

港区立特別養護老人ホーム白金の森等機械設備改修工事の実施及び
施設の一部利用制限について

港区立特別養護老人ホーム白金の森等機械設備改修工事（以下「工事」といいます。）を実施します。

特別養護老人ホーム白金の森、高齢者在宅サービスセンター白金の森及び地域包括支援センター白金の森の諸室及び設備の利用が一部制限されることから、工事期間中は以下のとおり運営し、利用者等への影響を最小限に抑えます。

1 施設概要

名 称	特別養護老人ホーム白金の森	高齢者在宅サービスセンター白金の森	地域包括支援センター白金の森
所 在 地	港区白金台五丁目20番5号		
定 員	入所90名・ショートステイ8名	35名	—
開設年月日	昭和63年9月1日	昭和63年10月1日	平成18年4月1日
運営事業者	社会福祉法人 奉優会		

2 工事概要

工事は、港区公共施設マネジメント計画に基づく機械設備の改修として、令和7年4月から令和8年3月までの期間に実施します。主な工事内容は、給排水衛生設備、空気調和設備の機器類の更新です。

3 工事期間中の運営

工事期間中は、施設のサービス提供を可能な限り維持するよう努めます。

運営事業	期間（予定）※	運営方法
短期入所生活介護 （ショートステイ）	令和7年11月～ 令和8年2月	特養の各居室施工時の代替入居先として使用するために休止します。 利用希望者には、他施設の利用を促します。
特別養護老人ホーム の食事	令和8年1月上旬 （1週間程度）	厨房が使用できない期間は、朝食、昼食、おやつ及び夕食をお弁当形式で提供します。
高齢者在宅サービス センターの食事		厨房が使用できない期間は、昼食とおやつをお弁当形式で提供します。

※当該の期間は予定であり、工事の進捗状況によって、前後又は伸縮する場合があります。

4 区内の特別養護老人ホームのショートステイの状況

区内におけるショートステイの合計定員数は93名（令和6年10月末現在）で、1日の平均利用者数（令和6年4月から8月までの5か月間の平均値）は82.9名です。

白金の森の定員8名分の利用休止に伴い、合計定員数は85名となりますが、他施設の利用に協力いただくことで、対応可能です。

5 利用者等への周知

白金の森のショートステイの利用休止に当たり、他施設の利用に協力いただけるよう、利用者等へのお手紙や区内の居宅介護支援事業所への通知、港区ホームページへの掲載などにより、分かりやすく周知していきます。

6 今後のスケジュール（予定）

令和6年11月	令和6年第4回港区議会定例会（工事の契約議案提出）
令和7年 3月	港区ホームページ等で周知
4月	工事開始
8月	利用者、家族及び居宅介護支援事業所へ周知
11月	ショートステイの利用休止（居室等の工事開始）
令和8年 1月	食事の提供方法の変更（厨房の工事）
2月	ショートステイの利用再開（居室等の工事終了）
3月	工事完了