

大規模建築物の建設計画について

対象期間:令和7年4月1日～令和8年3月31日

	建築主	地名地番	主な用途	規模・構造等			標識設置日	住民説明会 報告書 受理日 (区)※2	建築物の名称
				敷地面積 (㎡)	申請部分 延べ面積(㎡)	構造※1 階数 (地上/地下)			
①	一般財団法人BOAT RACE振興会 会長 小高 幹雄	三田3丁目222番3	飲食店 事務所 診療所 遊戯場 集会場 展示場 劇場 喫茶店 自転車駐車場 自動車車庫	4,112.03 ----- 97.19	29,744.75	S造 一部SRC造 ----- 15/2	R7.5.7	R7.5.21	(仮称)三田プロジェクト新築工事
②	スウェーデン国立文化財庁 シニア・プロジェクト・ディレクター Cecilia Brannvall	六本木一丁目115番6	事務所 住宅 駐車場	2,954.75 ----- 37.04	219.53	SRC造 一部RC造 ----- 8/2	R7.5.12	R7.5.21	スウェーデン大使館改修工事
③	積水ハウス株式会社 東京マンション事業部 事業部長 迫田 秀樹	赤坂四丁目903番1	共同住宅	1,733.30 ----- 92.20	13,423.24	RC造 一部S造 ----- 26/0	R7.5.30	R7.6.13	(仮称)赤坂4丁目計画
④	白金一丁目西部中地区 市街地再開発組合 理事長 折原栄一	白金一丁目1101番	共同住宅 店舗 保育所 駐車場 駐輪場	11,126.11 ----- 138.45	98,019.98	RC造 一部S造 ----- 39/1	R7.6.2	R7.6.13	白金一丁目西部中地区第一種市街地 再開発事業施設建築物(A地区)
⑤	合同会社芝公園四丁目再開発事業法人 代表社員 芝公園一般社団法人 職務執行者 林 令史	芝公園四丁目713番4、713番8	データセンター 事務所	8,850.67 ----- 40.42	27,585.93	S造 一部RC造 ----- 6/4	R7.9.1	R7.9.11	(仮称)芝公園B敷地計画新築工事
⑥	高輪ビルマンション建替組合 理事長 清水 順一	高輪一丁目701番10他	共同住宅 店舗	1,772.65 ----- 59.99	12,500.00	RC造 ----- 18/1	R7.9.16	R7.10.2	高輪ビルマンション建替計画
⑦	株式会社竹中工務店 開発事業本部 本部長 竹田 陽介	六本木七丁目212-2、9、66、6 7、68、77、78、79、105	ホテル 物販店舗	3,058.80 ----- 46.00	14,557.99	RC造 一部SRC造 ----- 8/1	R7.9.22	R7.10.2	(仮称)六本木7丁目計画
⑧	安田不動産株式会社 代表取締役副社長 森 弘之	西新橋二丁目12番1～7、9～16	事務所 店舗 自動車車庫	1,591.85 ----- 59.92	11,933.05	S造 一部SRC造 ----- 14/1	R7.10.20	R7.11.4	(仮称)西新橋2-5計画新築工事
⑨	独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 本部長 西野 健介	北青山三丁目301	事務所 飲食店 物販店舗 サービス業を営 む店舗 ホテル 診療所 体育館 自動車車庫	20,197.38 ----- 180.00	178,800.00	S造 一部SRC造 ----- 38/2	R7.11.14	R7.12.1	北青山三丁目地区(再)施設建築物建 設工事(B-1街区)
⑩	三菱地所レジデンス株式会社 パートナー事業企画部長 香山 義樹	白金台一丁目155番1外	共同住宅	2,463.49 ----- 60.00	17,449.09	RC造 一部S造 ----- 16/2	R7.11.25	R7.12.11	(仮称)港区白金台一丁目計画 新築 工事
⑪	三井不動産株式会社 ビルディング事業四部長 杉本 健祥	西新橋一丁目6番17他	事務所 店舗 駐車場 駐輪場	1,831.89 ----- 55.30	16,583.49	S造 ----- 11/1	R7.12.8	R7.12.16	仮称 港区西新橋一丁目6番計画
⑫	住友不動産株式会社 都市開発事業本部 ビル建設企画部長 浅井 健太郎	東新橋一丁目2-4、2-5他	事務所 駐車場	2,281.30 ----- 78.12	21,800.00	S造 一部SRC造 ----- 14/1	R8.2.17	R8.3.5	(仮称)住友不動産汐留ウイング増築 計画

【記載に関する注意事項】

本表は、東京都に標識設置の届出がされ、東京都から区に標識設置届の写しが送付された建築計画(延べ面積1万㎡を超える)を対象としています。
標識設置届の内容を転記しているため、一部の表現が統一されていない場合があります。

※1 構造は、RC造＝鉄筋コンクリート造、SRC造＝鉄骨鉄筋コンクリート造、S造＝鉄骨造をそれぞれ表します。

※2 住民説明会報告書受理日は、「港区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例」第7条第4項の規定に基づく報告のあった日です。

大規模建築物の建設計画位置図

