

令和7年第4回港区議会定例会提出予定案件（概要）

区長報告第9号～第13号

【総務部契約管財課】

インフレスライド条項を適用した契約変更について

これらの案件は、工事請負契約書約款のインフレスライド条項を適用した契約変更について、専決処分しましたので、報告するものです。

【インフレスライドについて】

インフレスライドとは、契約締結時の労務単価及び資材価格で積算した契約金額をインフレーション又はデフレーションを反映した契約金額に変更することをいいます。

区長報告第9号

専決処分について（港区立赤羽小学校グラウンド整備及び港区立赤羽幼稚園等新築工事請負契約の変更）

【専決処分をした日（契約変更をした日）】

令和7年10月22日

【変更内容】

○契約金額 42億1,370万6,750円
 → 42億9,051万6,010円
 （7,680万9,260円増額します。）

【契約の相手方】

港区虎ノ門四丁目3番13号

日本国土・徳倉・谷沢建設共同企業体

（代表者）日本国土開発株式会社東京支店

（構成員）徳倉建設株式会社東京支店

（構成員）谷沢建設株式会社

○当初契約を議決した議会

令和4年第4回定例会

○契約変更を報告した議会

令和6年第1回定例会、令和6年第3回定例会、令和6年第4回定例会及び令和7年第3回定例会

※電気設備工事の契約変更は、議案第115号

機械設備工事の契約変更は、議案第116号

区長報告第10号

専決処分について（港区立三田いきいきプラザ等電気設備改修工事請負契約の変更）

【専決処分をした日（契約変更をした日）】

令和7年10月22日

【変更内容】

○契約金額 1億5,462万7,000円
 → 1億6,230万9,481円
 （768万2,481円増額します。）

【契約の相手方】

港区西新橋一丁目14番12号
不二工業株式会社

○当初契約を議決した議会
令和6年第2回定例会

区長報告第11号

専決処分について（^{たけしばばし}竹芝橋改修工事請負契約の変更）

【専決処分をした日（契約変更をした日）】

令和7年10月21日

【変更内容】

○契約金額 3億8,842万1,000円
 → 3億9,931万9,778円
 （1,089万8,778円増額します。）

【契約の相手方】

江東区南砂二丁目2番17号
化工建設株式会社東京支店

○当初契約を議決した議会
令和6年第3回定例会

区長報告第12号

専決処分について（東麻布一・二丁目地区電線共同溝整備工事請負契約の変更）

【専決処分をした日（契約変更をした日）】

令和7年10月29日

【変更内容】

○契約金額 5億820万円
 → 5億1,073万4,059円
 （253万4,059円増額します。）

【契約の相手方】

港区白金台五丁目22番12号
前田道路株式会社東京支店

○当初契約を議決した議会
令和6年第3回定例会

区長報告第13号

専決処分について（港区立特別養護老人ホーム白金の森等機械設備改修工事請負契約の変更）

【専決処分をした日（契約変更をした日）】

令和7年10月30日

【変更内容】

○契約金額 2億4,365万円
 → 2億5,314万5,420円
 （949万5,420円増額します。）

【契約の相手方】

港区西新橋三丁目6番5号
富士設備工業株式会社

○当初契約を議決した議会
令和6年第4回定例会