

# 令和6年第2回港区議会定例会 提出予定案件

港 区

## 令和6年第2回港区議会定例会提出予定案件一覧

### 区長報告2件

区長報告第8号	専決処分について（和解）	1
区長報告第9号	令和5年度港区一般会計予算繰越明許費繰越計算書	2

### 議案21件

議案第33号	港区個人番号の利用及び特定個人情報の提供に関する条例の一部を改正する条例	3
議案第34号	港区街づくり推進事務手数料条例の一部を改正する条例	4
議案第35号	港区立公園条例の一部を改正する条例	5
議案第36号	港区公衆便所条例の一部を改正する条例	6
議案第37号	港区地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部を改正する条例	7
議案第38号	港区災害弔慰金の支給等に関する条例の一部を改正する条例	8
議案第39号	港区指定介護予防支援等に係る事業の人員及び運営並びに介護予防のための効果的な支援の方法に関する基準等を定める条例の一部を改正する条例	9
議案第40号	港区地域包括支援センターにおける包括的支援事業の人員に関する基準等を定める条例の一部を改正する条例	10
議案第41号	港区奨学資金に関する条例の一部を改正する条例	11
議案第42号	令和6年度港区一般会計補正予算（第2号）	12
議案第43号	工事請負契約の承認について（港区立三田いきいきプラザ等電気設備改修工事）	12
議案第44号	工事請負契約の承認について（港区立三田いきいきプラザ等機械設備改修工事）	13
議案第45号	工事請負契約の承認について（東麻布二丁目公共施設整備工事）	14
議案第46号	工事請負契約の承認について（港区立白金台いきいきプラザ等大規模改修工事）	15
議案第47号	工事請負契約の承認について（港区立白金台いきいきプラザ等大規模改修に伴う電気設備工事）	16
議案第48号	工事請負契約の承認について（港区立白金台いきいきプラザ等大規模改修に伴う機械設備工事）	16
議案第49号	工事請負契約の変更について（五之橋架設工事（下部工））	17
議案第50号	物品の購入について（人事庶務システム用ソフトウェア等）	18
議案第51号	物品の購入について（港区立小学校及び港区立中学校学習机等）	19

議案第52号	物品の購入について（学校教職員出退勤庶務事務システム用サーバー等）	20
議案第53号	物品の購入について（パーソナルコンピューター）	21

**追加議案3件**

港区副区長の選任の同意について	22
港区教育委員会委員の任命の同意について	22
港区監査委員の選任の同意について	22

(参考)

区長報告 2件		
専決 処分	2件	内訳 和解 1件 予算繰越明許費繰越計算書 1件
議案 21件		
条例	9件	内訳 一部改正 9件
予算	1件	内訳 令和6年度補正予算 1件
その他	11件	内訳 工事請負契約の承認 6件 工事請負契約の変更 1件 物品の購入 4件
追加議案 3件		
人事 案件	3件	内訳 副区長の選任の同意 1件 教育委員会委員の任命の同意 1件 監査委員の選任の同意 1件

# 令和6年第2回港区議会定例会提出予定案件（概要）

区長報告第8号

【総務部総務課】

専決処分について（和解）

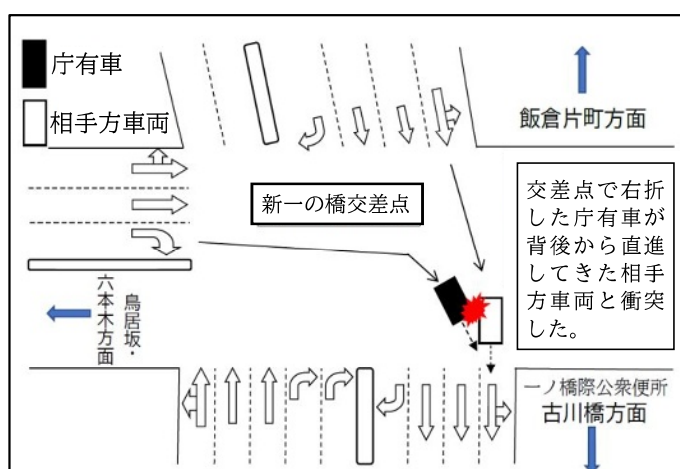
本件は、庁有車の交通事故の和解について専決処分しましたので、報告するものです。

【専決処分をした日（和解した日）】

令和6年5月27日

【概要】

令和6年2月9日港区東麻布三丁目9番の新一の橋交差点内において、職員が運転する庁有車が鳥居坂・六本木方面から古川橋方面に右折していたところ、都道高輪麻布線を飯倉片町方面から古川橋方面へ走行してきた相手方の普通乗用自動車（タクシー）と衝突した交通事故により、相手方自動車及び庁有車が損傷を受けた損害について、和解により本件事件の早期解決を図ることとしたものです。



【損害の状況及び損害額】

庁有車の左フロントバンパー及び相手方自動車の右リアバンパーが損傷しました。これに伴うそれぞれの損害額は次のとおりです。なお、庁有車には2名乗車しており、相手方自動車には運転者のみ乗車していましたが、双方けがはありませんでした。

区：255,750円

相手方：123,252円

【責任の割合】

区：90% 相手方：10%

【和解事項】

- 区は、相手方に対し、11万927円の支払義務があることを認める。
- 相手方は、区に対し、2万5,575円の支払義務があることを認める。
- 区及び相手方は、区と相手方との間には、本件事故に関し、本和解条項に定めるもののほか、何らの債権債務のないことを相互に確認する。

令和5年度港区一般会計予算繰越明許費繰越計算書

本件は、令和5年度の歳出予算の経費でその性質上又は予算成立後の事由に基づき年度内に支出を終わらなかったものについて、議会の議決を得た上で令和6年度に繰り越して使用することとしましたので、報告するものです。

【内容】

項番	事業名	繰越額	理由
1	港区子育て応援商品券	7,812万3,201円	区内共通商品券の発行から換金までの事務が令和6年度に及ぶため。
2	住民税非課税世帯等生活支援給付金（追加支給分）	4億7,732万2,255円	住民税非課税世帯等生活支援給付金（追加支給分）の支給が令和6年度に及ぶため。
3	住民税非課税世帯等生活支援給付金（均等割のみ課税世帯及び子ども加算分）	4億177万3,853円	住民税非課税世帯等生活支援給付金（均等割のみ課税世帯及び子ども加算分）の支給が令和6年度に及ぶため。
4	新型コロナウイルスワクチン接種	7,489万8,000円	新型コロナウイルスワクチン（令和5年秋接種）に係る経費の支出が令和6年度に及ぶため。
5	区内共通商品券発行支援	1億3,030万4,750円	プレミアム付区内共通商品券発行補助金について、補助対象事業の実施が令和6年度に及ぶため。
6	東京2020大会のレガシーの継承	116万1,000円	スポーツ活動レガシー推進事業補助金の支出が令和6年度に及ぶため。

港区個人番号の利用及び特定個人情報の提供に関する条例の一部を改正する条例

本案は、「生活保護法」の一部改正に伴い、条例で引用している給付金の名称を変更するものです。

【法改正の背景】

生活保護受給世帯の子どもが高等学校等卒業後に就職する際の新生活の準備に要する費用に対する支援を行うため、「進学準備給付金」の名称が改められるとともに、給付金の支給対象を追加する法改正が行われました。

【条例改正の内容】

条例で引用している給付金の名称を変更します。

進学準備給付金

→ 進学・就職準備給付金

【施行期日】

公布の日

## 港区街づくり推進事務手数料条例の一部を改正する条例

本案は、「宅地造成等規制法」等の一部改正に伴い、手数料の新設等をするものです。

## 【条例改正の背景】

令和3年7月、静岡県熱海市で盛土が崩落し、大規模な土石流災害が発生したこと等を踏まえ、宅地造成等規制法が改正され、法律名が宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」といいます。）に改められるとともに、土地の用途にかかわらず、危険な盛土等に対する包括的な規制が行われることとなりました。

東京都により、令和6年7月31日に盛土規制法に基づき区内全域が工事規制区域として指定されることとなり、工事規制区域内において盛土等の工事を行う場合は、あらかじめ区が工事内容の審査を行うことから、その事務手数料を定めるため、条例を改正します。

## 【条例改正の内容】

①盛土規制法による工事の許可申請手数料等を新設します。

- ・宅地造成等工事許可申請手数料
- ・宅地造成等工事変更許可申請手数料
- ・宅地造成等工事に関する証明書の交付手数料
- ・盛土規制法調書の写しの交付手数料

②開発行為の許可申請等における手数料を引き上げ、及び新設します。

- ・開発行為許可申請手数料の引上げ
- ・開発行為変更許可申請手数料の限度額の引上げ
- ・開発行為又は建築に関する証明書の交付手数料の新設

## 【施行期日】

令和6年7月31日

港区立公園条例の一部を改正する条例

本案は、<sup>あけふね</sup>明舟公園を新たに設置するものです。

【条例改正の背景】

虎ノ門一・二丁目地区第一種市街地再開発事業に伴い整備される公園について、令和6年7月中に工事が完了し、区が引渡しを受けることから、区立公園として条例に定めます。

【条例改正の内容】

公園の名称及び位置を定めます。

名 称 明舟公園

位 置 港区虎ノ門二丁目5番10号

【施行期日】

令和6年8月1日

【公園完成予定図】



【位置図】





港区公衆便所条例の一部を改正する条例

本案は、土地所有者に土地を返還するため、天徳寺脇公衆便所を廃止するものです。

【条例改正の背景】

天徳寺脇公衆便所は、宗教法人天徳寺所有の敷地内に設置されています。令和5年2月に天徳寺から土地返還の依頼を受けたことから、天徳寺脇公衆便所を廃止します。

【条例改正の内容】

天徳寺脇公衆便所（港区虎ノ門三丁目13番3号）を条例の規定から削除します。

【施行期日】

令和6年10月1日（令和6年9月30日をもって廃止）

【現況写真】



【位置図】



## 港区地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部を改正する条例

本案は、都市計画が変更された品川駅周辺地区地区計画並びに都市計画決定された田町駅西口駅前地区地区計画及び六本木五丁目西地区地区計画の区域内における建築物の制限を定めるものです。

### 【各地区の街づくりの概要】

#### ①品川駅周辺地区

本地区及びその周辺では、リニア中央新幹線や国道15号等の整備事業が行われています。また、鉄道線路上空を有効活用した歩行者通路、広場等の一体的な整備等による国際交流拠点にふさわしい都市機能の導入等を進めています。

#### ②田町駅西口駅前地区

本地区は交通利便性が高く、周辺は産官学連携に適した特性を有しており、駅前のオープンスペースの整備、駅を中心とした複数の交通手段をつなぐ拠点の形成及び産業支援機能の誘導による国際性豊かにぎわいある市街地の形成を目指しています。

#### ③六本木五丁目西地区

地下鉄六本木駅に近い本地区は、交通利便性が高く、駅まち広場、バリアフリー動線等の六本木駅前の拠点を支える都市基盤を整備するとともに、国際競争力強化に資する都市機能の導入による、魅力的な市街地の形成を目指しています。

### 【条例改正の内容】

#### ①品川駅周辺地区地区計画の都市計画の変更

- ・地区整備計画の区域について、条例で引用している東京都告示番号を変更します。
- ・計画地区に新たに区域を加えます。
- ・計画地区の区域に建築してはいけない建築物、建築物の壁面の位置及び建築物の建築の限界の制限を定めます。

#### ②田町駅西口駅前地区地区計画及び六本木五丁目西地区地区計画の都市計画の決定

- ・条例の適用区域に田町駅西口駅前地区地区整備計画及び六本木五丁目西地区地区整備計画を加えます。
- ・各計画地区に建築してはいけない建築物及び建築物の壁面の位置の制限を定めます。

### 【施行期日】

公布の日

港区災害弔慰金の支給等に関する条例の一部を改正する条例

本案は、「東日本大震災に対処するための特別の財政援助及び助成に関する法律の厚生労働省関係規定の施行等に関する政令」の一部改正に伴い、条例で引用している条項番号を変更するものです。

【政令改正の背景】

生活衛生等関係行政の機能強化のための関係法律の整備に関する法律が施行され、水道整備・管理行政について、厚生労働省から国土交通省及び環境省に事務が移管されました。これを踏まえ、水道事業に類する事業に係る規定を削除する政令改正が行われました。

【条例改正の内容】

条例で引用している「東日本大震災に対処するための特別の財政援助及び助成に関する法律の厚生労働省関係規定の施行等に関する政令」の条項番号を変更します。

【施行期日】

公布の日

港区指定介護予防支援等に係る事業の人員及び運営並びに介護予防のための効果的な支援の方法に関する基準等を定める条例の一部を改正する条例

本案は、国の「指定介護予防支援等の事業の人員及び運営並びに指定介護予防支援等に係る介護予防のための効果的な支援の方法に関する基準」の一部改正に伴い、条例で引用している条項番号を変更するものです。

【省令改正の背景】

介護保険法の改正により、要支援者に行う介護予防支援について、地域包括支援センターに加えて、区市町村から指定を受けた居宅介護支援事業者<sup>※</sup>も実施することができることとなりました。これを踏まえ、区市町村が指定する居宅介護支援事業者が介護予防支援を行う場合について、従業者や管理者の配置基準が定められるなどの省令改正が行われました。

※居宅介護支援とは、要介護者が居宅サービス等を適切に利用できるよう、ケアマネジャーが、ケアプランの作成やサービス事業者との連絡調整、施設等入所の際の紹介を行うことをいいます。

【条例改正の内容】

条例で引用している「指定介護予防支援等の事業の人員及び運営並びに指定介護予防支援等に係る介護予防のための効果的な支援の方法に関する基準」の条項番号を変更します。

【施行期日】

公布の日

港区地域包括支援センターにおける包括的支援事業の人員に関する基準等を定める条例の一部を改正する条例

本案は、「介護保険法施行規則」の一部改正に伴い、条例で引用している条項番号を変更するものです。

【省令改正の背景】

令和5年地方分権改革提案において、地域包括支援センターの職員確保が困難なため配置要件の見直しの提案がなされたこと等を踏まえ、地域包括支援センター運営協議会※が必要と認める場合において、柔軟な職員配置を可能とする省令改正が行われました。

※地域包括支援センター運営協議会とは、地域包括支援センターの適切、公正かつ中立な運営を確保するため、学識経験者、医療関係者並びに権利擁護事業及び高齢者相談事業を担う関係者等から構成され、センターの事業内容の評価や職員の確保等について協議を行う組織です。

【条例改正の内容】

条例で引用している「介護保険法施行規則」の条項番号を変更します。

【施行期日】

公布の日

**議案第41号**

**【教育委員会事務局教育推進部教育長室】**

**港区奨学資金に関する条例の一部を改正する条例**

本案は、給付型奨学金の給付対象及び給付額を拡大するとともに、私立大学等の理工農系の学部若しくは学科に在学し、又は入学する学生等に対する給付額の上乗せを行うものです。

**【条例改正の背景】**

学業に意欲をもちながらも経済的理由により修学が困難な方へのさらなる支援を目的として、国が行う給付型奨学金制度において、令和6年度から、新たに中間所得層の多子世帯及び私立大学等<sup>\*</sup>の理工農系の学部又は学科に通う学生が奨学金給付の対象となるなど、支援の拡充が行われました。区が行う給付型奨学金制度においても、より奨学生の実態に沿った支援となるよう制度を見直すため、条例を改正します。

※私立大学等とは、私立の大学、短期大学、高等専門学校、専修学校並びに通信による教育を行う大学、短期大学及び専修学校をいいます。

**【条例改正の内容】**

- ①給付型奨学金の給付対象となる世帯年収の上限を約750万円に引き上げます。
- ②世帯年収約480万円までの世帯の奨学生に対して、国が行う非課税世帯の学生への授業料等減免及び給付型奨学金を合わせた全額支援と同額の給付となるよう給付額を拡大します。
- ③私立大学等の理工農系の学部若しくは学科に在学し、又は入学する奨学生に対して、給付額を最大23万4,000円（月額1万9,500円）上乗せします。
- ④入学に際して必要とする資金について、給付対象を世帯年収約750万円までの世帯の奨学生に拡大するとともに、世帯年収約480万円までの世帯の奨学生に対する給付額を拡大します。

**【施行期日】**

公布の日

**【適用期日】**

令和6年4月1日

**議案第42号**

**【企画経営部財政課】**

**令和6年度港区一般会計補正予算（第2号）**

## 議案第43号

【総務部契約管財課】

### 工事請負契約の承認について（港区立三田いきいきプラザ等電気設備改修工事）

本案は、港区立三田いきいきプラザ等電気設備改修工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

#### 【工事内容】

- 工事の規模 受変電設備改修工事  
電灯設備改修工事  
自動火災報知設備改修工事  
その他改修工事

- 工事場所 港区芝四丁目1番17号
- 概要 「港区公共施設マネジメント計画」に基づき、電気設備改修工事を実施します。

#### 【工事場所】



#### 【契約の概要】

- 契約方法 制限を付した一般競争入札による契約
- 契約金額 1億5,462万7,000円
- 工期 契約締結の日の翌日から令和7年12月12日まで
- 契約の相手方 港区西新橋一丁目14番12号  
不二工業株式会社

#### 【現況写真】



工事請負契約の承認について（港区立三田いきいきプラザ等機械設備改修工事）

本案は、港区立三田いきいきプラザ等機械設備改修工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

【工事内容】

- 工事の規模 空気調和設備改修工事  
給排水衛生設備改修工事  
ガス設備改修工事  
消火設備改修工事
- 工事場所 港区芝四丁目1番17号
- 概要 「港区公共施設マネジメント計画」に基づき、機械設備改修工事を実施します。

【契約の概要】

- 契約方法 制限を付した一般競争入札による契約
- 契約金額 1億6,852万円
- 工期 契約締結の日の翌日から令和7年12月12日まで
- 契約の相手方 港区新橋二丁目16番1号ニュー新橋ビル515号室  
酒井工業株式会社港営業所



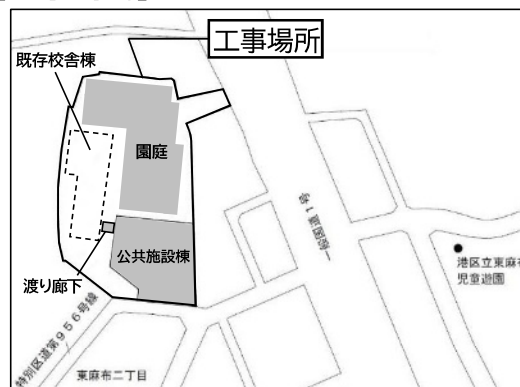
工事請負契約の承認について（東麻布二丁目公共施設整備工事）

本案は、東麻布二丁目公共施設整備工事について、工事請負契約の承認を求めます。

【工事内容】

- 工事の規模
  - ①公共施設棟新築工事  
木造一部鉄筋コンクリート造  
地下1階地上2階建て  
延べ約1,977㎡
  - ②園庭拡大整備工事  
拡大後面積約2,400㎡
  - ③渡り廊下新築工事
- 工事場所 港区東麻布二丁目1番1号
- 概要 小規模多機能型居宅介護施設及び区民協働スペースからなる公共施設棟の新築工事、東麻布保育園の園庭拡大整備工事等を実施します。

【工事場所】



【契約の概要】

- 契約方法 随意契約
- 契約金額 30億7,457万8,900円
- 工期 契約締結の日の翌日から令和9年5月31日まで
- 契約の相手方 港区芝五丁目6番1号  
奥村・三木・八千代・三晃・大建異業種建設共同企業体

【公共施設棟完成予定図】



## 議案第46号

【総務部契約管財課】

### 工事請負契約の承認について（港区立白金台いきいきプラザ等大規模改修工事）

本案は、港区立白金台いきいきプラザ等大規模改修工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

#### 【工事内容】

- 工事の規模 内装改修工事  
建具改修工事  
防水改修工事  
外壁改修工事  
外構改修工事  
その他改修工事

- 工事場所 港区白金台四丁目8番5号

- 概要 「港区公共施設マネジメント計画」に基づき、大規模改修工事を実施します。

#### 【工事場所】



#### 【契約の概要】

- 契約方法 制限を付した一般競争入札による契約
- 契約金額 8億9,430万円
- 工期 契約締結の日の翌日から令和8年4月17日まで
- 契約の相手方 港区高輪三丁目19番23号  
徳倉建設株式会社東京支店

#### 【現況写真】



議案第47号

【総務部契約管財課】

工事請負契約の承認について（港区立白金台いきいきプラザ等大規模改修に伴う電気設備工事）

本案は、港区立白金台いきいきプラザ等大規模改修に伴う電気設備工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

【契約の概要】

- 契約方法 制限を付した一般競争入札による契約
- 契約金額 4億4,660万円
- 工期 契約締結の日の翌日から令和8年4月17日まで
- 契約の相手方 港区新橋六丁目7番2号  
株式会社八洲電業社東京支社

議案第48号

【総務部契約管財課】

工事請負契約の承認について（港区立白金台いきいきプラザ等大規模改修に伴う機械設備工事）

本案は、港区立白金台いきいきプラザ等大規模改修に伴う機械設備工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

【契約の概要】

- 契約方法 制限を付した一般競争入札による契約
- 契約金額 6億4,680万円
- 工期 契約締結の日の翌日から令和8年4月17日まで
- 契約の相手方 港区新橋五丁目35番10号新橋アネックス5階  
株式会社イシイ設備工業東京支店

工事請負契約の変更について（五之橋架設工事（下部工））

本案は、五之橋架設工事（下部工）請負契約について、契約金額及び工期を変更するものです。

【変更内容】

- 契約金額 2億9,453万6,000円  
→ 3億7,001万9,100円  
(7,548万3,100円増額します。)
- 工期 契約締結の日の翌日から令和6年8月22日まで  
→ 契約締結の日の翌日から令和6年10月18日まで

【変更理由】

- ①橋台部分からコンクリート構造物等の地中障害物が確認されたことに伴い、新たに撤去工事を行うとともに、仮設工の施工方法を変更するため
- ②工期の延長に伴い、交通誘導員の配置期間を変更するため

【契約の相手方】

港区高輪三丁目19番23号  
徳倉建設株式会社東京支店

- 当初契約を議決した議会  
令和5年第3回定例会

【工事場所】



## 物品の購入について（人事庶務システム用ソフトウェア等）

本案は、人事庶務システム用ソフトウェア等を購入するものです。

## 【内容】

- 購入の目的 人事庶務システム等の更新
- 購入品目 人事庶務システム用ソフトウェア 一式
- 及び数量 人事給与システム用ソフトウェア 一式
- 各システム共通基盤用ソフトウェア 一式
- 概要 令和7年3月をもって現行システムの保守サポート期間が終了することを踏まえ、人事庶務システム等の更新を行うため、ソフトウェアを購入します。

## 【契約の概要】

- 契約方法 随意契約
- 購入予定価格 5,647万2,570円
- 購入の相手方 東京都港区東新橋一丁目5番2号  
富士通Japan株式会社東京公共ビジネス統括部

物品の購入について（港区立小学校及び港区立中学校学習机等）

本案は、港区立小学校及び港区立中学校学習机等を購入するものです。

【内容】

- 購入の目的 区立小学校及び区立中学校における学習環境整備のための学習机等の買換え
- 購入品目 学習机 2, 142台  
及び数量 学習椅子 2, 142脚
- 概要 区立小学校及び区立中学校で使用している学習机及び学習椅子の生産が終了し、今後、同一の型番での補充ができなくなることから、新たに選定した学習机及び学習椅子に入替えを行います。

【契約の概要】

- 契約方法 制限を付した一般競争入札による契約
- 購入予定価格 5, 442万8, 220円
- 購入の相手方 港区虎ノ門一丁目1番24号  
株式会社オカモトヤ

【購入予定物品】

学習机



学習椅子



## 物品の購入について（学校教職員出退勤庶務事務システム用サーバー等）

本案は、学校教職員出退勤庶務事務システム用サーバー等を購入するものです。

## 【内容】

- 購入の目的 学校教職員出退勤庶務事務システム用サーバー等の更新
- 購入品目 2台
- 及び数量
- テープバックアップ装置 1台
- パーソナルコンピューター 4台
- タブレット端末 1台
- 学校教職員出退勤庶務事務システム用ソフトウェア 一式
- 概要 区立小学校及び区立中学校の教職員等が使用する学校教職員出退勤庶務事務システムのサーバー等について、耐用年数を経過したことから機器等を更新します。

## 【契約の概要】

- 契約方法 制限を付した一般競争入札による契約
- 購入予定価格 2,444万8,050円
- 購入の相手方 港区東新橋一丁目5番2号  
富士通Japan株式会社東京公共ビジネス統括部

物品の購入について（パーソナルコンピューター）

本案は、パーソナルコンピューターを購入するものです。

【内容】

- 購入の目的 区立幼稚園、区立小学校、区立中学校等における情報システム端末機器の更新
- 購入品目 及び数量 パーソナルコンピューター 609台
- 概要 区立幼稚園、区立小学校、区立中学校等の授業や事務作業で使用するパーソナルコンピューターについて、耐用年数を経過したものを更新します。

【契約の概要】

- 契約方法 制限を付した一般競争入札による契約
- 購入予定価格 1億972万9,620円
- 購入の相手方 港区白金三丁目12番12号  
株式会社ニシダ



(追加議案)  
人事案件

○港区副区長の選任の同意について

本案は、令和6年7月31日で任期満了となる青木康平副区長の後任者について、選任の同意を求めるものです。

○港区教育委員会委員の任命の同意について

本案は、令和6年7月25日で任期満了となる寺原真希子委員の後任者について、任命の同意を求めるものです。

○港区監査委員の選任の同意について

本案は、令和6年7月25日で任期満了となる高橋元彰委員の後任者について、選任の同意を求めるものです。