

用地・施設活用担当
契約管財課

旧小諸高原学園に係る土地の貸付契約の解除及び跡地活用について

一般社団法人小諸エコビレッジに貸し付けている旧小諸高原学園について、相手方からの申し出により、貸付契約を解除し、今後の活用について検討します。

1 貸付先

一般社団法人小諸エコビレッジ

【構成団体:株式会社アバンティ、特定非営利活動法人太陽光発電所ネットワーク、こもろはす倶楽部】

2 現在の契約内容

所在	長野県小諸市甲字北竹原4717番1外5筆
貸付面積	43,867㎡
貸付期間	平成28年2月1日から令和16年3月31日まで
貸付料	月額174,400円(年額2,092,800円)

3 契約解除理由

貸付当初から、構成団体の1者である株式会社アバンティが中心となって、事業を展開してきましたが、平成30年度以降、現地における社員常駐を廃止する等の体制変更により、事業運営が困難となったため、契約解除の申入れに至りました。

4 契約解除日(予定)

令和2年9月30日

5 契約解除後の活用について

民間事業者への貸付による活用を検討するとともに、現在の行政需要の有無を再度確認するため、庁内利用希望調査を行います。

<参考> 旧小諸高原学園案内図



住所：長野県小諸市甲字北竹原4717番1

交通：JR小海線・しなの鉄道「小諸駅」から車（片道約15分：バス等の公共交通機関なし）