令和6年7月22日 資料No.16 総 務 常 任 委 員 会

契約管財課

施設課

議案第54号

港区立御田小学校新築工事について

- 2 契約方法 制限を付した一般競争入札による契約
- 3 契約金額(税込み) 9,328,000,000円
- 4 契約締結日 契約承認の日
- 5 工 契約締結の日の翌日から令和10年11月10日まで
- 6 契約の相手方 関東建設工業株式会社東京支店

東京都中央区京橋一丁目6番11号

- 7 入札経過 入札(見積)経過調書(別紙1)のとおり
- 8 概 要 工事概要等(別紙2)のとおり

契約番号	06港契約第0040000109号	業務区分	工事				
業種	建築工事	詳細業種					
件名	港区立御田小学校新築工事						
履行場所	東京都港区三田四丁目11番38号						
履行期間	契約締結日の翌日 から 令和10年11月10日 まで						
入札方法	制限付一般競争入札	契約方法	総価契約				
開札日時	令和 6年 7月 12日 9時0分 - 電子調達サービス	落札方法	価格競争				
摘要	本件は、港区議会の議決に付すべき案件のため、令和6年第2回定例会の議決を得った。	た後に契約を締結しまっ	t.				
落札業者	関東建設工業株式会社 東京支店 支店長 小路 泰樹 東京都中央区京橋一丁目6番11号						
落札価格	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	予定価格	¥9, 742, 524, 000				

項番	企業名又は委任先名	1回目 価格(円) (評価値)	2回目 価格(円) (評価値)	3回目 価格(円) (評価値)			備考
1	青木あすなろ建設株式会社 東京土木本 店	8,650,000,000				-	区内
2	関東建設工業株式会社 東京支店	8,480,000,000				落札	区外
3						-	
4							
5						-	
6							
7						-	
8							
9							
10							

工事概要等

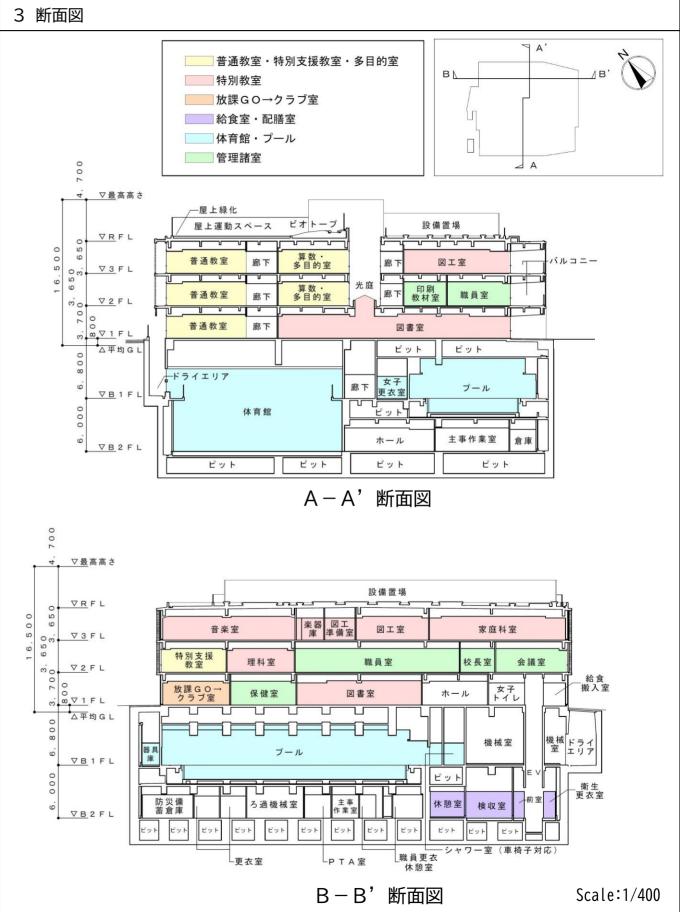
1 建物概要

本計画では、既存校舎の老朽化を解消するとともに、児童数及び学級数の増加に伴う教室並びに 放課GO→クラブの拡充など、敷地を有効活用し、充実した教育環境を整備します。

施設コンセプトは、「みんな元気、楽しい学校づくり」、「児童も教職員も共に学び成長できる学校づくり」、「様々な変化にも柔軟に対応できる安全安心な学校づくり」、「御田小の歴史や伝統、地域の思いを受け継ぐ学校づくり」、「環境教育の推進を図れる学校づくり」とし、地域の核となる学校づくりを目指します。

地下階には、体育館及び屋内プール、地上階には、児童が過ごす普通教室や特別教室、屋上階には、運動スペース等を配置します。また、昇降口に面して図書室を配置することで、本に触れる機会を増やすとともに居心地の良い空間を形成します。

2 配置図 防球ネットH=12.0m 目隠しフェンスH=2.0m 屋外倉庫 +0.7m ✓隣地境界線 マンホール*ー* トイレ10基 _防球ネット H=12.0m 御田門 身障者用駐車場1台 -0.5m 目隠しフェンス 1-0 (±0m) ▲岬門 駐輪スペース **(** (-0. 4m) 16台 80 田 毎 校舎棟 (-1.2m) (-1. 4m) (±0m) ±0m □ 建物 / グラウンド 避難通路(±0m 植栽 ▲隣地境界線 メッシュフェンス H=2.0m※別途工事 (屋外倉庫及び外構工事) Scale:1/800



4 平面図 放送室 /採暖室 / パリアフリートイレ 出入□ 放課GO-クラブ室 昇降口 器具 -衛生更衣室 消火ポンプ室〜 女子更衣室 室 廊下 廊下 図書室 配膳室 ボイラー室 普通教室 廊下 体育館 体育館上部 機械室 普通教室 普通教室 ドライェリア上部 1 階平面図 地下2階平面図 地下 1 階平面図 理科 準備 室 バルコニー バルコニー ヘリサイン 理科室 会議室 家庭科室 特別支援 教室 -バリアフリー トイレ バリアフリー トイレ 設備置場 \square 上小荷物 昇降機 普通教室 普通教室 普通教室 普通教室 屋上 緑化 廊下 太陽集熱 屋上運動スペース パネル 普通教室 2階平面図 3階平面図 R階平面図 ■ 体育館・プール 一普通教室・特別支援教室・多目的室 放課GO→クラブ室

| 給食室・配膳室

管理諸室

一特別教室

Scale:1/500



」鳥瞰(東側)



普通教室



1階 ホール