

港区営住宅シティハイツ車町等整備計画（素案）について

1 背景と検討経緯

（1）策定の背景

現在のシティハイツ車町敷地は、東京都が施行する泉岳寺駅地区第二種市街地再開発事業及び独立行政法人都市再生機構が施行する品川駅北周辺地区土地区画整理事業の区域にまたがって位置しています。

シティハイツ車町は、同再開発事業区域から転出し、隣接する同土地区画整理事業区域内に仮換地の指定を受けて整備することについて、平成30年7月の当委員会で報告しました。

このたび、仮換地先で再整備するシティハイツ車町について、基本的な考え方を検討し、整備計画を策定することとしました。

（2）検討経緯

策定に当たっては、庁内の港区営住宅シティハイツ車町等整備計画策定委員会や学識経験者を含めた港区営住宅シティハイツ車町等整備計画検討委員会において検討を重ねてきました。

平成30年10月～令和元年6月

- ・ 庁内策定委員会（5回開催）
- ・ 外部検討委員会（3回開催）

2 素案の内容

別添資料 港区営住宅シティハイツ車町等整備計画（素案）
概要版、本編

3 今後の予定

令和元年 8月 シティハイツ車町居住者及び近隣への説明会
10月 整備計画策定