

議案第78号

浜松町一丁目地区電線共同溝整備工事について

- | | |
|-------------|---|
| 1 契約件名 | 浜松町一丁目地区電線共同溝整備工事 |
| 2 契約方法 | 制限を付した一般競争入札による契約 |
| 3 契約金額（税込み） | 294,800,000円 |
| 4 契約締結日 | 契約承認の日 |
| 5 工 期 | 契約締結の日の翌日から令和10年3月17日まで |
| 6 契約の相手方 | リック株式会社
東京都港区芝一丁目15番5号 |
| 7 入札経過 | 入札（見積）経過調書（別紙1）及び港区工事請負契約における特別簡易型総合評価方式について（別紙2）のとおり |
| 8 概 要 | 案内図（別紙3）及び工事概要等（別紙4）のとおり |

入札（見積）経過調書

別紙 1

契約番号	08港契約第0040000084号	業務区分	工事
業 種	一般土木工事	詳細業種	
件名	浜松町一丁目地区電線共同溝整備工事		
履行場所	東京都港区浜松町一丁目2番先から29番先まで		
履行期間	契約締結日の翌日 から 令和10年 3月17日 まで		
入札方法	制限付一般競争入札	契約方法	総価契約
開札日時	令和 8年 7月28日 9時0分 電子調達サービス	落札方法	総合評価
摘要	本件は、港区議会の議決に付すべき案件のため、令和8年第3回定例会の議決を得た後に契約を締結します。 【特別簡易型総合評価方式・制限付一般競争入札】 リック株式会社 合計 26.0点 （価格評価点：8.0点 技術等評価点：18.0点）		
落札業者	リック株式会社 代表取締役 並木 一美 東京都港区芝一丁目1 5 番 5 号		
落札価格	¥294,800,000	予定価格	¥310,873,200

項番	企業名又は委任先名	1回目 価格(円) (評価値)	2回目 価格(円) (評価値)	3回目 価格(円) (評価値)			備考
1	リック株式会社	268,000,000					落札 区内
		(26.0)					
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

港区工事請負契約における特別簡易型総合評価方式について

1 評価点

価格評価点（25点） + 技術等評価点（25点）＝合計（50点）

価格評価点 （25点）	$100 \times \{1 - (\text{入札価格} - \text{調査基準価格}) \div (\text{予定価格} - \text{調査基準価格})\}$ この式で算出した数値を25点満点で評価
----------------	--

技術等評価点
(25点)

① 工事成績評価点（13点）
発注工事の公表日の属する年度及び前5年度のうち直近3件の平均点

② 配置予定技術者資格点

評価基準	1級技術者	2級技術者	その他技術者
評価点	3点	2点	1点

③ 配置予定技術者実績点

評価基準	監理技術者	主任技術者	担当技術者	現場代理人	実績なし
同種工事	2点	1.5点	1点	1点	0点
類似工事	1.5点	1点	0.5点	0.5点	0点

④ 地域貢献等評価点

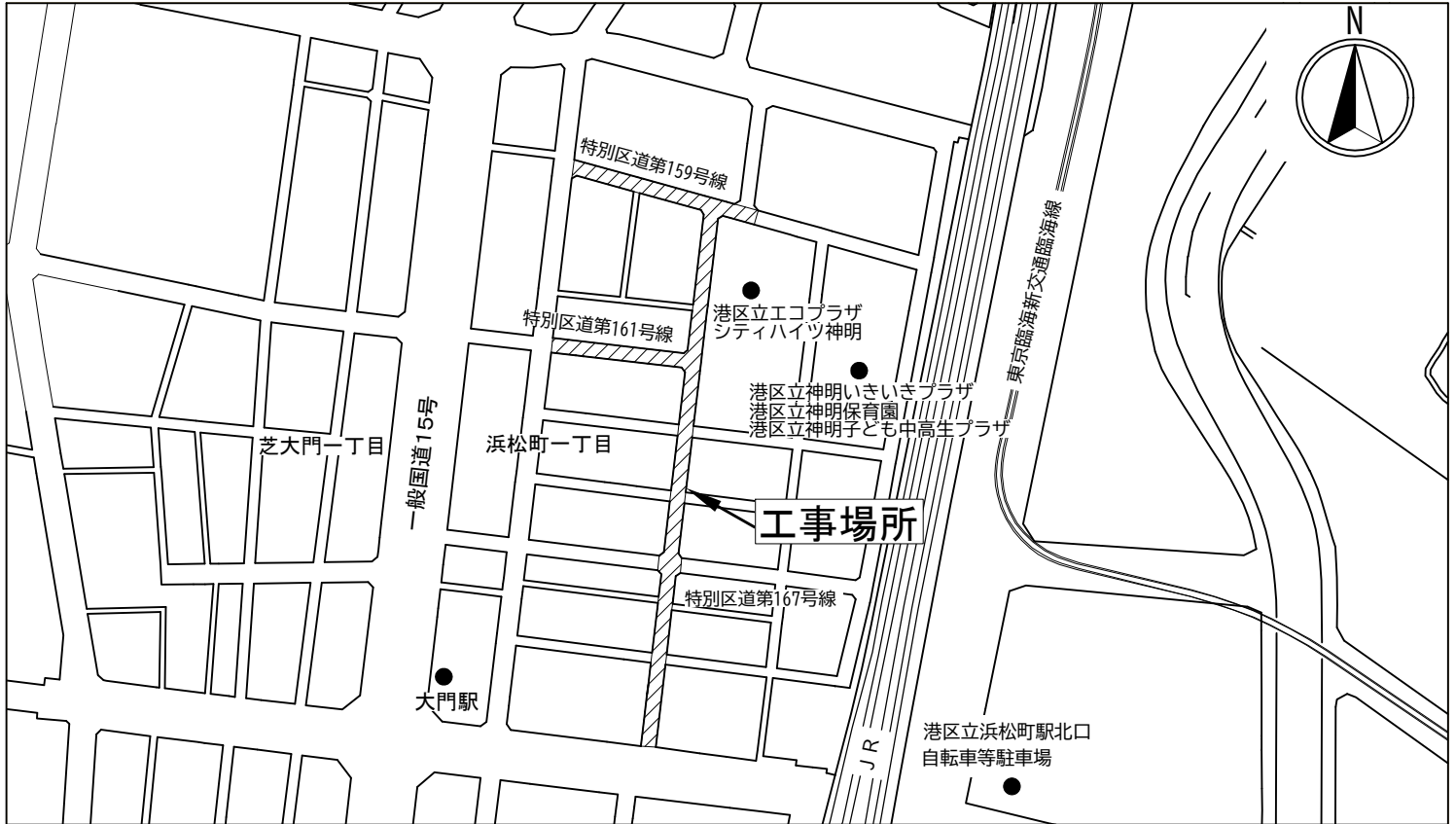
評価項目	評価内容
災害協定活動点（3点）	港区との災害協定の有無
ワークライフバランス推進企業点（2点）	港区ワークライフバランス推進企業等認定の有無
障害者雇用点（1点）	法定雇用率達成の有無
環境配慮点（1点）	ISO14001、エコアクション21等取得の有無

失格基準	調査基準価格を下回る金額の入札について、入札者が以下のいずれかに該当する場合は、当該入札者を失格とする。 ① 価格による失格基準 契約の内容に適合した履行がされないこととなるおそれがあると認められる価格基準を下回る場合 ② 工事成績による失格基準 発注工事の公表日の属する年度及び前5年度内に入札者が完了した工事のうち、いずれかの工事成績評定点が60点未満の場合
------	--

2 評価結果

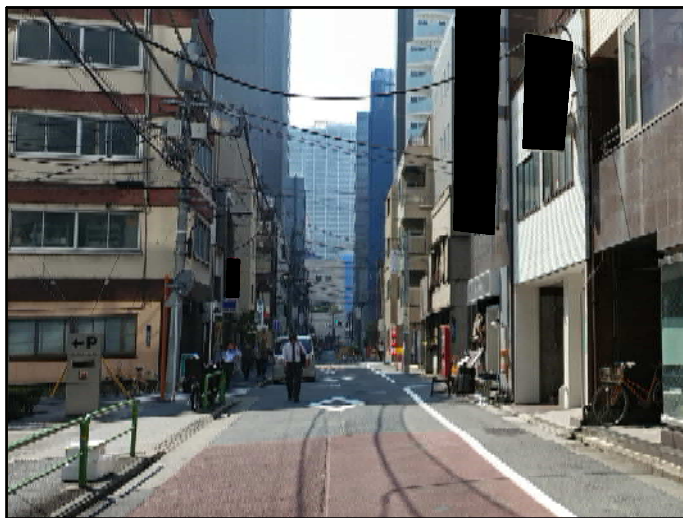
応札事業者	評価点			低入札価格調査	
	価格評価点	技術等評価点	合計	実施	失格基準
リック株式会社	8.0点	18.0点	26.0点	無	

案内図

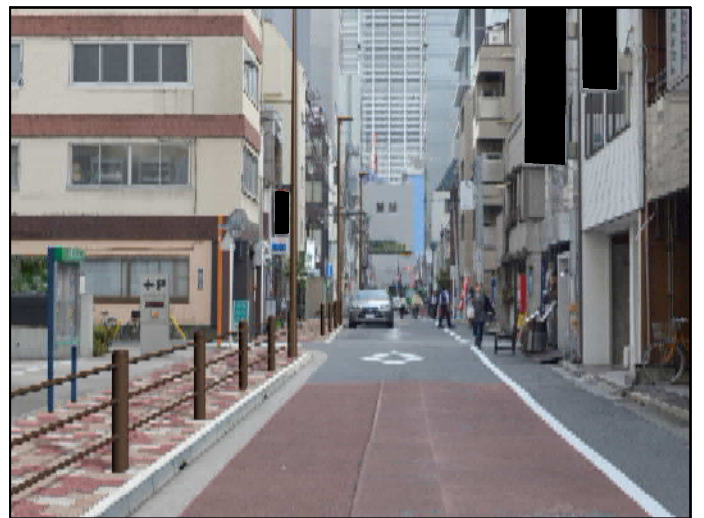


縮尺 1/3, 000

【 整備前 】



【 整備後イメージ図 】

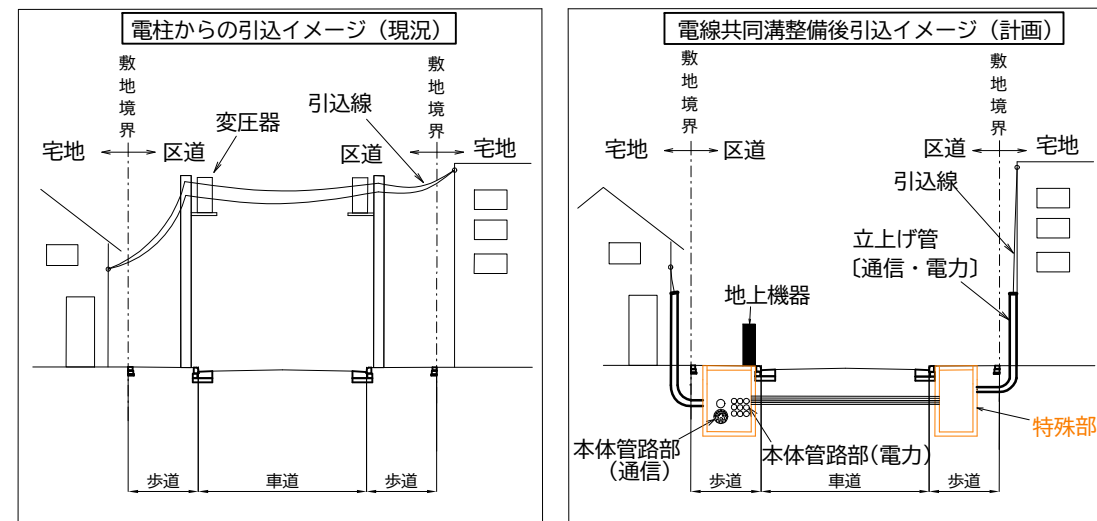


工 事 概 要 等

[工事概要]

工事区間長 4 4 3 . 3 6 m
 管路部設置工 9 , 4 4 2 . 3 0 m
 特殊部設置工 1 7 か所

[各種イメージ図]



[参考写真]



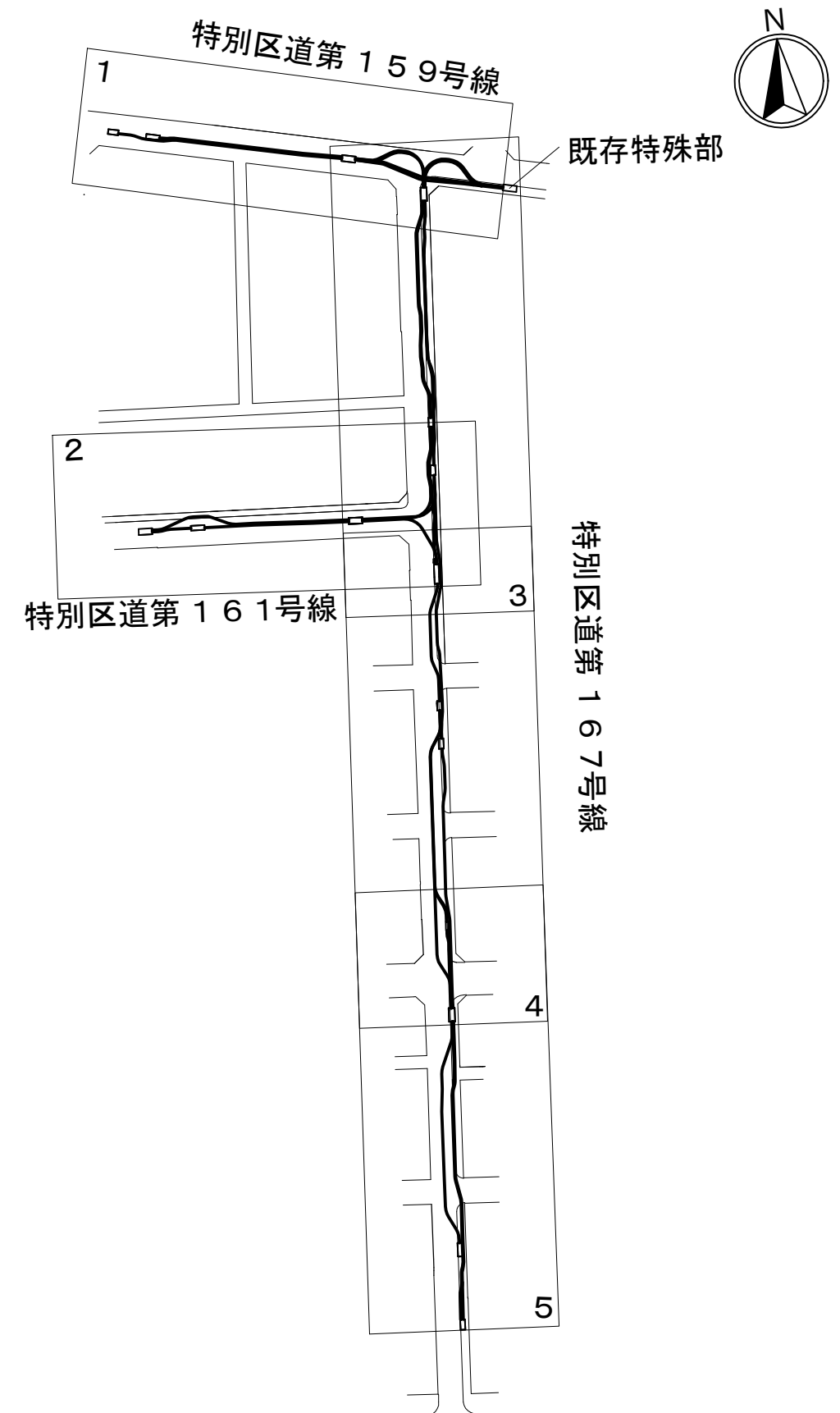
用語の説明

特 殊 部…宅地への供給ケーブルを接続したり分岐させるための設備
 （コンクリート製のボックスを地中に埋設する。）

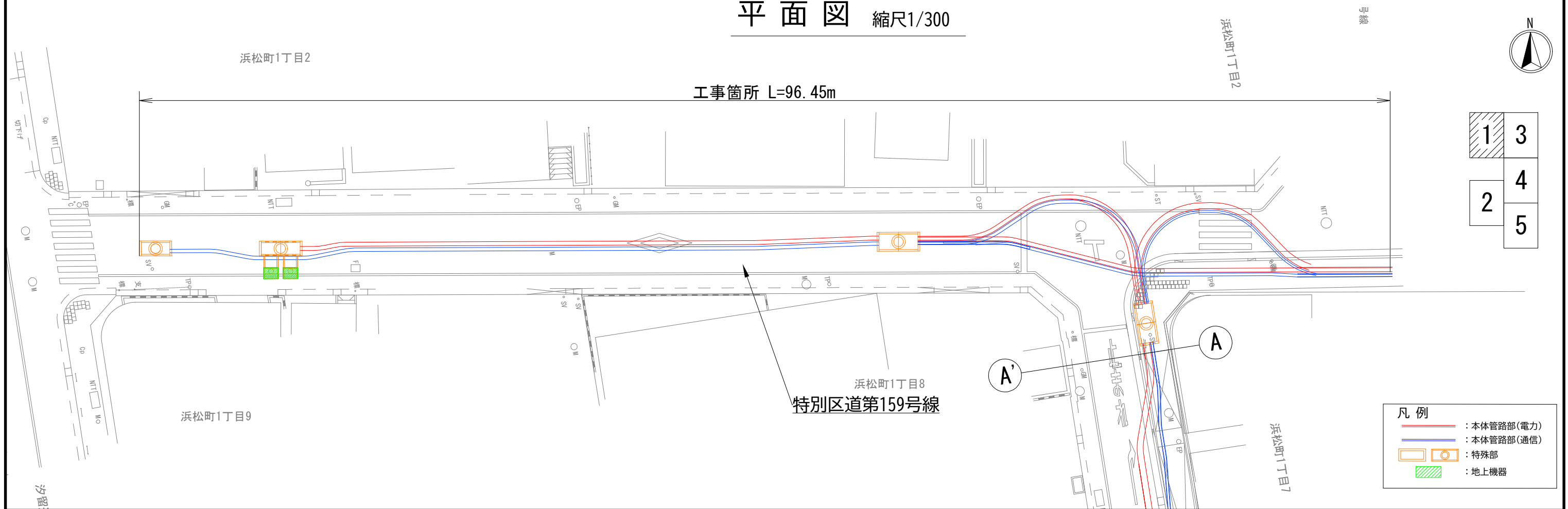
地上機器…電力の変圧器等を収容する設備

立上げ管…宅地へ電力や通信を供給するために地中に埋設された電線類を収容し、
 宅地内へ立ち上げるための管路

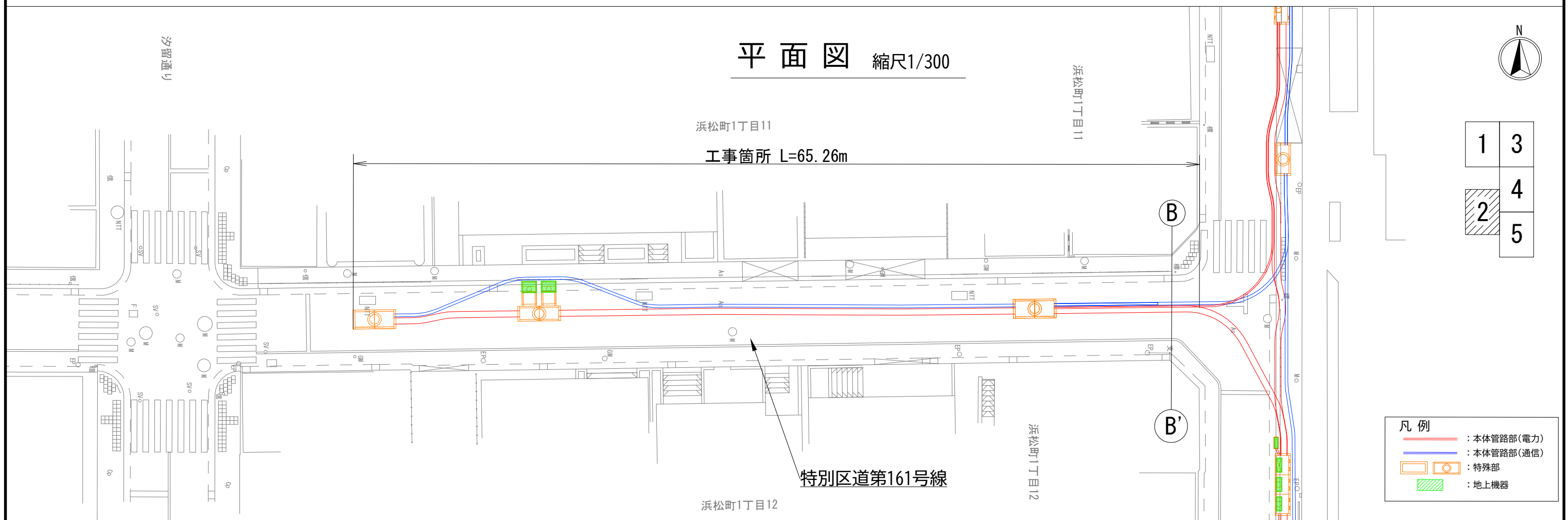
平面図 縮尺 1/1500

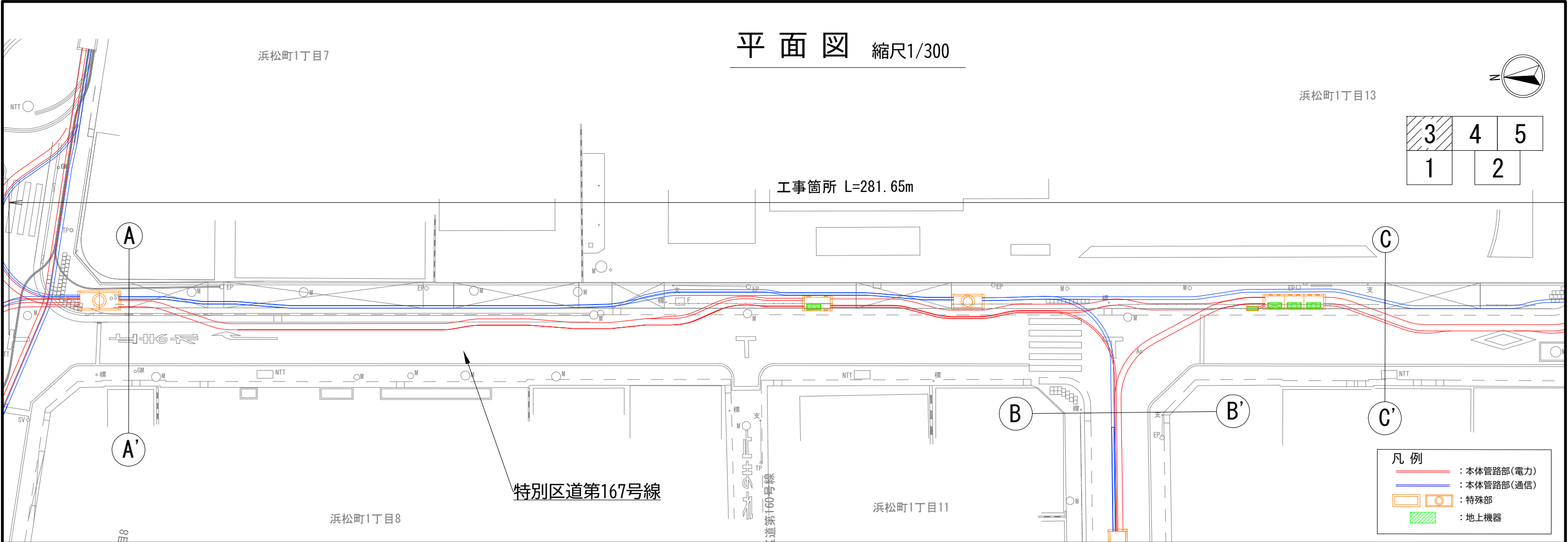


平面図 縮尺1/300



平面図 縮尺1/300





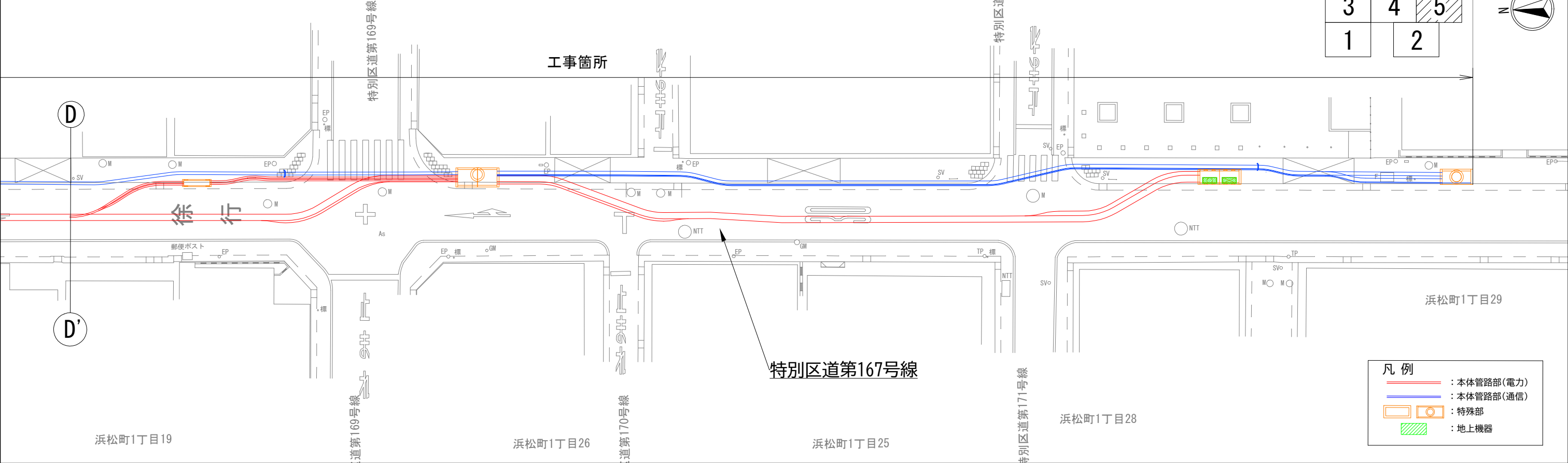
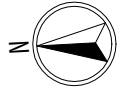
浜松町1丁目20

浜松町1丁目23

平面図 縮尺1/300

浜松町1丁目30

3	4	5
1	2	



凡 例

- 電力 — : 本体管路部(電力)
- 通信 — : 本体管路部(通信)
- ○ : 特殊部
- ▨ : 地上機器