

契約管財課
施設課

議案第54号

港区立御田小学校新築工事について

- | | | |
|---|-----------|------------------------------------|
| 1 | 件名 | 港区立御田小学校新築工事 |
| 2 | 契約方法 | 制限を付した一般競争入札による契約 |
| 3 | 契約金額(税込み) | 9,328,000,000円 |
| 4 | 契約締結日 | 契約承認の日 |
| 5 | 工期 | 契約締結の日の翌日から令和10年11月10日まで |
| 6 | 契約の相手方 | 関東建設工業株式会社東京支店
東京都中央区京橋一丁目6番11号 |
| 7 | 入札経過 | 入札(見積)経過調書(別紙1)のとおり |
| 8 | 概要 | 工事概要等(別紙2)のとおり |

入札（見積）経過調書

契約番号	06港契約第0040000109号	業務区分	工事
業種	建築工事	詳細業種	
件名	港区立御田小学校新築工事		
履行場所	東京都港区三田四丁目11番38号		
履行期間	契約締結日の翌日 から 令和10年11月10日 まで		
入札方法	制限付一般競争入札	契約方法	総価契約
開札日時	令和6年7月12日9時0分 電子調達サービス	落札方法	価格競争
摘要	本件は、港区議会の議決に付すべき案件のため、令和6年第2回定例会の議決を得た後に契約を締結します。		
落札業者	関東建設工業株式会社 東京支店 支店長 小路 泰樹 東京都中央区京橋一丁目6番11号		
落札価格	¥9,328,000,000	予定価格	¥9,742,524,000

項番	企業名又は委任先名	1回目 価格(円) (評価値)	2回目 価格(円) (評価値)	3回目 価格(円) (評価値)		備考
1	青木あすなる建設株式会社 東京土木本店	8,650,000,000				区内
2	関東建設工業株式会社 東京支店	8,480,000,000				落札 区外
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

工事概要等

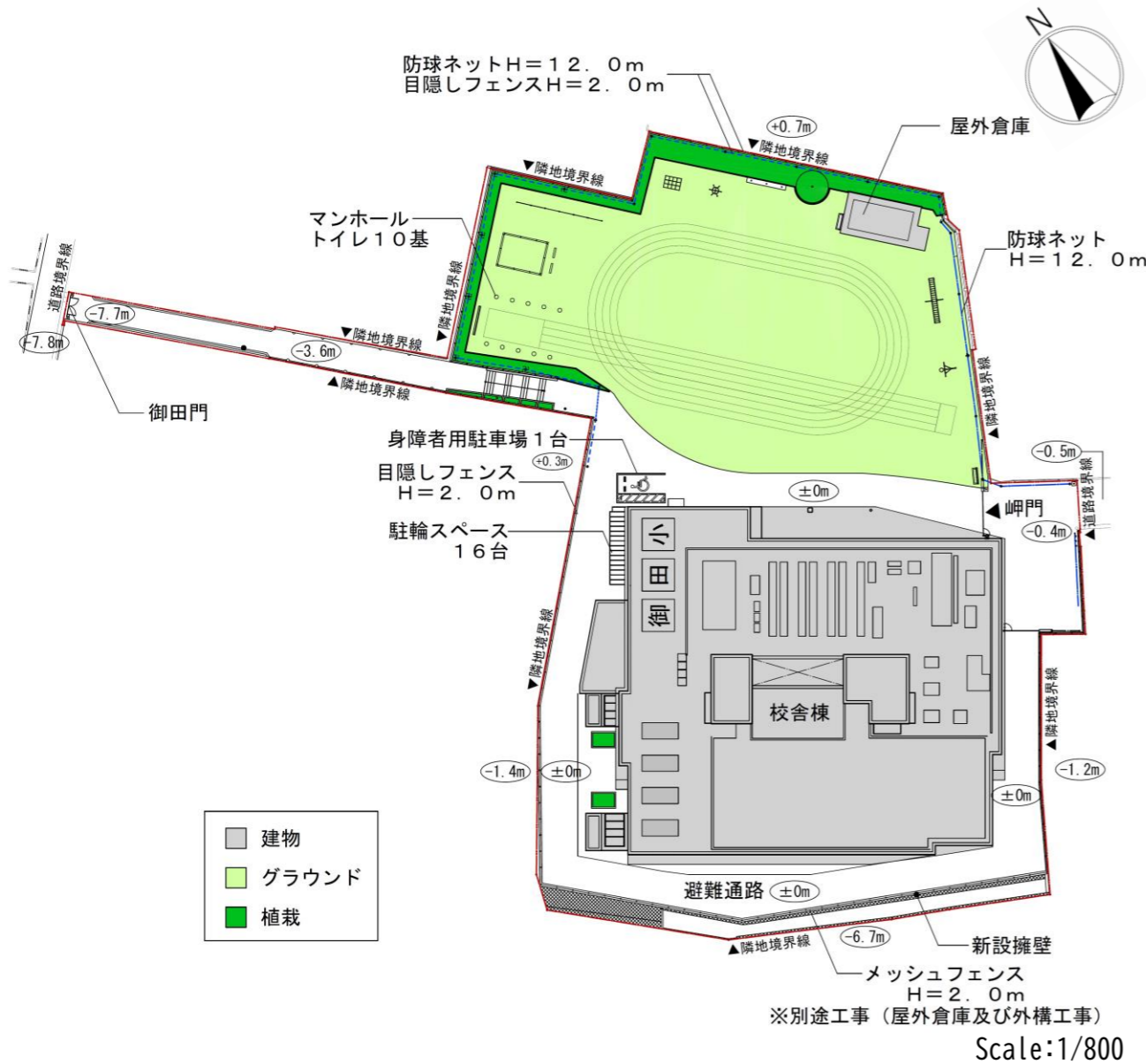
1 建物概要

本計画では、既存校舎の老朽化を解消するとともに、児童数及び学級数の増加に伴う教室並びに放課GO→クラブの拡充など、敷地を有効活用し、充実した教育環境を整備します。

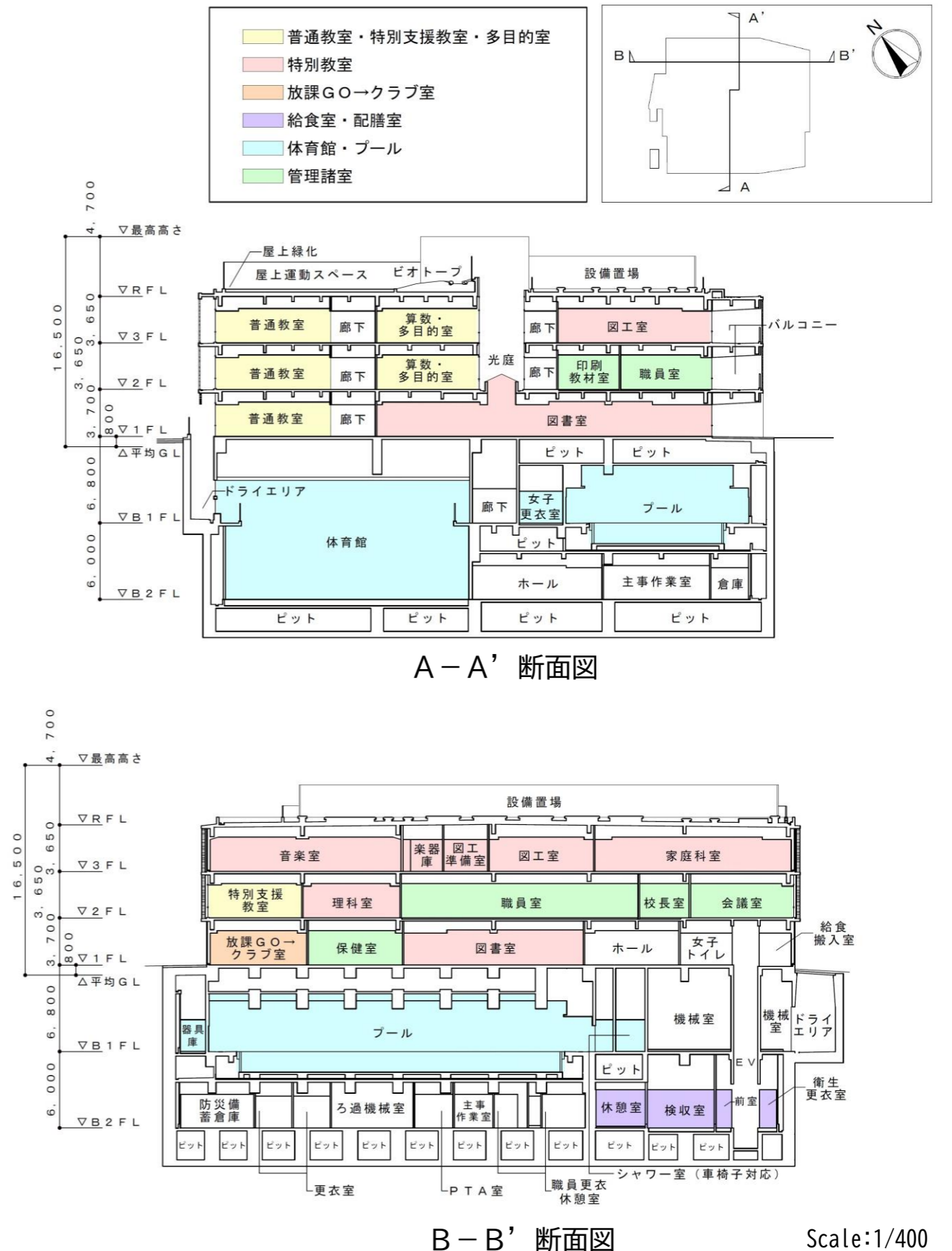
施設コンセプトは、「みんな元気、楽しい学校づくり」、「児童も教職員も共に学び成長できる学校づくり」、「様々な変化にも柔軟に対応できる安全安心な学校づくり」、「御田小の歴史や伝統、地域の思いを受け継ぐ学校づくり」、「環境教育の推進を図れる学校づくり」とし、地域の核となる学校づくりを目指します。

地下階には、体育館及び屋内プール、地上階には、児童が過ごす普通教室や特別教室、屋上階には、運動スペース等を配置します。また、昇降口に面して図書室を配置することで、本に触れる機会を増やすとともに居心地の良い空間を形成します。

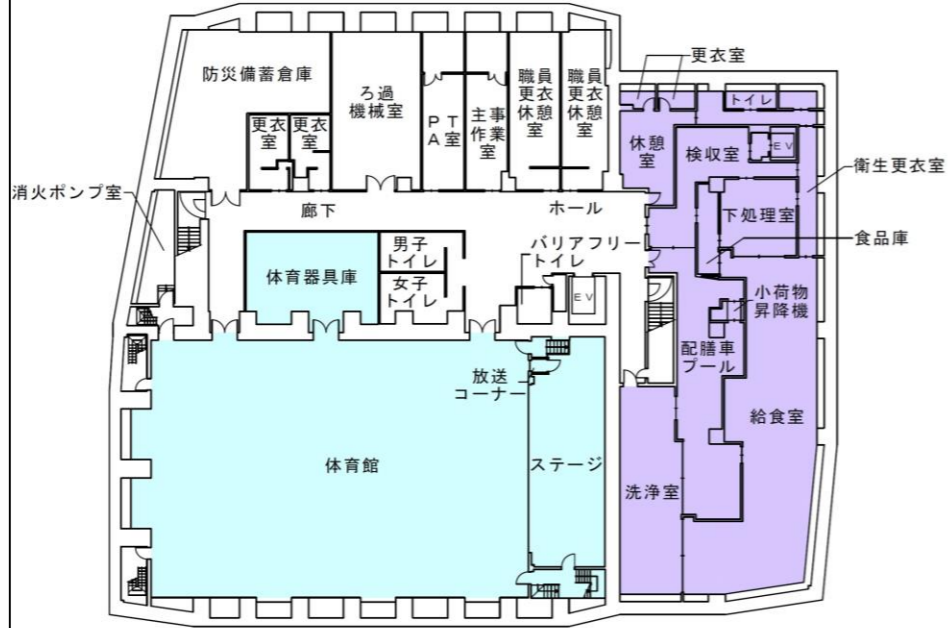
2 配置図



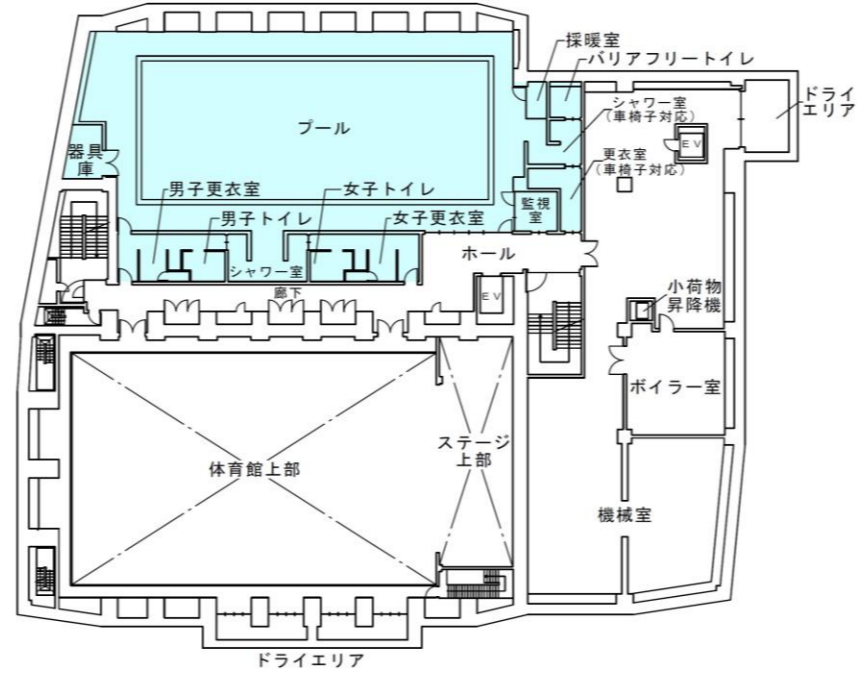
3 断面図



4 平面図



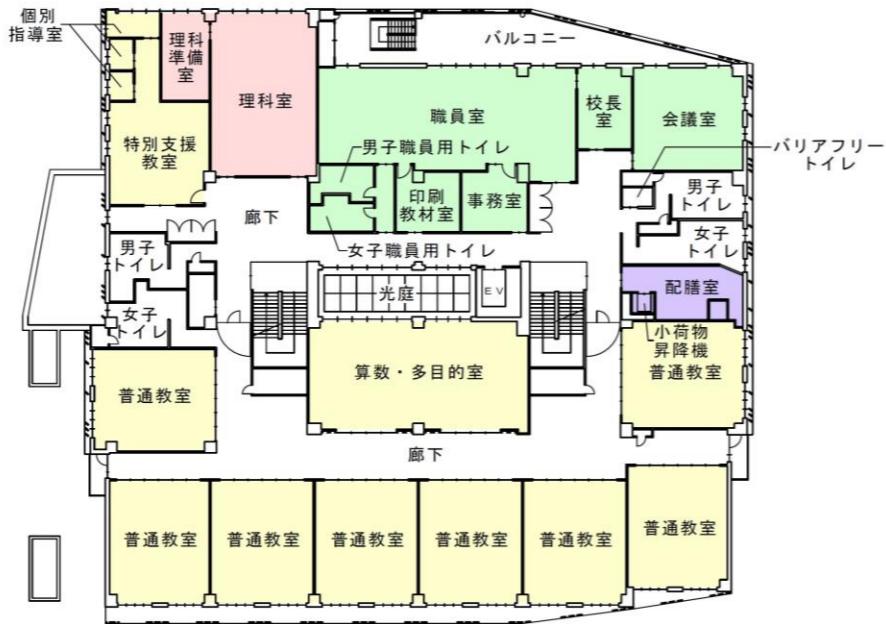
地下2階平面図



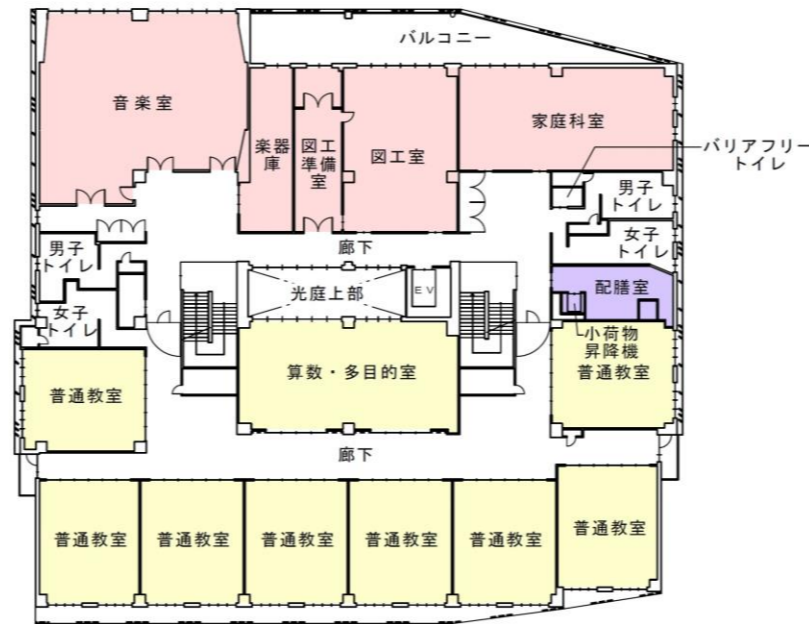
地下1階平面図



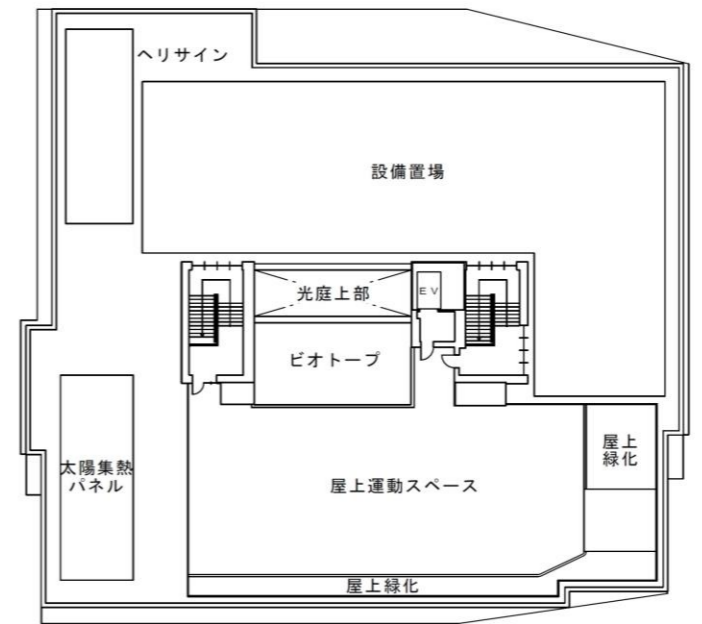
1階平面図



2階平面図



3階平面図



R階平面図

- 普通教室・特別支援教室・多目的室
- 放課GO→クラブ室
- 体育館・プール
- 特別教室
- 給食室・配膳室
- 管理諸室

Scale:1/500

5 イメージ図



鳥瞰（東側）



普通教室



1階 ホール