

議案第五十二号

工事請負契約の承認について

右の議案を提出する。

令和元年六月十九日

提出者 港区長 武井雅昭

工事請負契約の承認について

左記の工事請負契約の承認を求める。

記

- 一 工事の名称 (仮称) 芝浦第二小学校等整備工事
- 二 工事の規模 (一) 小学校増築工事 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造地下一階地上九階建延一二、二五六・八一平方メートル
(二) 既存建物改修工事 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造地下一階地上八階建延五〇、七二四・九〇平方メートルのうち二、五四〇・七〇平方メートル
- 三 契約の方法 制限を付した一般競争入札による契約

四 契約金額 七十六億七千五百八十万円

五 契約締結日 契約承認の日

六 工期 契約締結の日の翌日から令和四年一月三十一日まで

七 契約の相手方 東京都港区赤坂四丁目九番九号

日本国土・徳倉・田中建設共同企業体

構成員（代表者） 東京都港区赤坂四丁目九番九号

日本国土開発株式会社東京支店

執行役員支店長 私市和士

構成員 東京都港区高輪三丁目十九番二十三号

徳倉建設株式会社東京支店

常務執行役員支店長 山下信夫

構成員 東京都港区東麻布一丁目二十三番六号東麻布ビル

株式会社田中建設港営業所

営業所長 尾形龍彦

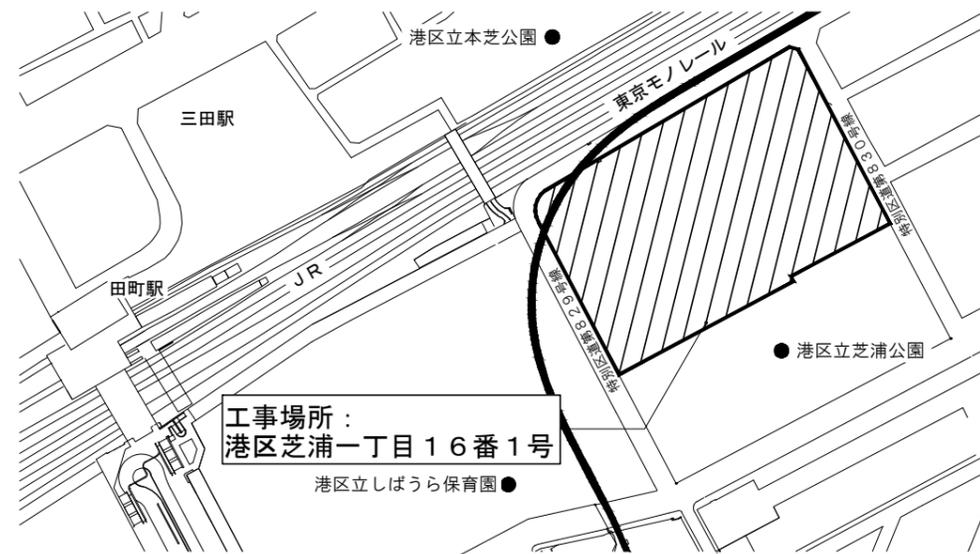
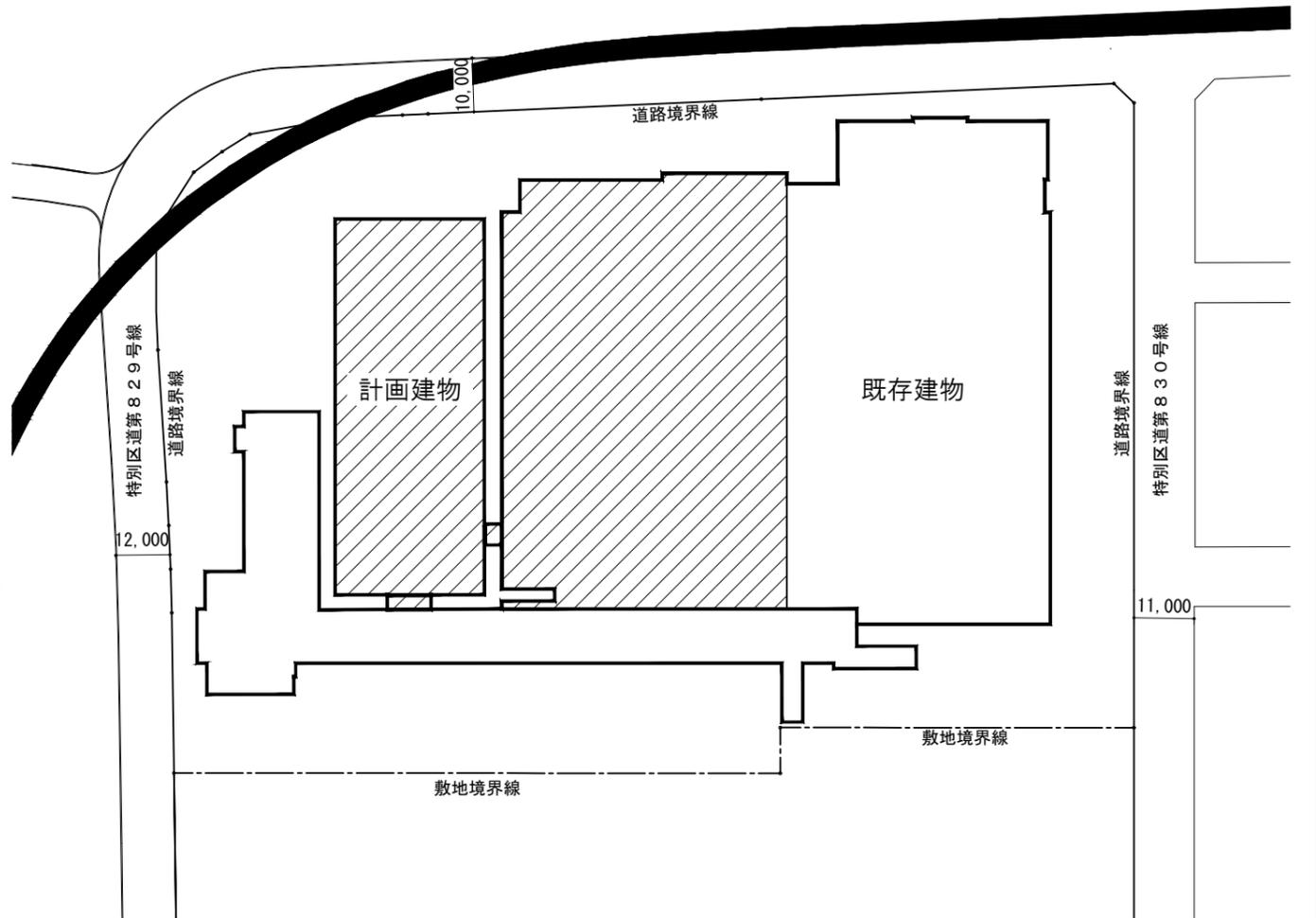
（説明）

港区議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和三十九年港区条例第八号）第二条の規定に基づき、本案を提出いたします。

工事名称	(仮称)芝浦第二小学校等整備工事		
工事場所	港区芝浦一丁目16番1号		
敷地面積	20,179.06㎡		
	小学校	既存建物	
建築面積	1,673.97㎡	9,221.60㎡	
床面積		改修面積	
地下1階	586.85㎡		11,741.04㎡
1階	1,508.28㎡	296.65㎡	8,902.44㎡
2階	1,550.34㎡		6,244.13㎡
3階	1,518.33㎡		6,345.33㎡
4階	1,518.33㎡		4,945.28㎡
5階	1,518.76㎡	1,028.01㎡	6,004.72㎡
6階	1,545.84㎡		2,756.19㎡
7階	1,499.63㎡		1,285.58㎡
8階	821.21㎡	1,216.04㎡	2,128.86㎡
9階	137.30㎡		
塔屋1階	51.94㎡		227.77㎡
塔屋2階			70.06㎡
塔屋3階			73.50㎡
小計	12,256.81㎡	2,540.70㎡	50,724.90㎡
合計	62,981.71㎡		

工事概要

- 1 小学校増築工事
- 2 既存建物改修工事

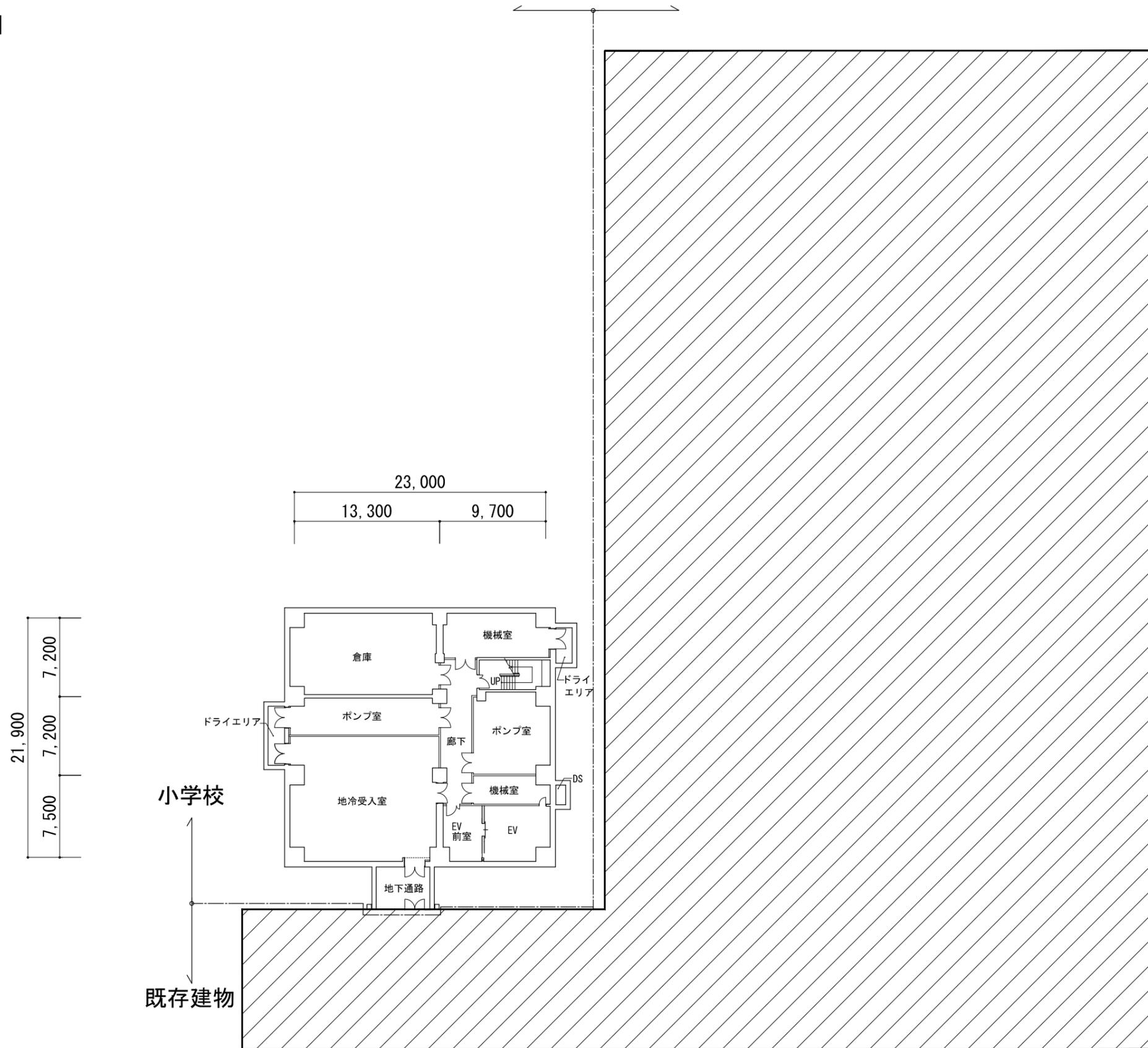


案内図 縮尺 1 / 4,000

配置図 縮尺 1 / 1,200

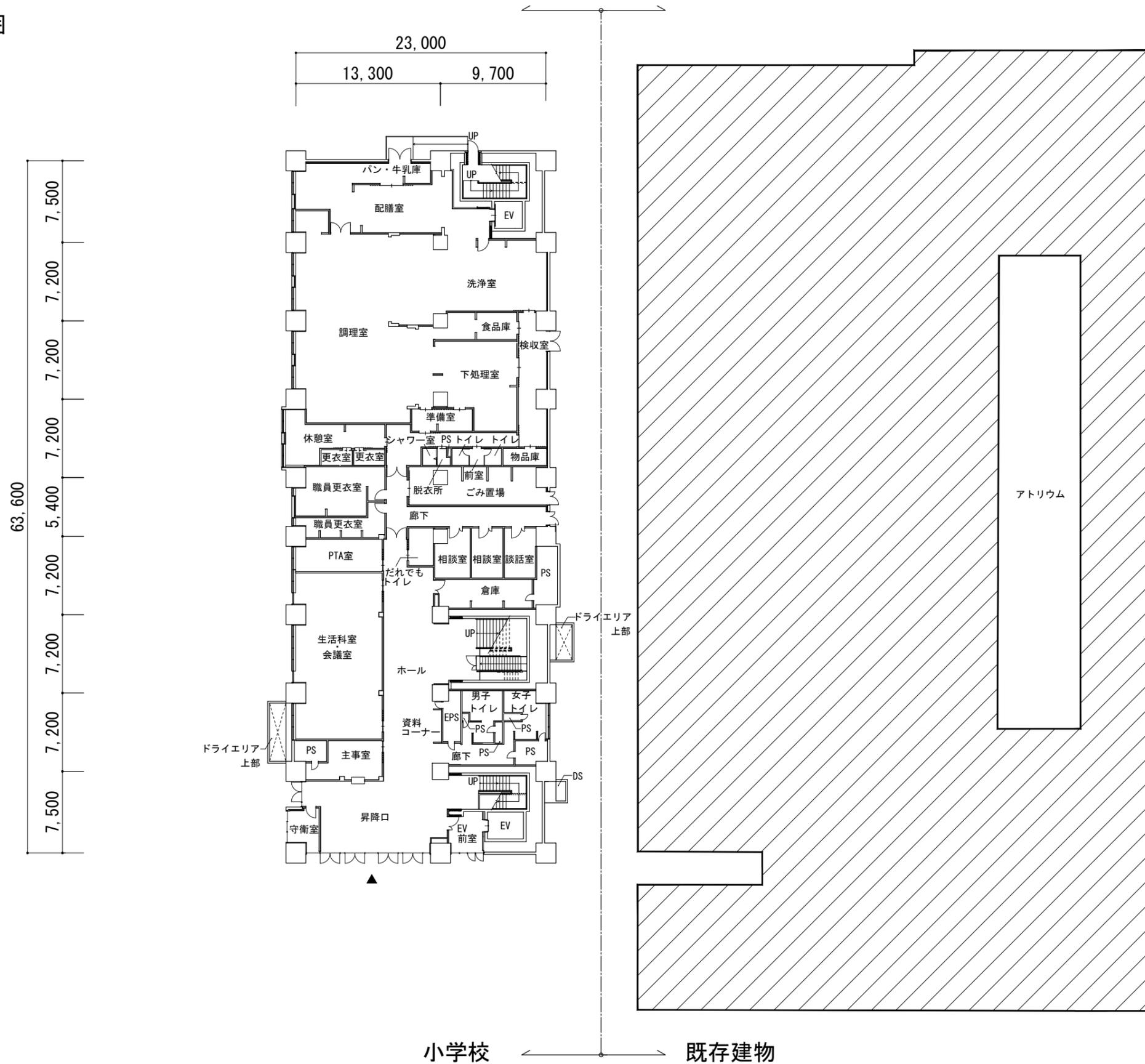
凡例

 : 工事範囲



凡例

□ : 工事範囲

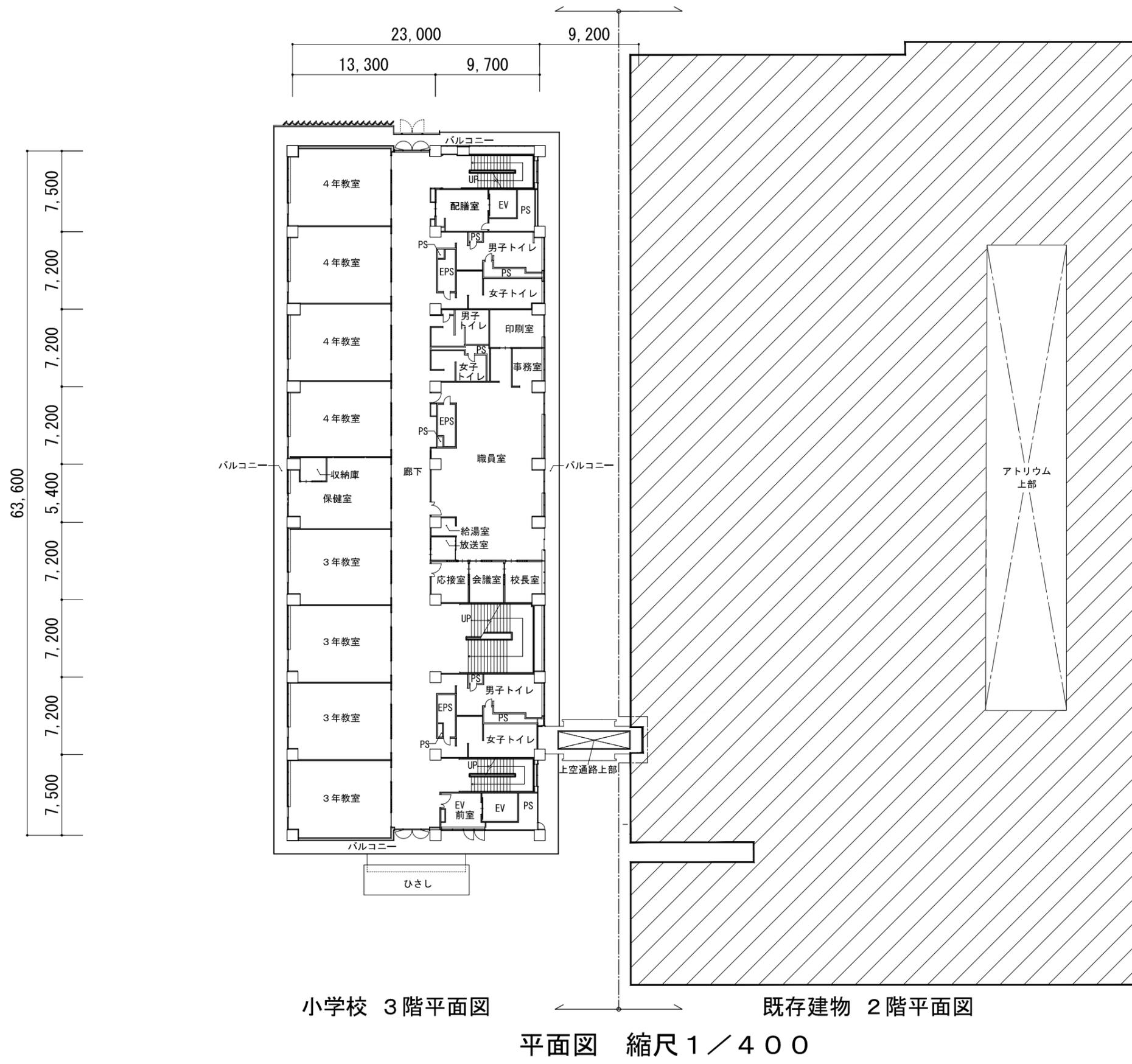


1階平面図 縮尺1/400



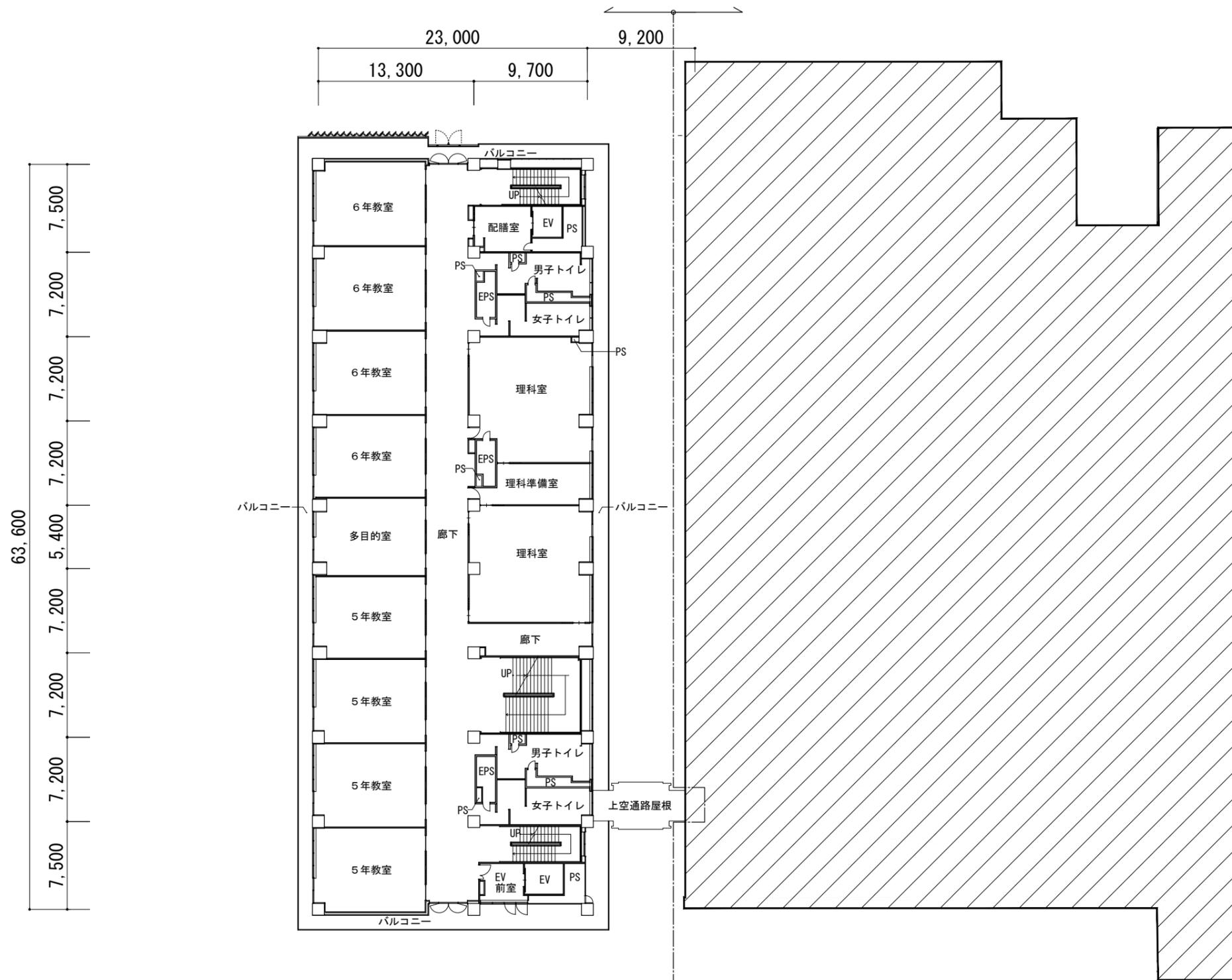
凡例

 : 工事範囲



凡例

□ : 工事範囲



小学校 4階平面図

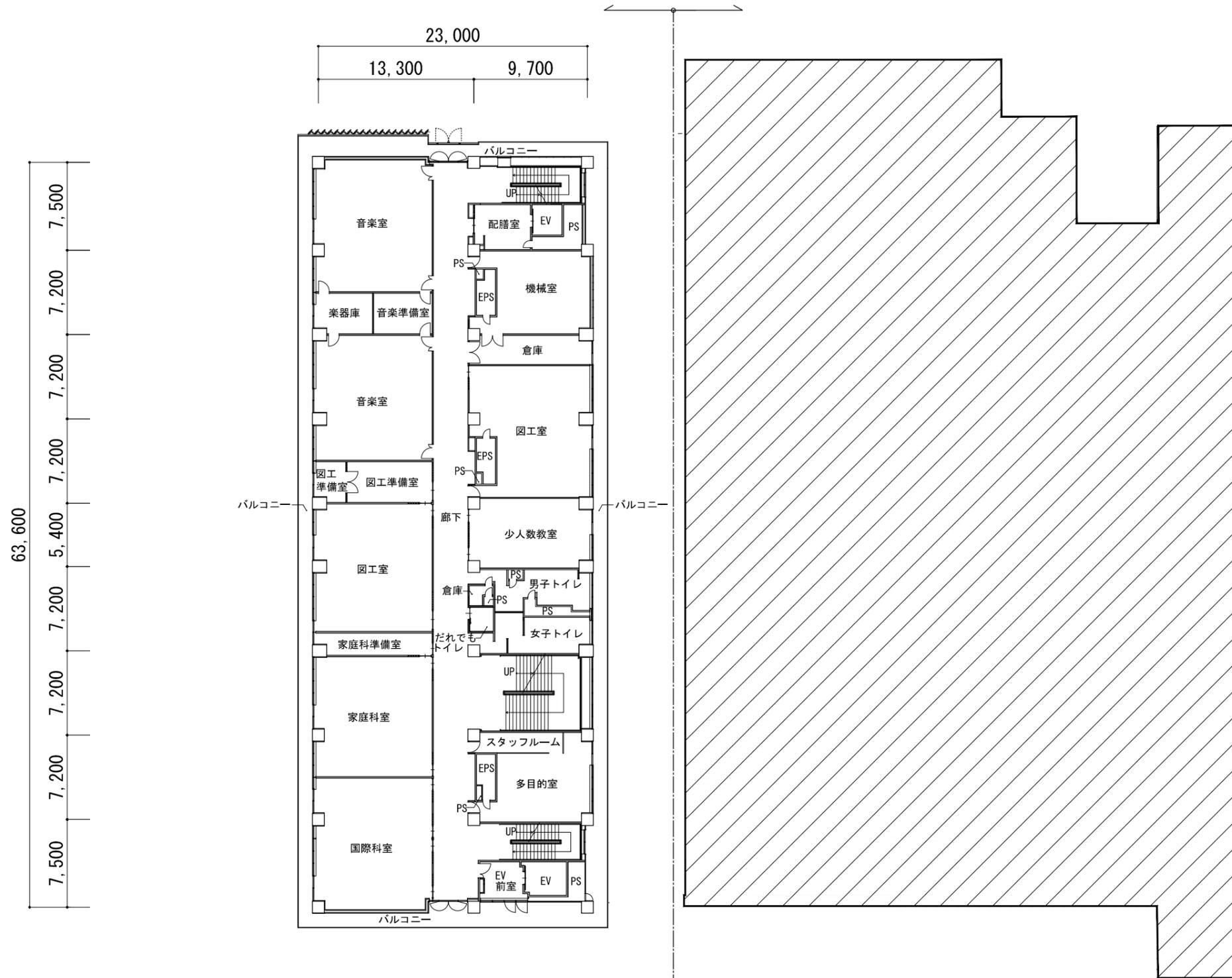
既存建物 3階平面図

平面図 縮尺 1 / 400



凡例

□ : 工事範囲



小学校 5階平面図

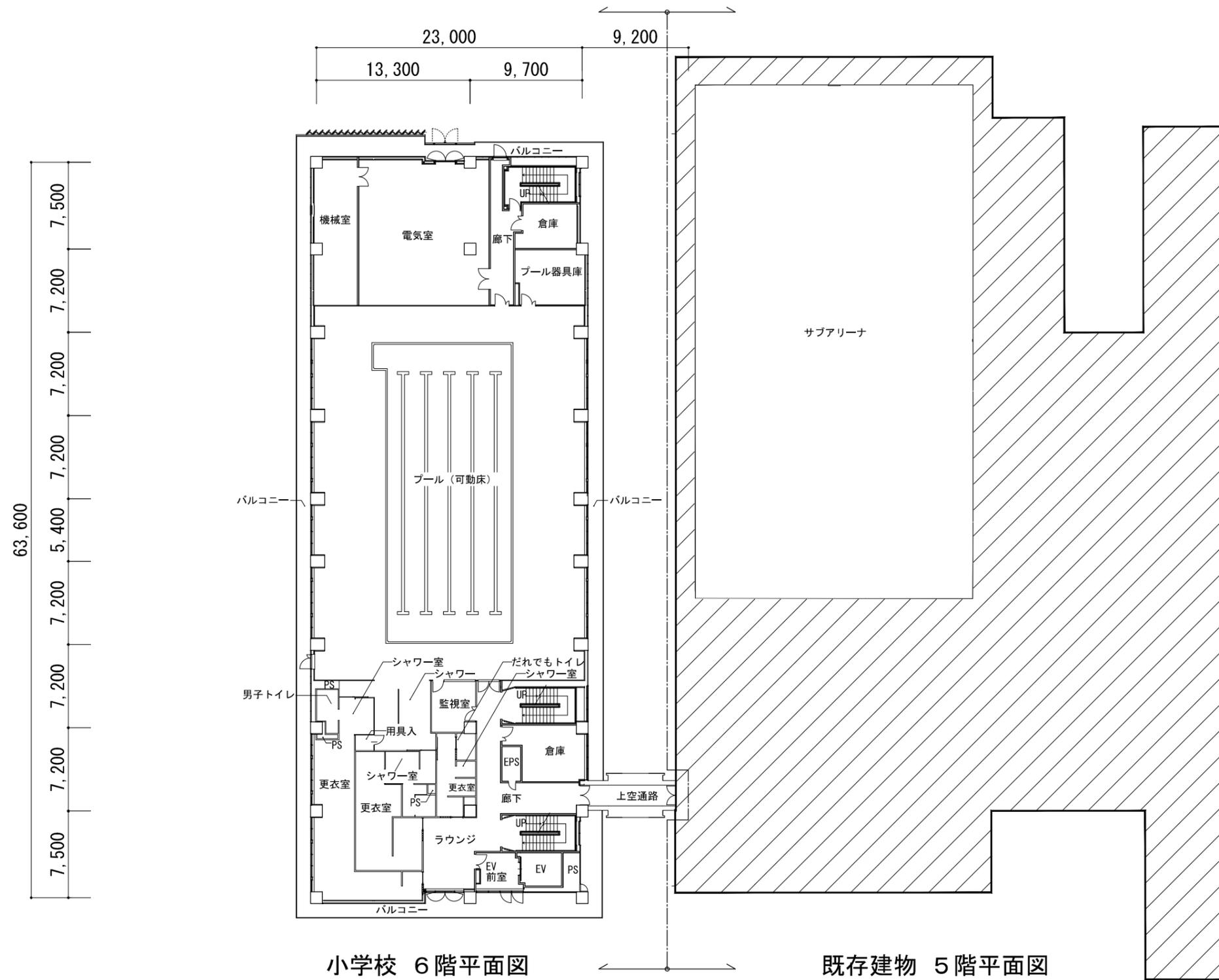
既存建物 4階平面図

平面図 縮尺 1 / 400



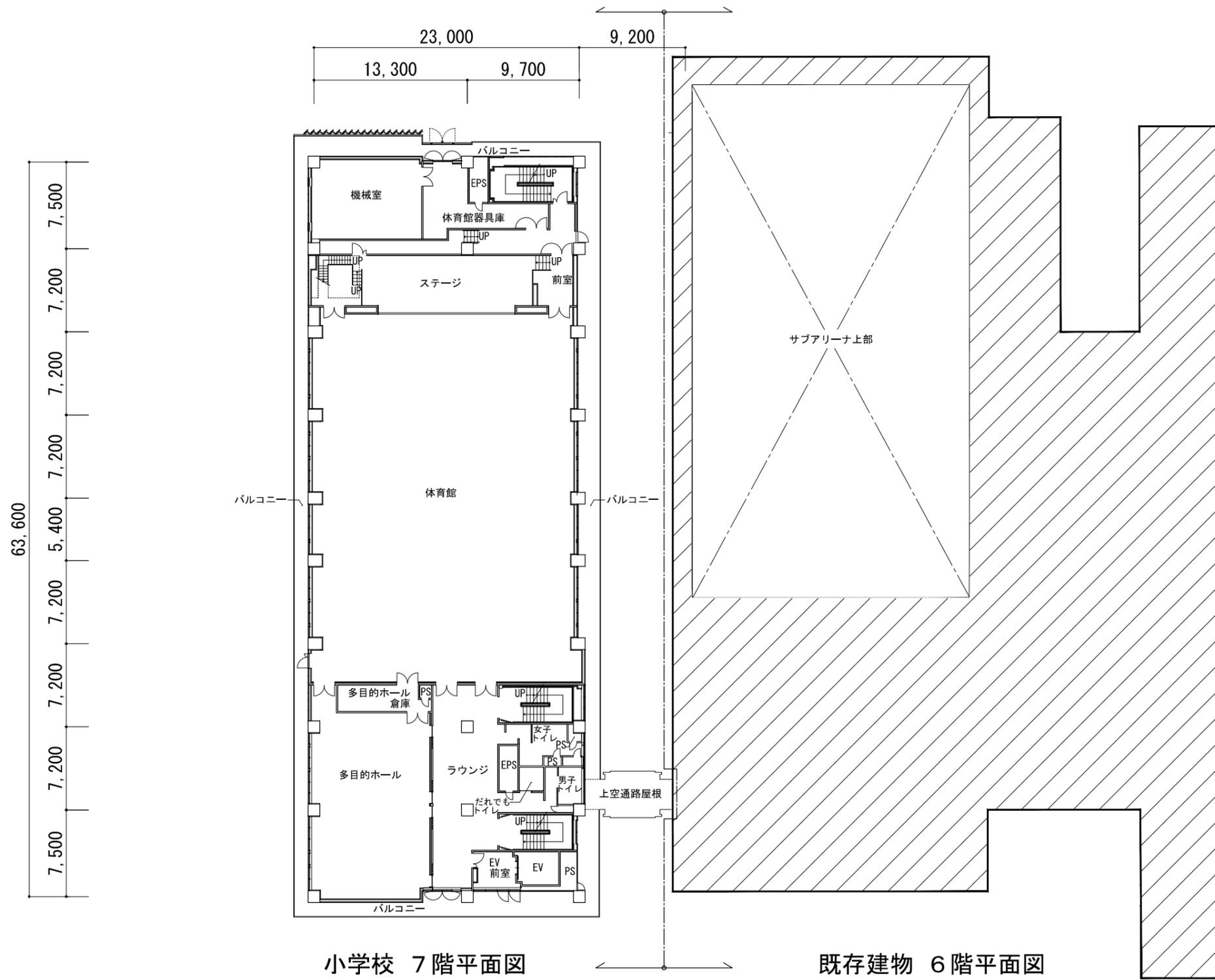
凡例

: 工事範囲



凡例

 : 工事範囲



小学校 7階平面図

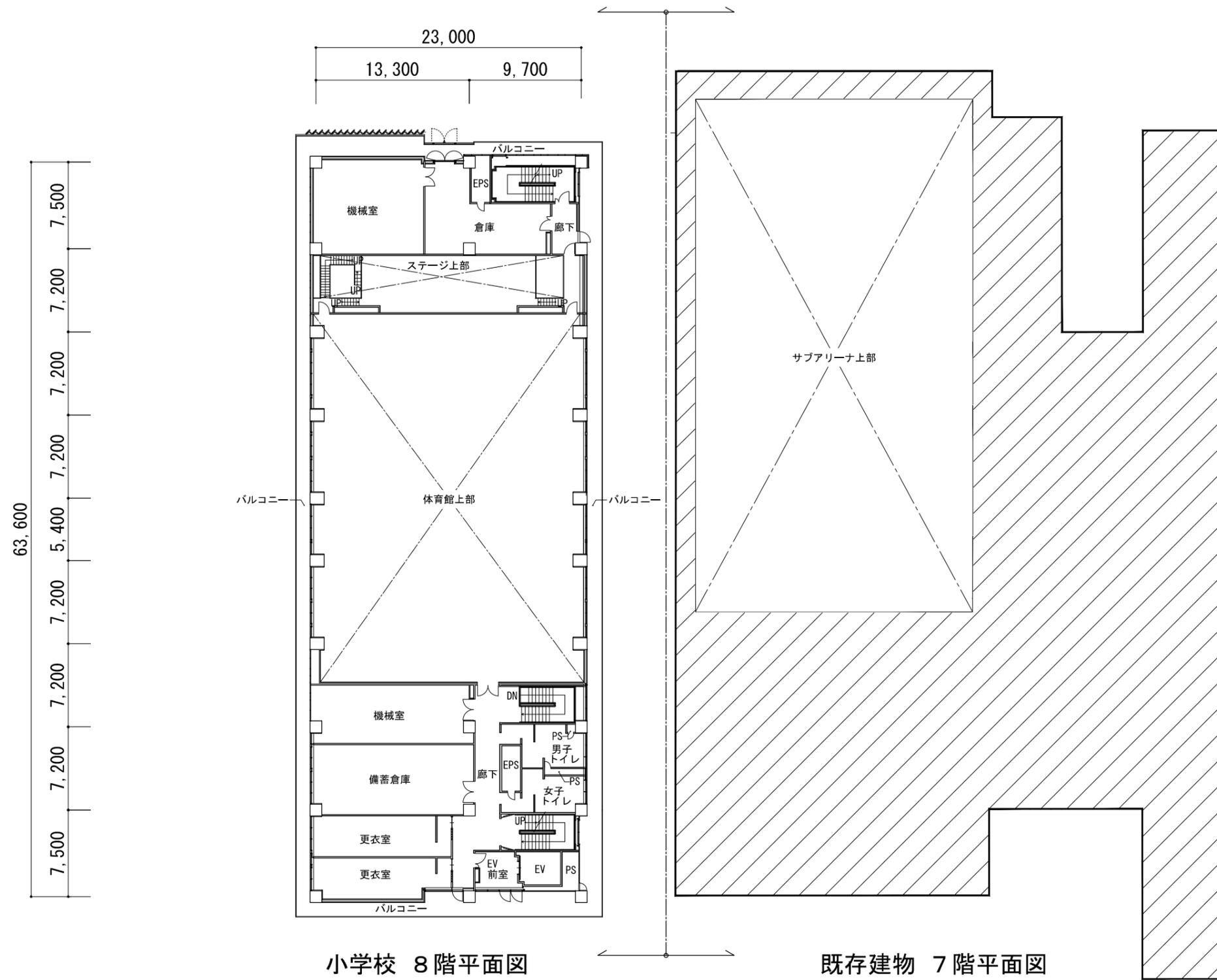
既存建物 6階平面図

平面図 縮尺 1 / 400



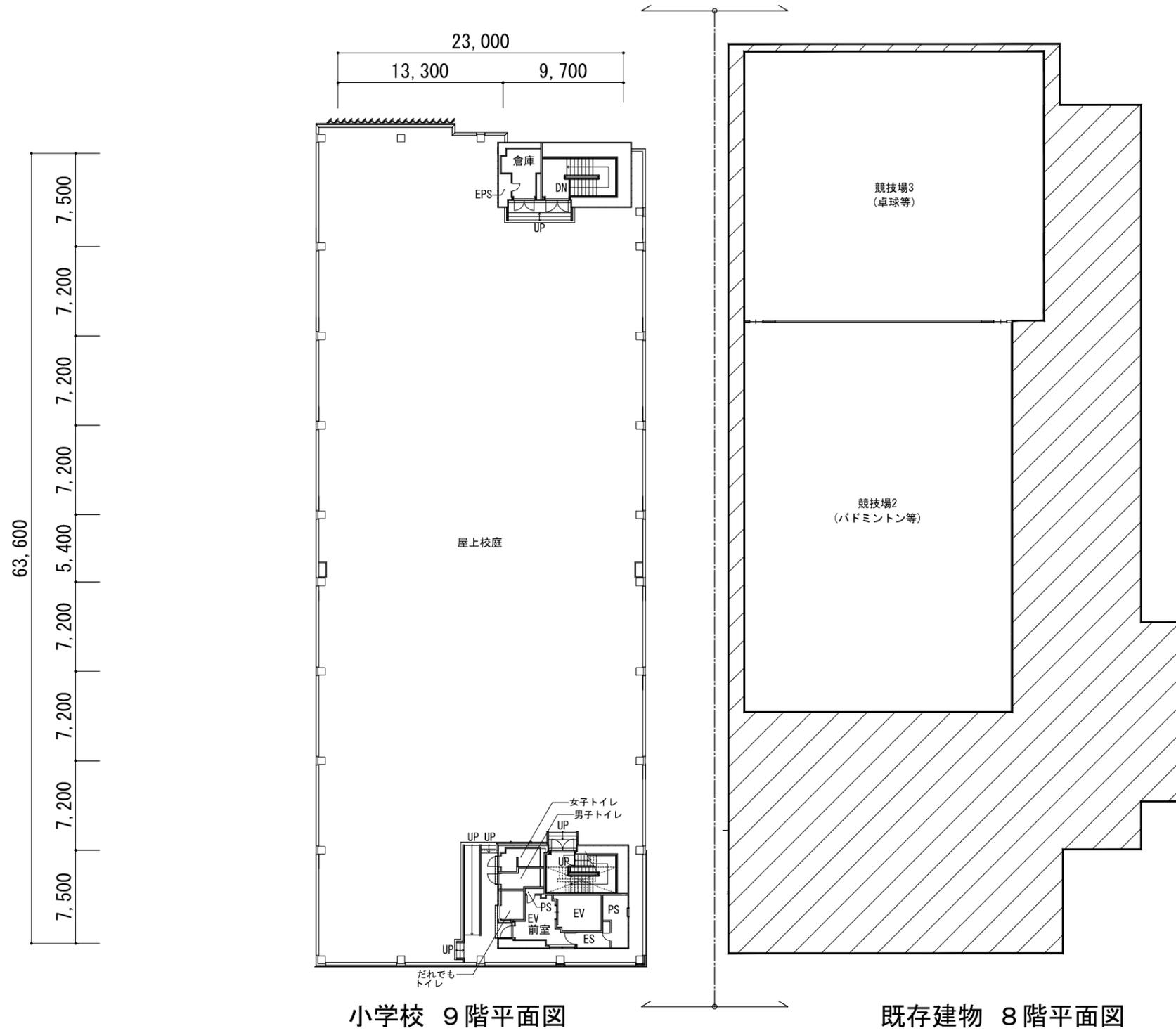
凡例

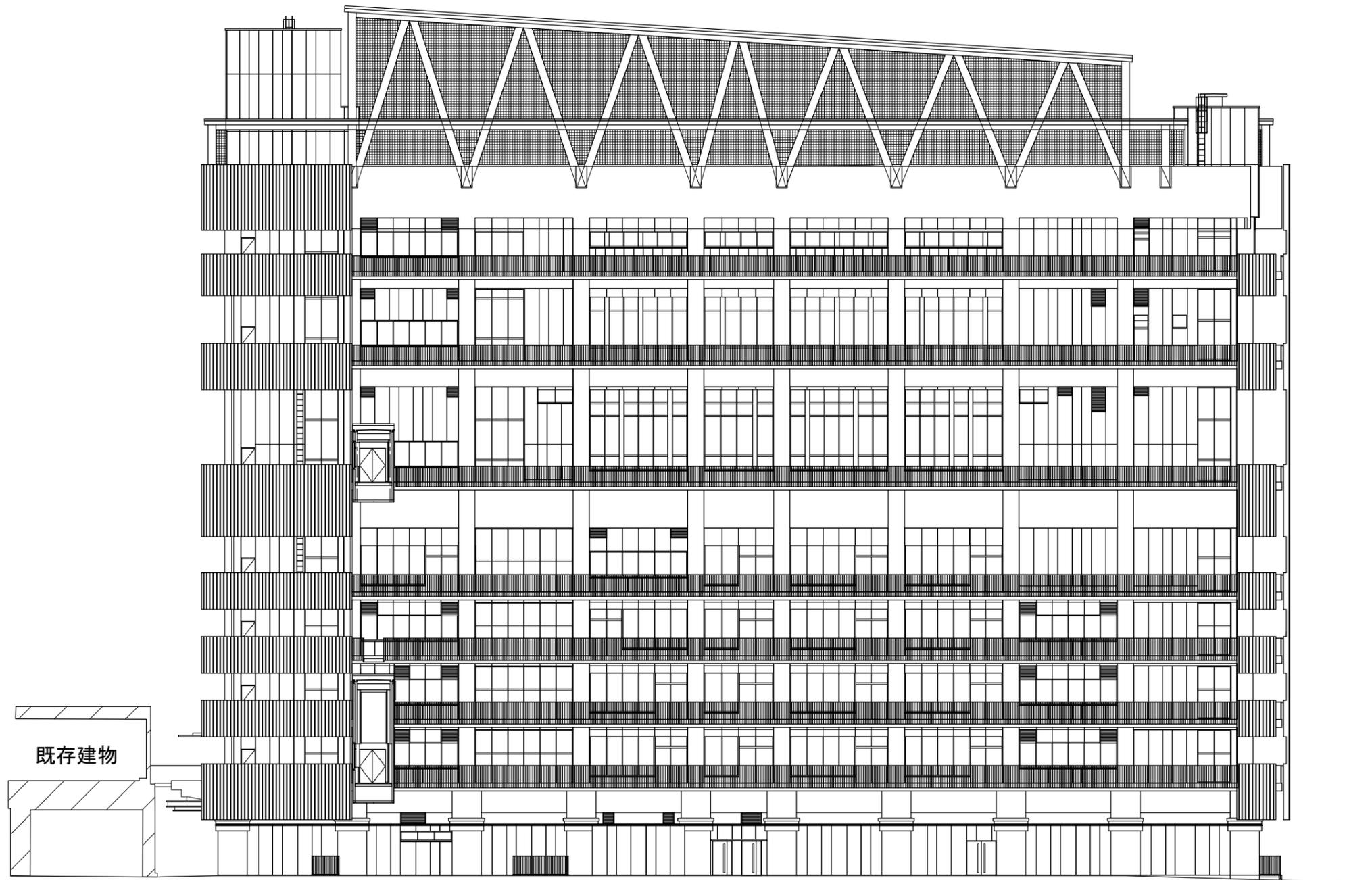
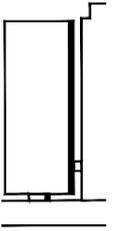
□ : 工事範囲



凡例

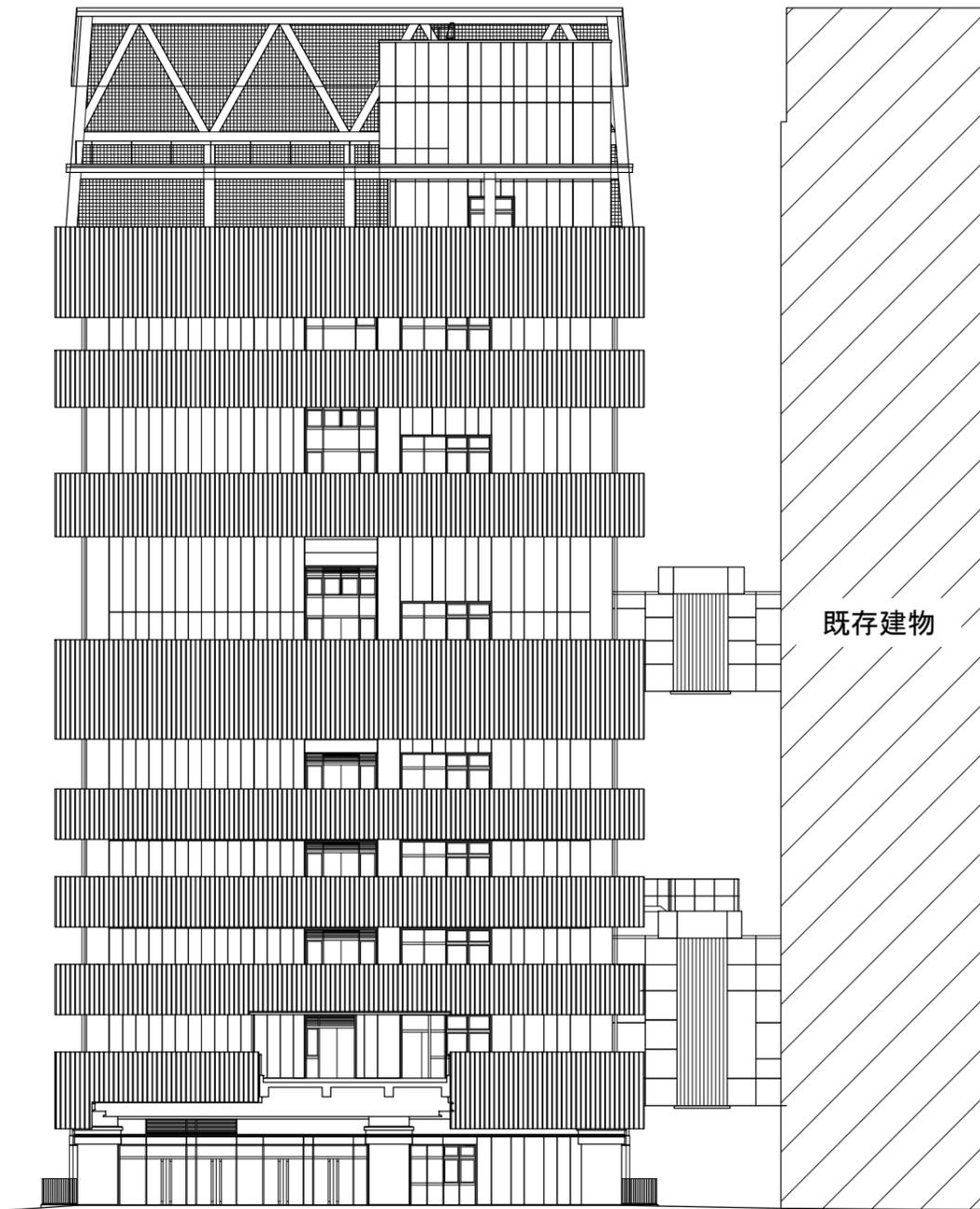
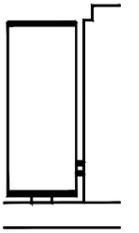
 : 工事範囲



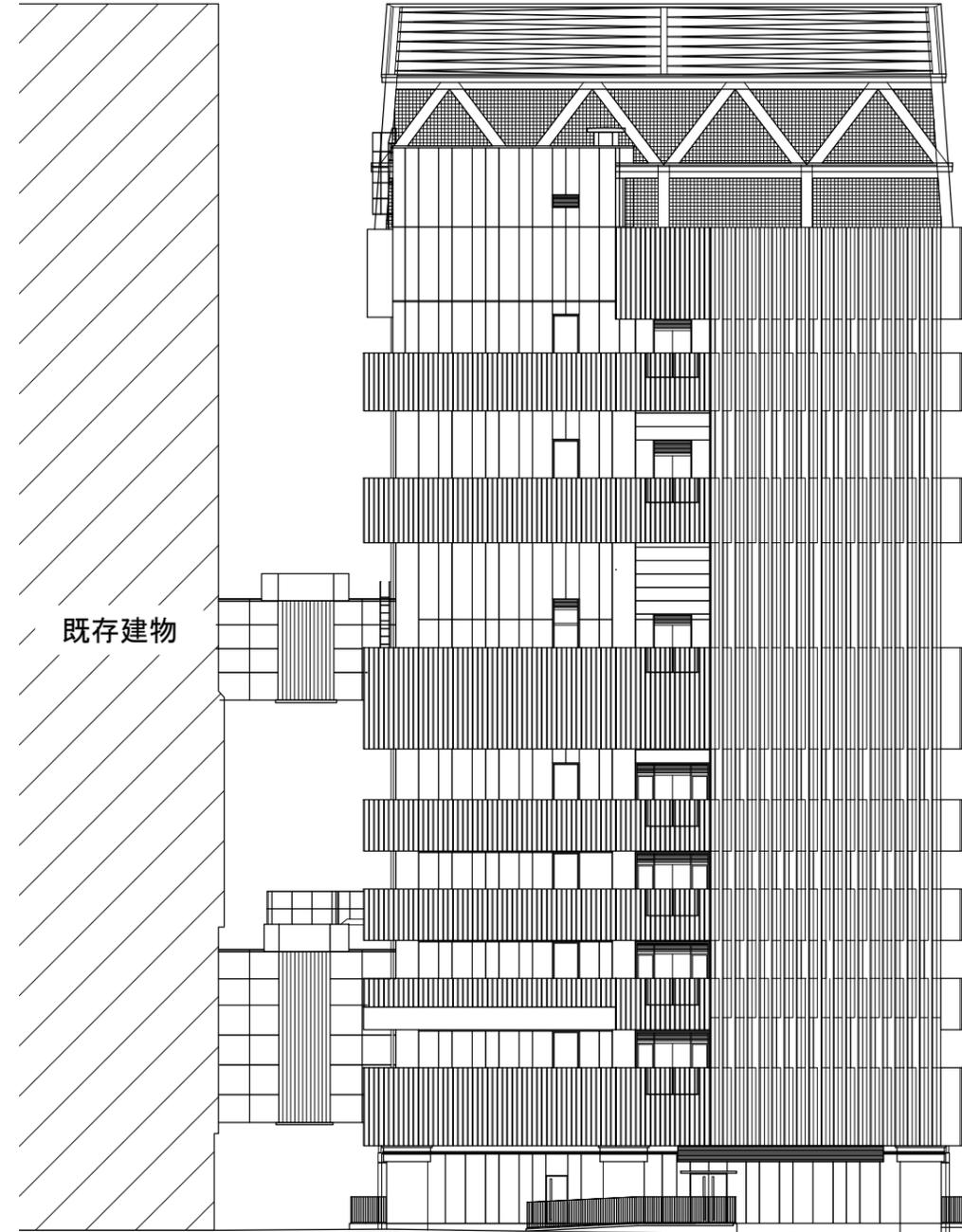


既存建物

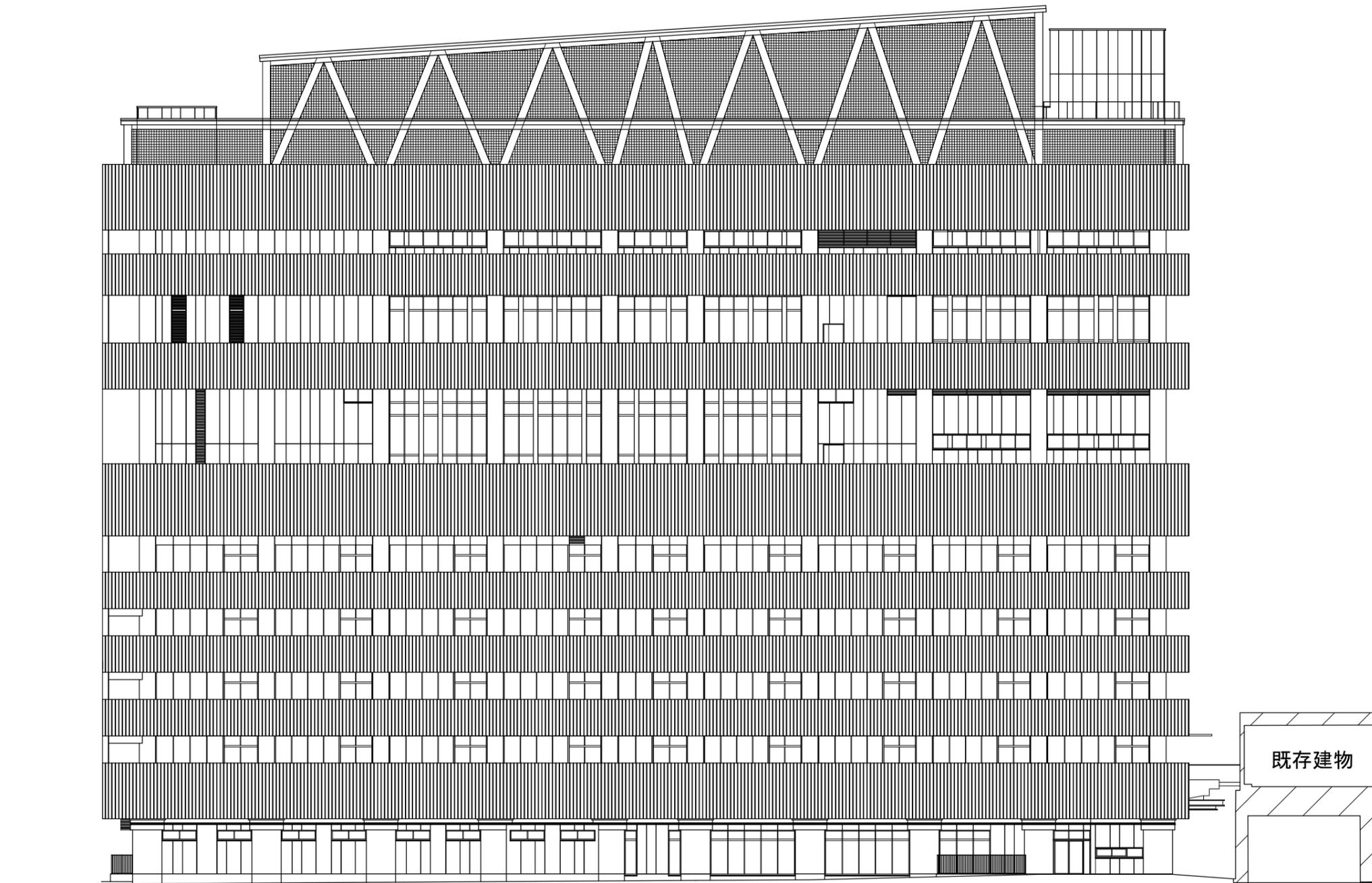
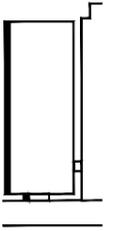
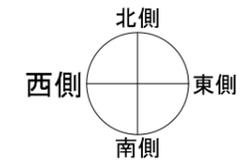
東側立面図 縮尺 1 / 300



南側立面図

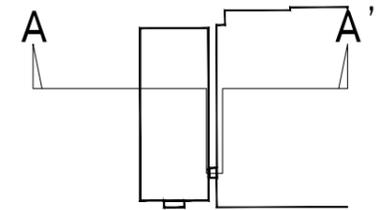
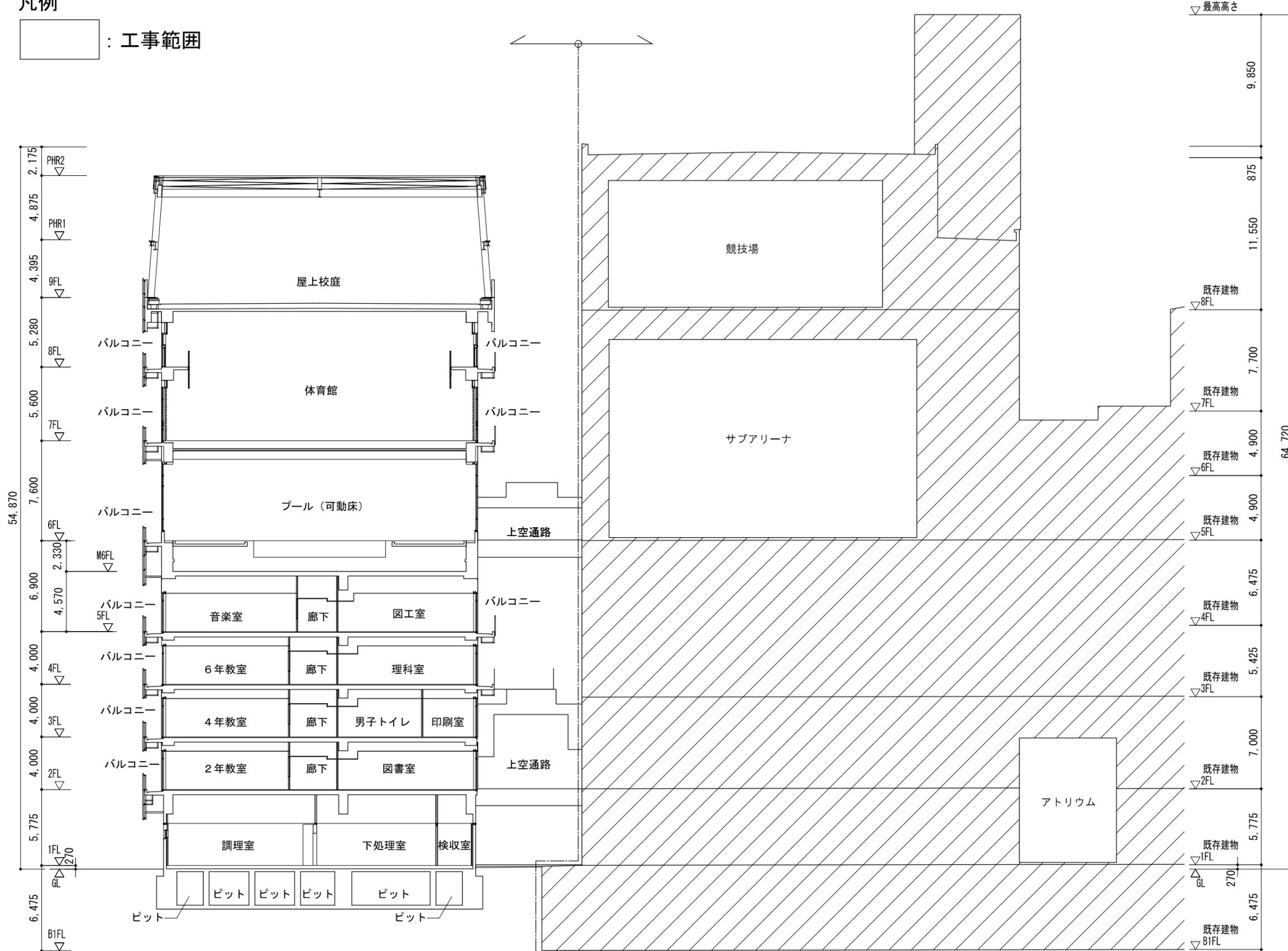


北側立面図



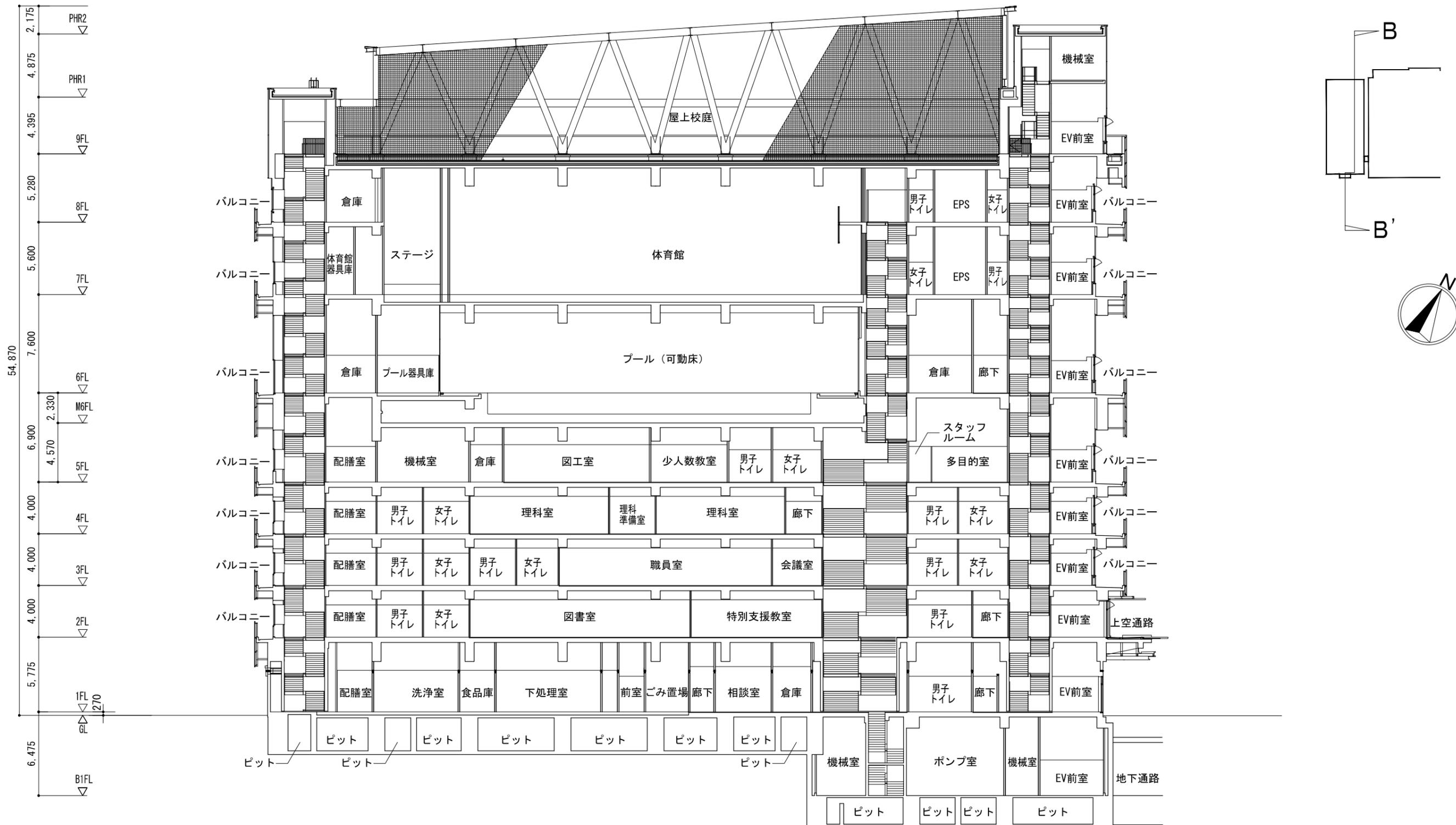
凡例

□ : 工事範囲



小学校 既存建物

A-A' 断面図 縮尺 1/300



B-B' 断面図 縮尺 1 / 300