

議案第 9 8 号

区民避難所用炊き出し器等の購入について

1 購入の目的

区民避難所における食事提供の円滑化のための炊き出し器等の
買換え

2 入札（見積）経過調書

別紙 1 のとおり

3 購入物品

別紙 2 のとおり

4 納入場所

別紙 3 のとおり

5 納期

令和 8 年 3 月 3 1 日

入札（見積）経過調書

別紙 1

契約番号	07港契約第0020000104号	業務区分	物品購買
業 種	警察・消防・防災用品	詳細業種	
件名	区民避難所用炊き出し器等の購入		
納入場所	港区指定場所		
納入期限	令和 8年 3月31日		
入札方法	制限付一般競争入札	契約方法	総価契約
開札日時	令和 7年 8月 5日 9時0分 電子調達サービス	落札方法	価格競争
摘要	本契約は、制限付一般競争入札により令和7年8月5日に落札者が決定しましたが、本契約による財産の取得が「港区議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例」第4条に該当するため、本契約の締結日を議決日とすることについて落札者と協議します。		
落札業者	社会福祉法人東京コロニー 東京コロニー 理事 近藤 章夫 東京都葛飾区金町二丁目8番20号		
落札価格	¥36,029,400	予定価格	

項番	企業名又は委任先名	1回目 価格(円) (評価値)	2回目 価格(円) (評価値)	3回目 価格(円) (評価値)			備考
1	株式会社河本総合防災 東京支社	35,642,500					区内
2	社会福祉法人東京コロニー 東京コロニー	32,754,000					落札 区外
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

購入物品

1 購入物品内訳

品 名	単位	数量	単価(円)	金額(円)
炊き出し器	台	53	433,000	22,949,000
炊き出し用灯油バーナー	個	53	165,000	8,745,000
ステンレスざる	個	53	20,000	1,060,000
消費税				3,275,400
合計				36,029,400

2 購入物品画像

炊き出し器



炊き出し用灯油バーナー



ステンレスざる



出典：ヤマヤ物産ホームページ

【納入場所】

No	施設名
1	御成門学園 御成門小学校
2	芝小学校
3	札の辻スクエア（産業振興センター）
4	赤羽小学校
5	生涯学習センター
6	エコプラザ
7	福祉プラザさくら川
8	神明子ども中高生プラザ・神明いきいきプラザ
9	虎ノ門いきいきプラザ
10	三田いきいきプラザ
11	麻布小学校
12	旧飯倉小学校
13	本村小学校
14	東町小学校
15	筈小学校
16	六本木中学校
17	高陵中学校
18	南山小学校
19	南麻布いきいきプラザ
20	麻布子ども中高生プラザ・ありすいきいきプラザ
21	西麻布いきいきプラザ
22	飯倉いきいきプラザ
23	麻布いきいきプラザ
24	赤坂学園 赤坂中学校
25	青山小学校
26	青南小学校
27	青山中学校
28	サン・サン赤坂（赤坂子ども中高生プラザ）
29	赤坂いきいきプラザ
30	青山いきいきプラザ
31	青南いきいきプラザ
32	日本トムソン本社（御田小学校分）
33	白金小学校
34	御田小学校仮校舎（旧三光小学校）
35	白金の丘学園
36	神応いきいきプラザ
37	三田中学校
38	高松中学校
39	高輪台小学校
40	高輪子ども中高生プラザ
41	豊岡いきいきプラザ
42	高輪いきいきプラザ
43	白金いきいきプラザ
44	白金タワー（白金台いきいきプラザ分）
45	芝浦小学校
46	港南小学校（港南いきいきプラザ分を含む）
47	港南中学校
48	芝浦港南区民センター
49	みなとパーク芝浦（芝浜小学校分）
50	港南子ども中高生プラザ
51	お台場学園
52	台場区民センター

区民避難所用炊き出し器等の新旧比較

項目	新 (購入予定)	旧 (既存)
製品名	まかないくん 85 型	組立式煮炊きレンジ R-2A 型 (ミヤハラバーナー煮炊き石油レンジ)
製品セット	炊き出し器 灯油バーナーセット(灯油タンク含) (上記2点セット) 別途、長把手付ステンレスざる	組立式レンジ、鍋 石油バーナー、油タンク (上記4点セット) 別途、ステンレスネット
製造メーカー	ヤマヤ物産有限会社	株式会社ミヤハラバーナー
価格(税抜き) (1台当たり)	618,000 円	375,000 円(平成19年度購入時)
燃料	灯油 ※LPガス、薪・廃材の使用も可	灯油又は軽油
調理量	100リットル (満水時120リットル)	55リットル (満水時81リットル)
設置所要時間	5分未満	20分程度
安全性	本体表面が2重構造のため底面及び側面が熱くならない	底面に耐熱パネル等を敷く必要あり
運搬性	かまど本体にキャスターが付いているため運搬が可能	固定式
使用時サイズ	直径770×高さ959mm	直径709×高さ675mm
着火方法	点火スイッチ方式	点火棒に灯油を浸して火種から着火し、バーナーの燃焼筒内に挿入してバーナー本体に着火
1回当たりの炊き出し数(アルファ化米相当)	600人分	300人分
保守点検費用 (1台当たり)	初年度不要	11,000 円

【旧炊き出し器の取り扱い】

- ・現保有台数 118台（引き続き保管 50台、廃棄処分 68台）
- ・廃棄処分は、訓練等で使っていたもの、パーツに傷みがあるものを対象とします。

【新炊き出し器を使用体験した地域防災協議会等の感想（抜粋）】

- ・スイッチだけで着火できるため、操作が簡単
- ・現バーナーの取り扱いと比較すると、天と地の差があるほど簡単
- ・誰でも容易に取り扱いできるもので優れている。
- ・二重構造により釜の周囲が熱くならず、バーナーが本体に固定される仕様なので安全性は高いと思う。
- ・釜にバーナーを載せるだけで、組立がとにかく簡単
- ・キャスターがついており、移動が簡単
- ・オールインワンなので、収納スペースを確保しやすい。
- ・今までよりも多様な場所で使用できるので、とても良いと感じた。

【交付金の活用】

今回の炊き出し器の購入については、国の「新しい地方経済・生活環境創生交付金（地域防災緊急整備型）」（補助率 1/2）の補助対象事業に採択されており、国から交付決定を受けています。