公布の日
- 適用期日 平成27年4月1日

### 議案第64号

#### 平成27年度港区一般会計補正予算（第2号）

### 議案第65号

#### 平成27年度港区介護保険会計補正予算（第2号）

### 議案第70号

#### 工事請負契約の承認について（港区役所庁舎大規模改修工事）

本案は、港区役所庁舎大規模改修工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

- 内 容
  - (1) 工事の規模 建築工事、電気設備工事及び機械設備工事
  - (2) 契約金額 75億7,360万8,000円
  - (3) 工 期 契約締結の日の翌日から平成31年3月5日まで
  - (4) 契約の相手方 江東区新砂一丁目1番1号  
竹中・六興・菱和異業種建設共同企業体

### 議案第71号

#### 工事請負契約の承認について（港区役所庁舎大規模改修に伴う昇降機設備取替え工事）

本案は、港区役所庁舎大規模改修に伴う昇降機設備取替え工事について、

工事請負契約の承認を求めるものです。

○ 内 容

- (1) 工事の規模 昇降機 8 基の取替え
- (2) 契約金額 5 億 3, 7 8 4 万円
- (3) 工 期 契約締結の日の翌日から平成 3 1 年 3 月 5 日まで
- (4) 契約の相手方 荒川区荒川七丁目 1 9 番 1 号  
三菱電機ビルテクノサービス株式会社

### 議案第 7 2 号

#### 物品の購入について（図書館システム用端末機等）

本案は、図書館システム用端末機等を購入するものです。

○ 内 容

- (1) 購入の目的 図書館システムの更新に係る情報機器の整備
- (2) 購入品目及び数量
  - システム端末機 1 2 9 台
  - システム端末機用ソフトウェア 1 式
  - プリンター 4 8 台
  - バーコードリーダー 7 7 台
  - 図書館資料自動貸出機 2 4 台
  - ハンディターミナル 3 0 台
  - スイッチ 1 0 台
  - サーバー 2 台
- (3) 購入予定価格 8, 6 4 1 万 8 0 0 円
- (4) 購入の相手方 港区芝四丁目 4 番 1 2 号  
三信電気株式会社

### 議案第 7 3 号

#### 建物の売払いについて（商工会館）

本案は、建物を売り払うものです。

○ 内 容

- (1) 売払いの目的 商工会館の処分
- (2) 建物の所在 港区海岸一丁目 2 0 番 1 1
- (3) 建物の規模 鉄骨鉄筋コンクリート造地下 1 階地上 6 階搭  
屋 2 階建のうち 6 階の一部及び塔屋 1 階の一

- 部延べ1, 497.91㎡（共用部分を含む。）
- (4) 売払い予定価格 8,643万2,400円
- (5) 売払いの相手方 東京都

#### **議案第74号**

##### **指定管理者の指定について（港区立大平台みなと荘）**

本案は、港区立大平台みなと荘の指定管理者を指定するものです。

##### ○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立大平台みなと荘
- (2) 指定管理者 山梨県富士吉田市新西原五丁目6番1号ハイランドリゾート株式会社内  
富士急グループJV  
(代表団体) ハイランドリゾート株式会社  
(構成団体) 株式会社フジエクスプレス  
(構成団体) 富士急湘南バス株式会社
- (3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

#### **議案第75号**

##### **指定管理者の指定について（港区立南麻布いきいきプラザ等）**

本案は、港区立南麻布いきいきプラザ等の指定管理者を指定するものです。

##### ○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立南麻布いきいきプラザ  
港区立ありすいきいきプラザ  
港区立麻布いきいきプラザ  
港区立西麻布いきいきプラザ  
港区立飯倉いきいきプラザ
- (2) 指定管理者 中央区新川一丁目21番2号  
セントラルスポーツ株式会社
- (3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

#### **議案第76号**

##### **指定管理者の指定について（港区立赤坂いきいきプラザ等）**

本案は、港区立赤坂いきいきプラザ等の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立赤坂いきいきプラザ  
港区立青山いきいきプラザ  
港区立青南いきいきプラザ
- (2) 指定管理者 豊島区長崎五丁目1番23号株式会社ピーウォッシュ内  
株式会社ピーウォッシュ・太平ビルサービス株式会社  
共同事業体
- (代表団体) 株式会社ピーウォッシュ  
(構成団体) 太平ビルサービス株式会社
- (3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

**議案第77号**

**指定管理者の指定について（港区立豊岡いきいきプラザ等）**

本案は、港区立豊岡いきいきプラザ等の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立豊岡いきいきプラザ  
港区立高輪いきいきプラザ  
港区立白金いきいきプラザ  
港区立白金台いきいきプラザ
- (2) 指定管理者 世田谷区駒沢二丁目11番3号第二集花園ビル  
社会福祉法人奉優会
- (3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

**議案第78号**

**指定管理者の指定について（港区立特別養護老人ホーム白金の森等）**

本案は、港区立特別養護老人ホーム白金の森等の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立特別養護老人ホーム白金の森  
港区立高齢者在宅サービスセンター白金の森  
港区立地域包括支援センター白金の森
- (2) 指定管理者 世田谷区駒沢二丁目11番3号第二集花園ビル

社会福祉法人奉優会

(3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

### 議案第79号

#### 指定管理者の指定について（港区立特別養護老人ホーム港南の郷等）

本案は、港区立特別養護老人ホーム港南の郷等の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立特別養護老人ホーム港南の郷  
港区立高齢者在宅サービスセンター港南の郷  
港区立地域包括支援センター港南の郷  
港区立ケアハウス港南の郷
- (2) 指定管理者 港区三田一丁目4番17号  
社会福祉法人恩賜財団済生会支部東京都済生会
- (3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

### 議案第80号

#### 指定管理者の指定について（港区立特別養護老人ホームサン・サン赤坂等）

本案は、港区立特別養護老人ホームサン・サン赤坂等の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立特別養護老人ホームサン・サン赤坂  
港区立高齢者在宅サービスセンターサン・サン赤坂  
港区立赤坂子ども中高生プラザ
- (2) 指定管理者 東京都清瀬市中里五丁目91番2  
社会福祉法人東京聖労院
- (3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

### 議案第81号

#### 指定管理者の指定について（港区立南麻布高齢者在宅サービスセンター等）

本案は、港区立南麻布高齢者在宅サービスセンター等の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設            港区立南麻布高齢者在宅サービスセンター  
                             港区立南麻布地域包括支援センター
- (2) 指定管理者        港区三田一丁目4番17号  
                             社会福祉法人恩賜財団済生会支部東京都済生会
- (3) 指定の期間        平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

**議案第82号**

**指定管理者の指定について（港区立台場高齢者在宅サービスセンター）**

本案は、港区立台場高齢者在宅サービスセンターの指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設            港区立台場高齢者在宅サービスセンター
- (2) 指定管理者        静岡県富士市五貫島175番地  
                             医療法人財団百葉の会
- (3) 指定の期間        平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

**議案第83号**

**指定管理者の指定について（港区立北青山高齢者在宅サービスセンター等）**

本案は、港区立北青山高齢者在宅サービスセンター等の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設            港区立北青山高齢者在宅サービスセンター  
                             港区立北青山地域包括支援センター
- (2) 指定管理者        北海道札幌市清田区真栄434番地6  
                             社会福祉法人ノテ福祉会
- (3) 指定の期間        平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

**議案第84号**

**指定管理者の指定について（港区立芝高齢者在宅サービスセンター等）**

本案は、港区立芝高齢者在宅サービスセンター等の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立芝高齢者在宅サービスセンター  
港区立芝地域包括支援センター
- (2) 指定管理者 静岡県富士市五貫島175番地  
医療法人財団百葉の会
- (3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

**議案第85号**

**指定管理者の指定について（港区立高輪子ども中高生プラザ）**

本案は、港区立高輪子ども中高生プラザの指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立高輪子ども中高生プラザ
- (2) 指定管理者 墨田区東駒形四丁目6番2号  
一般財団法人本所賀川記念館
- (3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

**議案第86号**

**指定管理者の指定について（港区立精神障害者地域活動支援センター）**

本案は、港区立精神障害者地域活動支援センターの指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立精神障害者地域活動支援センター
- (2) 指定管理者 港区芝浦一丁目14番8号ベルハイム田町201号  
社会福祉法人港福会
- (3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

**議案第87号**

**指定管理者の指定について（港区立公衆浴場ふれあいの湯）**

本案は、港区立公衆浴場ふれあいの湯の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立公衆浴場ふれあいの湯
- (2) 指定管理者 港区南麻布一丁目15番11号  
港区浴場組合
- (3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

**議案第88号**

**指定管理者の指定について（港区立区民斎場やすらぎ会館）**

本案は、港区立区民斎場やすらぎ会館の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立区民斎場やすらぎ会館
- (2) 指定管理者 港区南青山二丁目18番2号  
港区葬祭業組合
- (3) 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

**議案第89号**

**特別区道路線の認定について（虎ノ門四丁目、虎ノ門三丁目）**

本案は、虎ノ門三・四丁目地区の開発事業の施行に伴い、特別区道路線を認定するものです。

- 内 容 特別区道第1，173号線を認定します。
  - ・起 点 港区虎ノ門四丁目26番3
  - ・終 点 港区虎ノ門三丁目42番8

**議案第90号**

**特別区道路線の廃止について（新橋四丁目）**

本案は、新橋四丁目地区の開発事業の施行に伴い、特別区道路線を廃止するものです。

- 内 容 特別区道第43号線を廃止します。
  - ・起 点 港区新橋四丁目1番1先
  - ・終 点 港区新橋四丁目5番9先

**議案第91号**

**特別区道路線の認定について（新橋四丁目）**

本案は、新橋四丁目地区の開発事業の施行に伴い、特別区道路線を認定するものです。

- 内 容 特別区道第1, 174号線を認定します。
- ・起 点 港区新橋四丁目3番4先
  - ・終 点 港区新橋四丁目5番9先

**議案第92号**

**平成26年度港区一般会計歳入歳出決算**

**議案第93号**

**平成26年度港区国民健康保険事業会計歳入歳出決算**

**議案第94号**

**平成26年度港区後期高齢者医療会計歳入歳出決算**

**議案第95号**

**平成26年度港区介護保険会計歳入歳出決算**

## 平成27年第3回港区議会定例会追加提出案件（概要）

### 議案第96号

#### 指定管理者の指定について（港区立芝浦アイランドこども園）

本案は、港区立芝浦アイランドこども園の指定管理者を指定するものです。

#### ○ 内 容

- |          |                               |
|----------|-------------------------------|
| （1）対象施設  | 港区立芝浦アイランドこども園                |
| （2）指定管理者 | 江東区東陽二丁目2番20号<br>公益財団法人東京YMCA |
| （3）指定の期間 | 平成28年4月1日から平成29年3月31日まで       |