

区長報告第5号

港区立西麻布二丁目児童遊園整備工事請負契約の変更について

1 契 約 件 名 港区立西麻布二丁目児童遊園整備工事

2 契約の相手方 株式会社日比谷アメニス

3 工 事 場 所 東京都港区西麻布二丁目18番9号

4 変 更 内 容

(1) 契約金額(税込み)

変更前 331,355,585円

変更後 329,020,074円

減 額 2,335,511円

(2) 工期

変更前 令和7年3月22日から令和8年 7月31日まで

変更後 令和7年3月22日から令和8年12月28日まで

5 変 更 年 月 日 令和8年4月14日

6 変 更 理 由

(1) 契約金額の減額

騒音等を軽減させるため、工事車両を大型車両から小型車両に変更するとともに、車両の誘導等に必要な交通誘導員の配置人数を見直し、少なくしたため

(2) 契約金額の増額

ア 地中埋設物が確認されたことに伴い、撤去工事を追加したため

イ 工事車両を小型車両に変更したことにより、発生土の運搬及び資材の搬

入において大型車両との積替えが必要となったことから、積替えを行う場所を新たに賃借したため

(3) 工期延長

石油由来の塗料、接着剤等について予定どおり調達することが困難になったことから、調達に必要な期間を確保するため

7 変更金額内訳等 別紙1のとおり

8 変更工事概要等 別紙2のとおり

変更金額内訳等

1 変更金額内訳

項 目	金額（円）
直接工事費	△11,889,448
共通費	9,766,257
小 計	△2,123,192
消 費 税 額	△212,319
合 計	△2,335,511

※共通費 現場管理費、一般管理費、共通仮設費等

2 交通誘導員の配置人数の変更

種 類	変更前	変更後
交通誘導員B（昼間）	1,360 人	565 人

変更工事概要等

1 案内図



2 変更概要

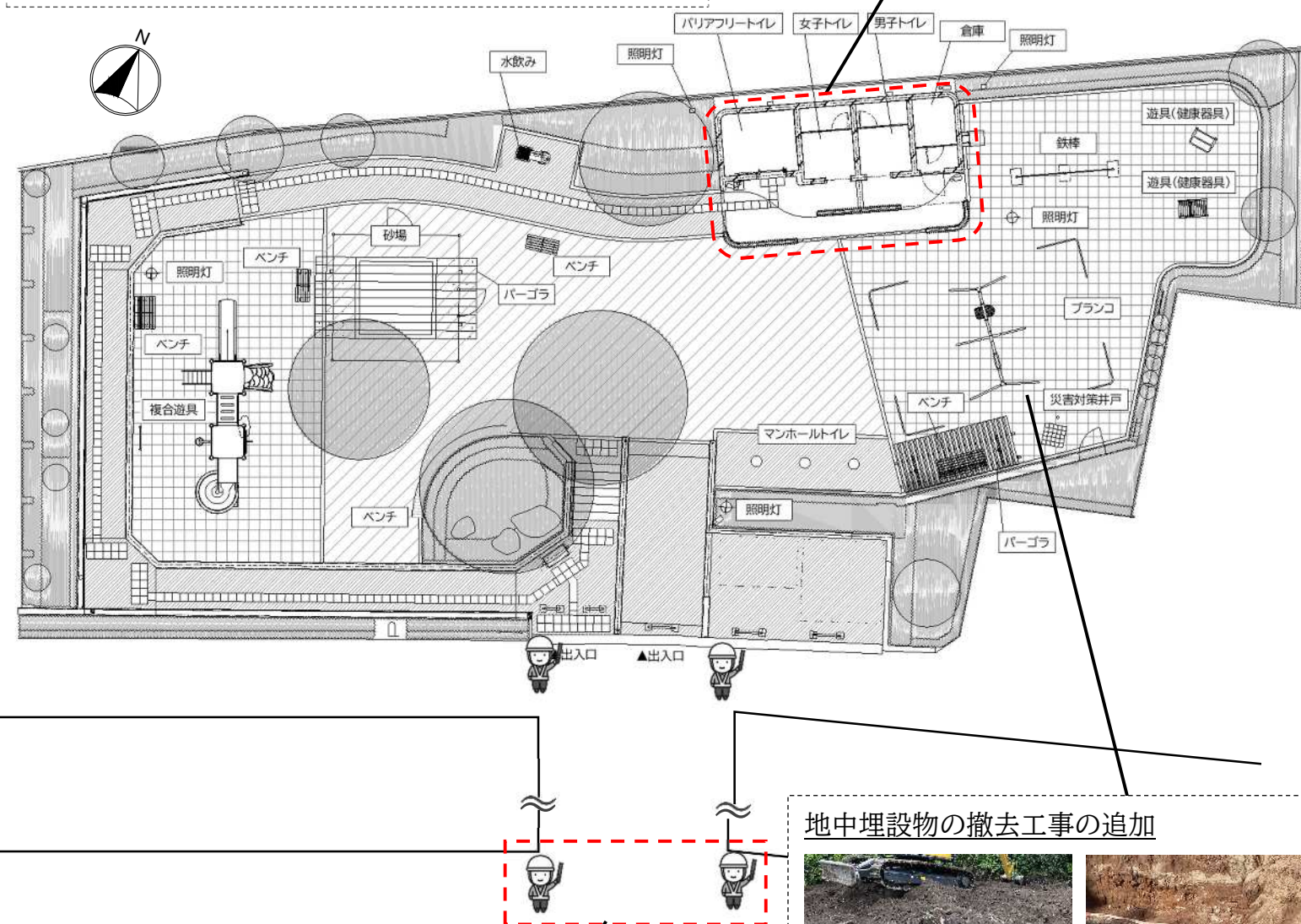
工事車両の変更に伴う資材積替え場所賃借

地元要望により工事現場に出入りする車両を小型車両に変更したことに伴い、資材の積替えを行う場所が必要となったため



工期の延長

建具工事において石油由来の塗料、接着剤等について予定どおり調達することが困難となり、調達に必要な期間を確保するため



交通誘導員の配置の減員

地元要望で工事車両を小型車両に変更したことに伴い、大型車両誘導用の交通誘導員の配置が不用となったため

地中埋設物の撤去工事の追加

